

Создано: 04.06.2025 в 20:58

Обновлено: 14.01.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9280798363>

Hauswirt, Hauswirt

79240843983, 7994503

3126

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2
35 000 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

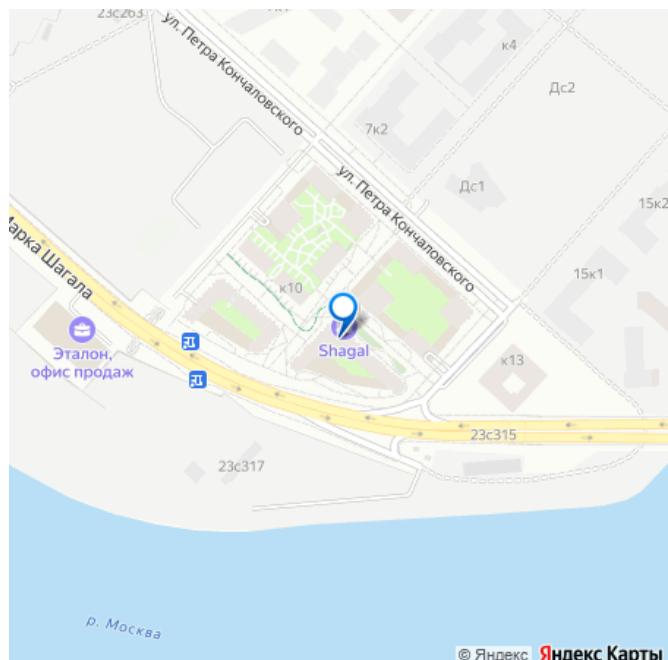
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

