

🕒 Создано: 04.03.2026 в 19:04

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 19:26

**Москва, Электролитный проезд, 7**

**42 000 000 ₺**

Москва, Электролитный проезд, 7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

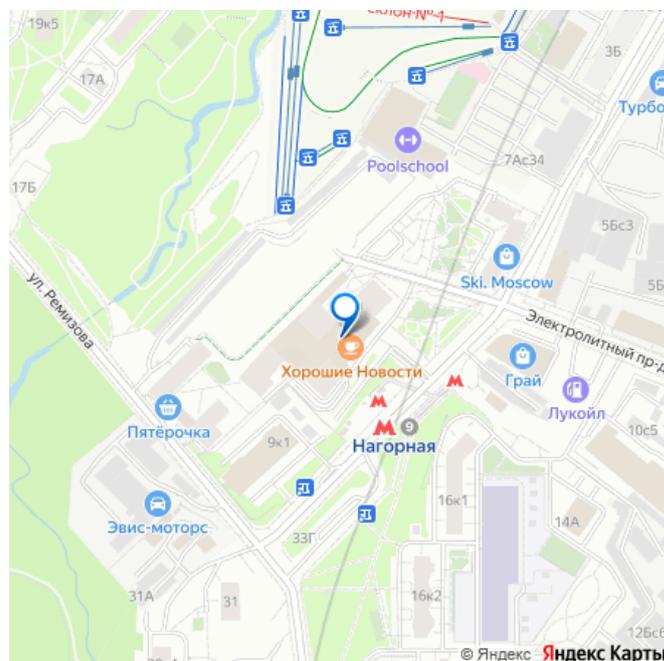
совмещенный

<https://move.ru/objects/9291115955>

**Асель Утенова, CENTURY 21 Столичная  
недвижимость**

**79315456734**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132355416 В квартире все продумано до мелочей для Вашего комфортного проживания!!! Кухня-гостиная 33 кв.м, в которой: Кухонная зона: гарнитур со встроенной бытовой техникой фирмы BOSCH (холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, СВЧ, посудомоечная машина, морозильная камера, винный шкаф) система очистки воды; обеденный стол; диван; телевизор LG; тумба под ТВ. Мастер-спальня 16.5 кв.м, в которой: кровать 180x200, шкаф под одежду, телевизор LG, столик с зеркалом. Детская комната 14.5 кв.м., в которой: кровать 140x200, шкаф под одежду, компьютерный стол с креслом. Гостевой санузел со стиральной машиной BOSCH, гардеробная. В квартире приточно-вытяжная вентиляция, теплый пол, шторы и освещение на пульте управления. В отделке использовались только самые лучшие материалы, все сделано с душой. Квартира только после завершившегося ремонта, в квартире никто не проживал, что дает Вам возможность заехать в квартиру и обзавестись собственной аурой). Видеонаблюдение, дворы без машин,

шлагбаум, закрытая, охраняемая территория.

