

🕒 Создано: 06.03.2026 в 02:04

Обновлено: 06.03.2026 в 21:42

<https://move.ru/objects/9291246490>

MR, MR

79230755805

Москва, Вере́йская улица, 29

40 865 280 ₽

Москва, Вере́йская улица, 29

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Вере́йская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

44.9 м²

Общая площадь

76.8 м²

Этаж

31/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

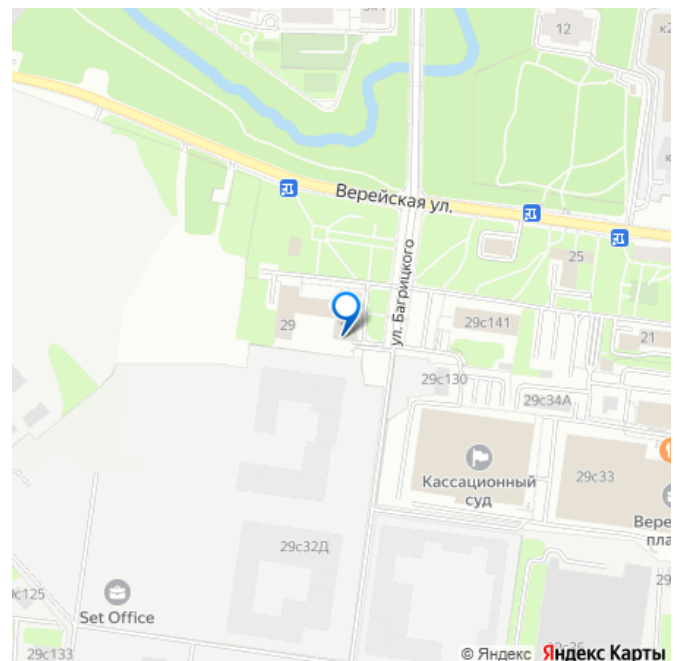
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика. В ЖК Сет продается 3-комнатная квартира площадью 76.80 м², расположенная в корпусе 3, на 31 этаже 45 этажного дома. Сет имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты
- Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест

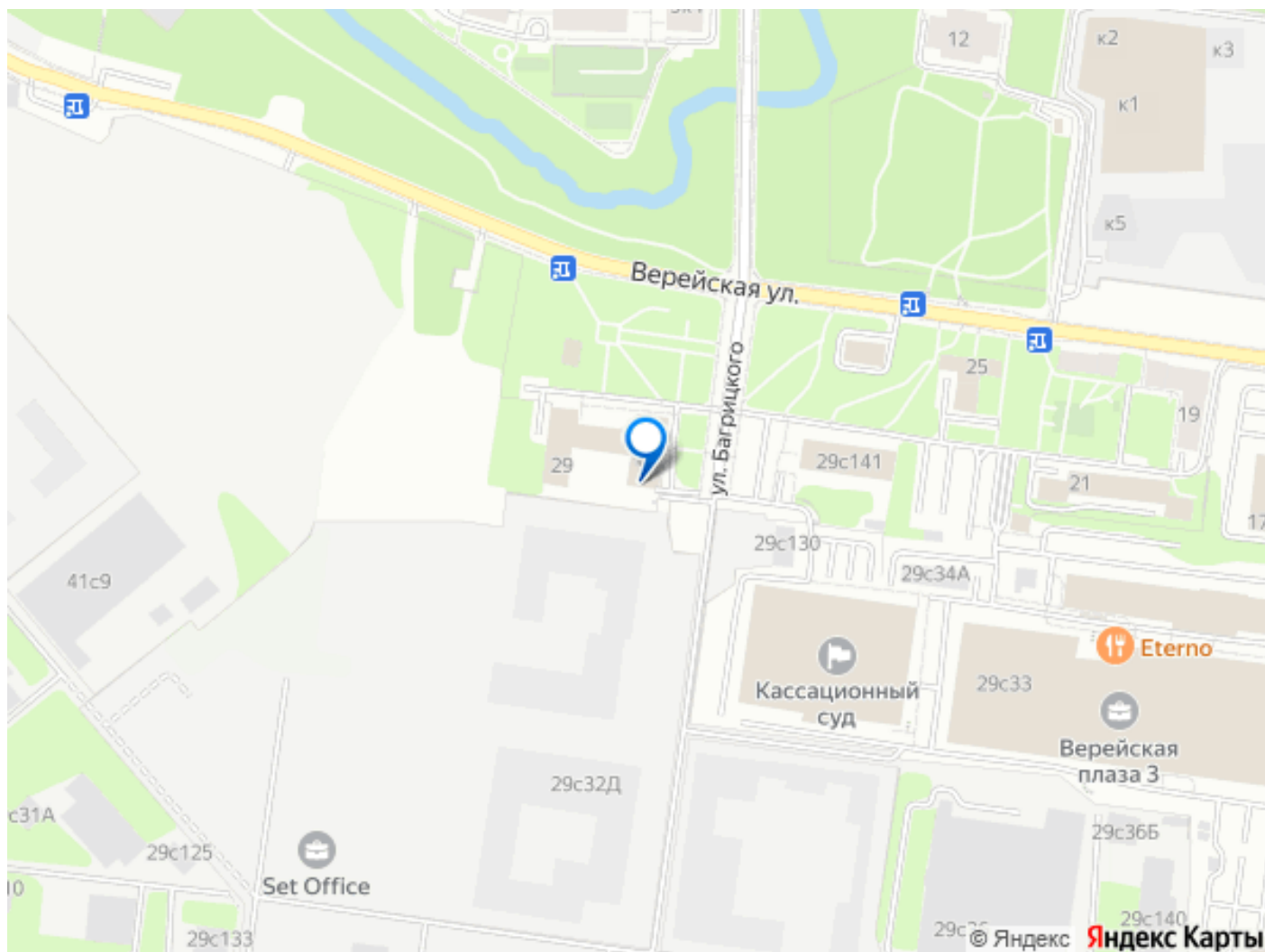
Застройка Сет включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-Клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа

искусств • Центр культуры и досуга •
Медицинский центр • Кафе и рестораны
Расположение комплекса: Пешком: • Метро
«Давыдково» - 17 минут • Парк «Долина реки
Сетунь» - 3 минуты • Открытие новых
станций метро в шаговой доступности в
будущем Инфраструктура: Разнообразить
свой день резиденты Веер смогут также
проводя больше времени на свежем воздухе.
Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и
действий, которые пересечены и соединены
веерными прогулочными маршрутами: •
Спортивная площадка устроена в глубине
«»Кленовой рощи»» • В «»Чайном домике»»
будет создан навес с утеплением для отдыха
в любую погоду • Площадки для детей
воплотятся в «»Волшебный лес»» с цветами,
зеркалами и световым дизайном •
«»Центральная площадь»» устроена у
водного оазиса живописного пруда. На
машине: • «Москва-Сити» - 15 минут •
Садовое кольцо - 20 минут • ТЦ «Океания» - 8
минут • ТЦ «Времена года» - 13 минут •
Сколково - 12 минут • Гребной канал - 17
минут Компания MR предлагает своим
клиентам специальные условия
приобретения квартир в рамках программ
ипотечного кредитования от банков-
партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России