27.4 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

21/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

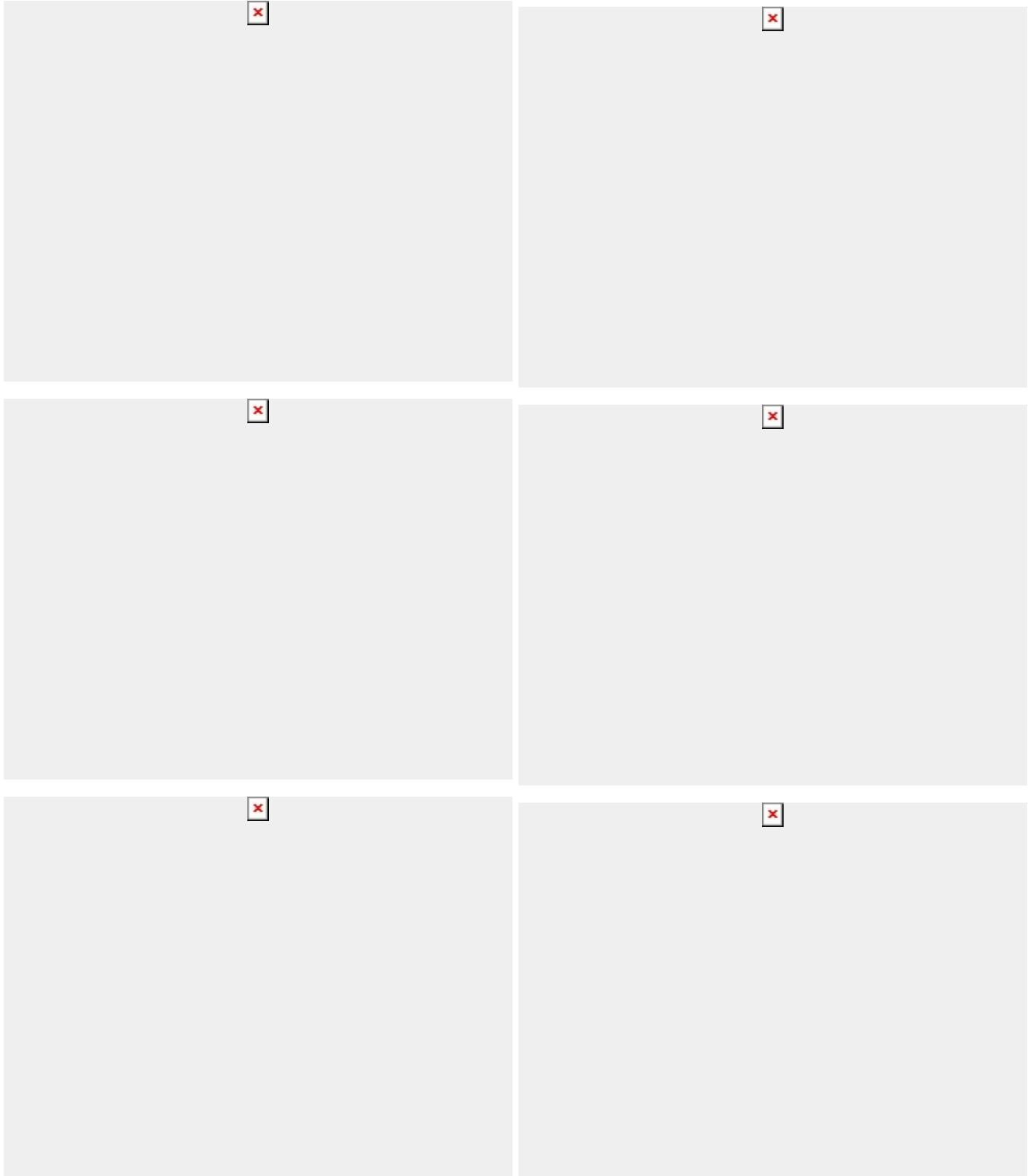
да

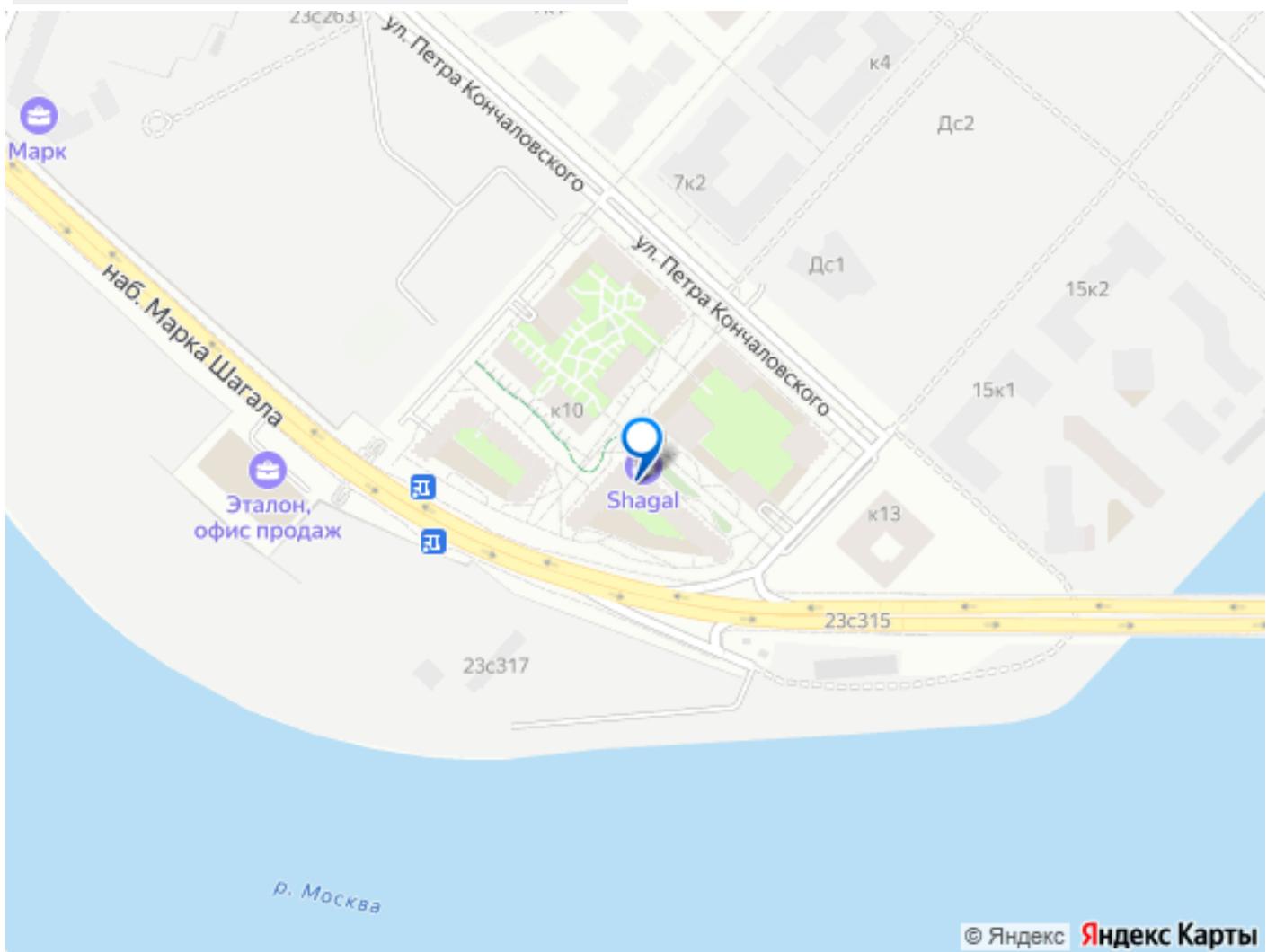
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к приобретению видовую квартиру в жилом комплексе Shagal! У У застройщика таких квартир уже нет! - проектом предусмотрено: просторная кухня-гостиная, две спальни, два с/у, гардеробная, лоджия. Однако, есть возможность воплотить несколько вариантов планировочного решения на свое усмотрение - вдохновляющий вид на Москва-реку и высотные доминанты столицы - ключи получены, собственность в процессе оформления, полная стоимость в договоре Жилой квартал Shagal — первый в Москве район, который строится по принципу 15-минутного города. Это город коротких расстояний, где в пределах 15-ти минут каждый житель сможет дойти от своего дома до всех необходимых общественных, социальных, коммерческих и деловых пространств, будь то парк, детский сад, офис или супермаркет. На территории жилого квартала планируется строительство обучающих и развивающих локаций: 6 детских садов и 2 школы, в ближайшем окружении находятся колледжи и ВУЗы. В затоне Новинки, будет построена и

оборудована целая инфраструктура для причального отдыха, которая будет включать в себя: фудкорт, площадку для мероприятий, ресторан с террасой, а также пространство для коворкинга. И всё это будет доступно для жителей квартала Shagal.





Move.ru - вся недвижимость России