

Собственник

**79167898230**

Москва, улица Малое Понизовье, 10

**27 000 000 ₽**

Москва, улица Малое Понизовье, 10

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

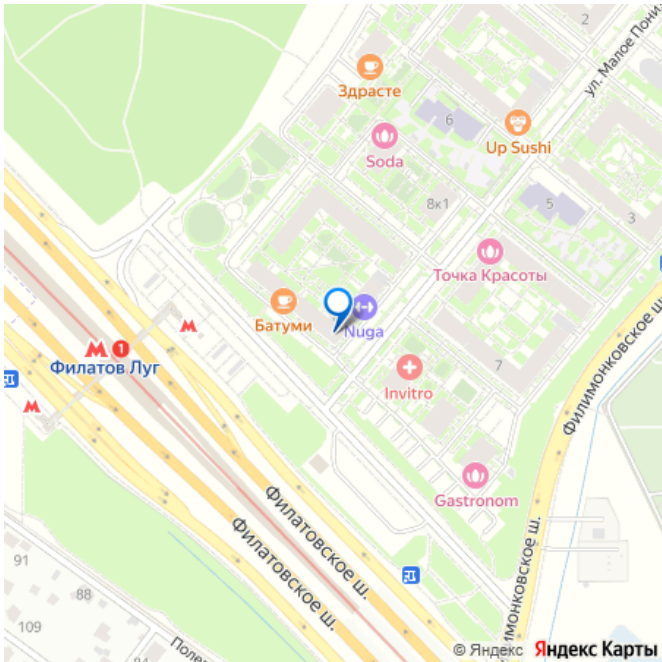
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Светлая уютная

Квартира от ПИК (полноценная

трехкомнатная квартира 76,8 кв.м. или евро

четырёхкомнатная): - продуманная

планировка - Установлены кондиционеры и

выведены все необходимые скрытые

коммуникации - переделаны половое

покрытие - ламинат лучшего качества -

межкомнатные двери - Улучшена электрика

квартиры и заменены все 100% розетки -

Роскошные деревянные плинтуса - входная

дверь с действительно качественной

шумоизоляцией - полностью переделан 1

санузел (ванная) - частично переделан 2

санузел - покрашены стены - Вся мебель

премиум-качества под заказ Документы на

всю технику и мебель имеются в наличии!!!

Действительно премиальное качество всего!!

Первые собственники от застройщика, был

ДДУ - собственники 2 человека (муж и жена)

без материнского капитала. Собственники -

на государственной службе. Дизайнерский

ремонт, в котором продуман каждый

сантиметр, есть свободное пространство и

акценты. При желании можно сделать

перестановку. Подземный паркинг и

дополнительные кладовые. Достаточно

просто спуститься на лифте. Помимо этого на

улице достаточно количество мест для

автомобиля. В подъезде расположены только двух- и трех комнатные квартиры.

Потрясающие приветливые соседи с семьями.

Развитая инфраструктура. Закрытый внутренний дворик и большое количество открытых детских площадок. Спортзал, для активных видов спорта, в зимнее время заливается каток. Огромный парк Филатов луг с беговыми дорожками (а одну сторону 3 км), без автомобильной дорогой для роликов и велосипедов. Супермаркеты, кафе, рестораны, салоны красот, спортивные клубы , тренажерки и ТЦ Саларис, аптеки и прочее, прочее. Безопасность. Охрана территории ЖК. Видеокамеры и домофон на каждом этаже. Близость к метро. При этом нет шума. Так же нет шума от самолетов. Работала удаленно, знаю о чем говорю По всем вопросам обращаться в личных сообщениях и по номеру телефона - Ольга