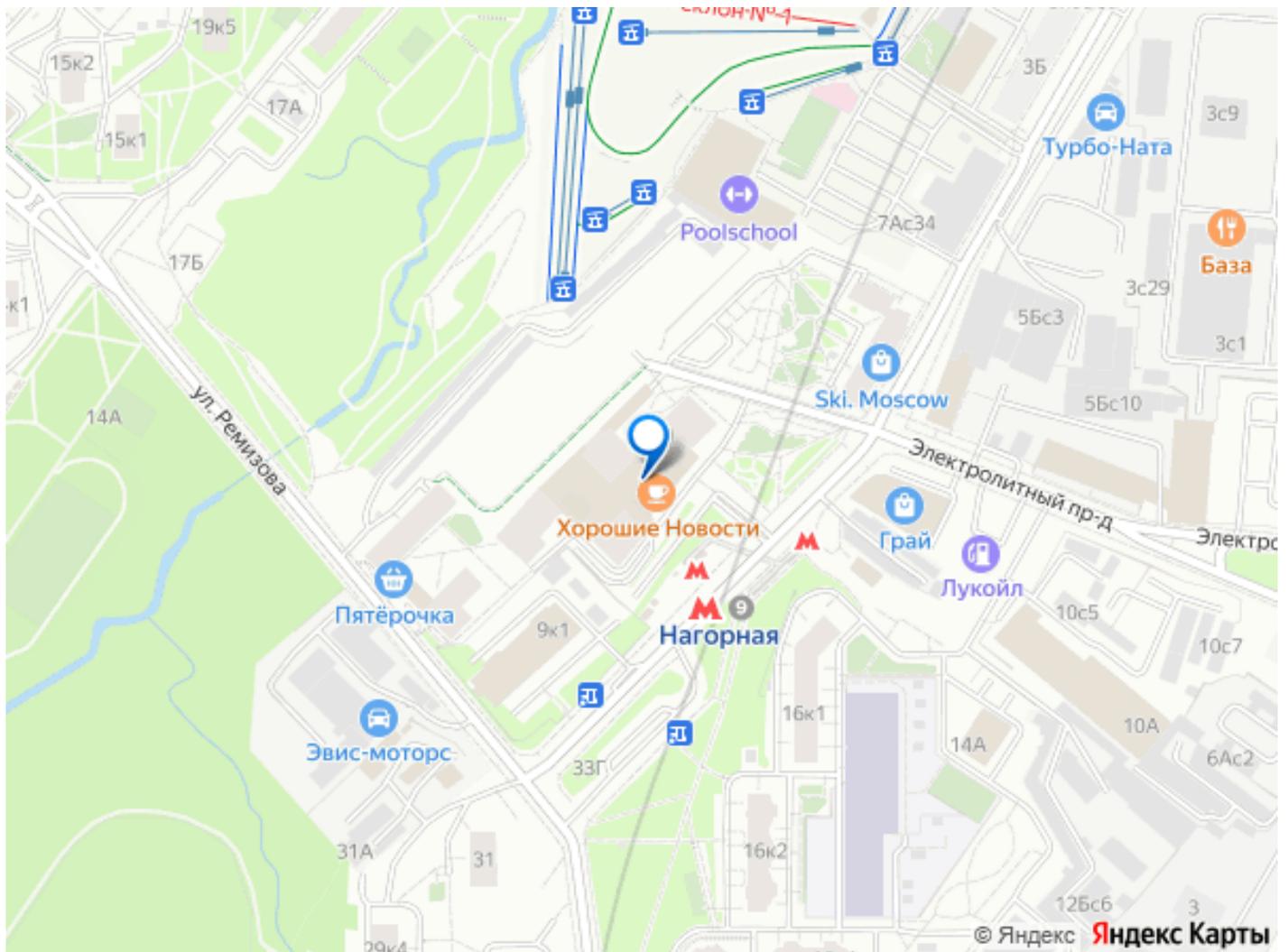
В лобби консьерж, колясочная, санузел, лапомойки. На территории ЖК расположены детских площадки, двор-парк и сквер, спортивная площадка и скалодром, зоны променада и йоги, беседки, летний кинотеатр, зона для игр и воркаута.

Расположение: Нагорный район - один из наиболее благополучных на юге Москвы. С одной стороны, локация окружена лесопарковой зоной «Долина реки Котловки» и Коробковским садом, с другой - имеет удобную транспортную связь с центром города и доступ к развитой инфраструктуре.

ТТК в десяти минутах, до метро Нагорная - 100 метров. Для любителей активного отдыха и спорта: Горнолыжный комплекс Кант со множеством склонов, горнолыжных трасс для лыж и сноуборда, сноупарк, трассы для роликов, футбольная площадка, батуты, скалодром, ресторан и кофейни, спортивная школа с лучшими московскими тренерами; Спортивный кластер в пойме реки Котловки; Центр пляжных видов спорта La Plage club; Центр игровых видов спорта Высшая лига; Спортивная школа Самбо нагорье 77; Нагорный велосквер; Lonato Karting.

Собственная инфраструктура ЖК органично разместилась в стилобате между жилыми корпусами: торговый комплекс, детский развивающий центр, кафе, ресторан домашняя пекарня, супермаркет. Внешняя инфраструктура представлена сетевыми магазинами, ТРЦ, аптеками и Москворецким рынком. Недалеко элитный детский сад «Развитие XXI век, школа 1450 Олимп, школа им. Н.И. Сац, детский сад Карандаши; ведущие ВУЗы Москвы: РЭУ им. Плеханова, МФЮА, Первый Московский государственный медицинский университет им. Сеченова.





Move.ru - вся недвижимость России