

Создано: 26.01.2026 в 21:35

Обновлено: 26.01.2026 в 20:24

Москва, улица Верхние Поля, 34К1

**21 000 000 ₽**

Москва, улица Верхние Поля, 34К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

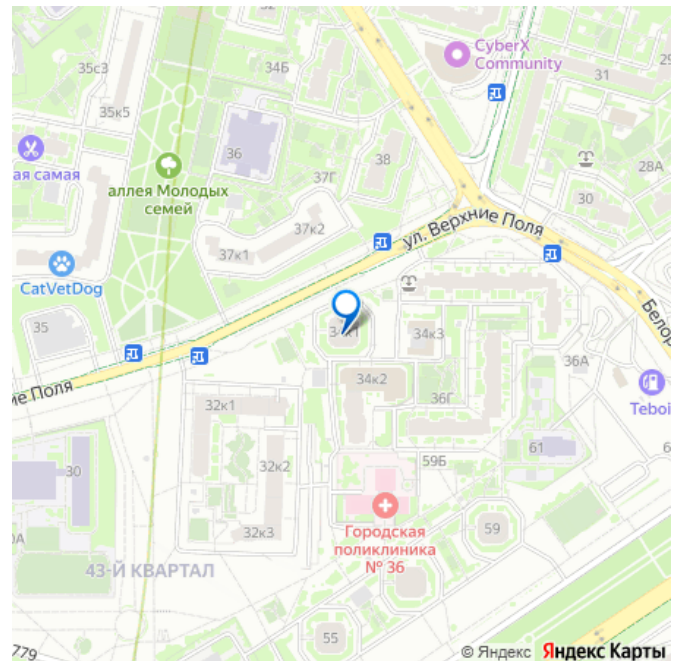
да

<https://move.ru/objects/9288424924>

КлючЪ, КлючЪ

**79104753699**

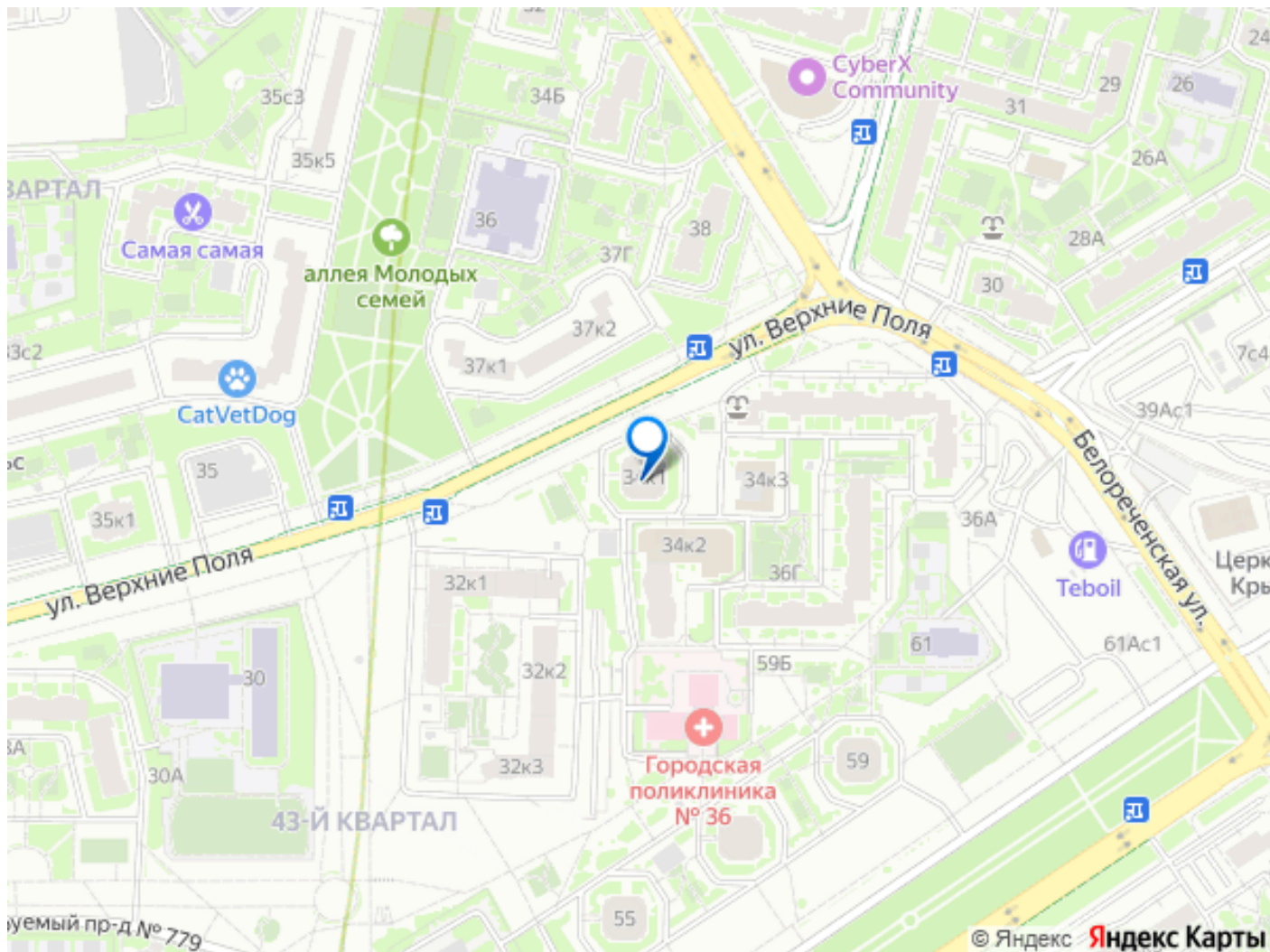
для заметок



## Описание

Просторная 3-комнатная квартира в развитом районе Москвы  
Общая информация  
Адрес: Москва, ул. Верхние Поля, 34к1  
Этаж: 8 из 25  
Тип дома: монолитный  
Год постройки: 2001  
Площади и планировка  
Общая площадь: 76,8 м²  
Жилая площадь: 47,3 м² (комнаты: 18,5 м², 11,6 м², 17,2 м²)  
Кухня: 9 м²  
Высота потолков: 2,9 м  
Особенности квартиры  
Ремонт: косметический, можно заезжать и жить  
Санузел: раздельный  
Лоджии: 2 просторные лоджии  
Окна: выходят как на улицу, так и во двор  
Инфраструктура дома  
Лифты: 2 пассажирских и 2 грузовых  
Дополнительные удобства: консьерж, мусоропровод, пандус  
Парковка: наземная  
Расположение и транспорт  
Метро Люблино: 10 минут пешком  
Инфраструктура: школы, детские сады, магазины в пешей доступности  
Транспортная доступность: удобный выезд на основные магистрали  
Условия продажи  
Ипотека: возможна  
Обременения: отсутствуют  
Документы: готовы к сделке  
Собственник: один взрослый  
Специальные условия  
Юридическое сопровождение: полное  
Помощь с ипотекой: оформление на выгодных условиях  
Обмен: возможен на вашу недвижимость  
Показы: оперативные в удобное время  
Гарантии  
Проверка документов: полная  
Условия сделки: прозрачные  
Документы: готовы к подписанию  
Преимущества  
Это идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт и удобное расположение. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость!





Move.ru - вся недвижимость России