

Создано: 01.07.2025 в 17:40

Обновлено: 05.11.2025 в 11:38

## Москва, Дорожная улица, 34К2

# 23 500 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 34К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

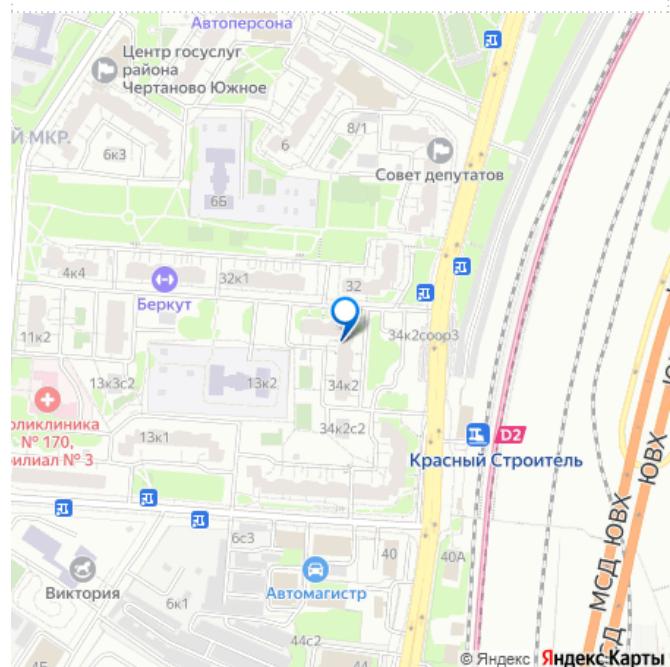
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

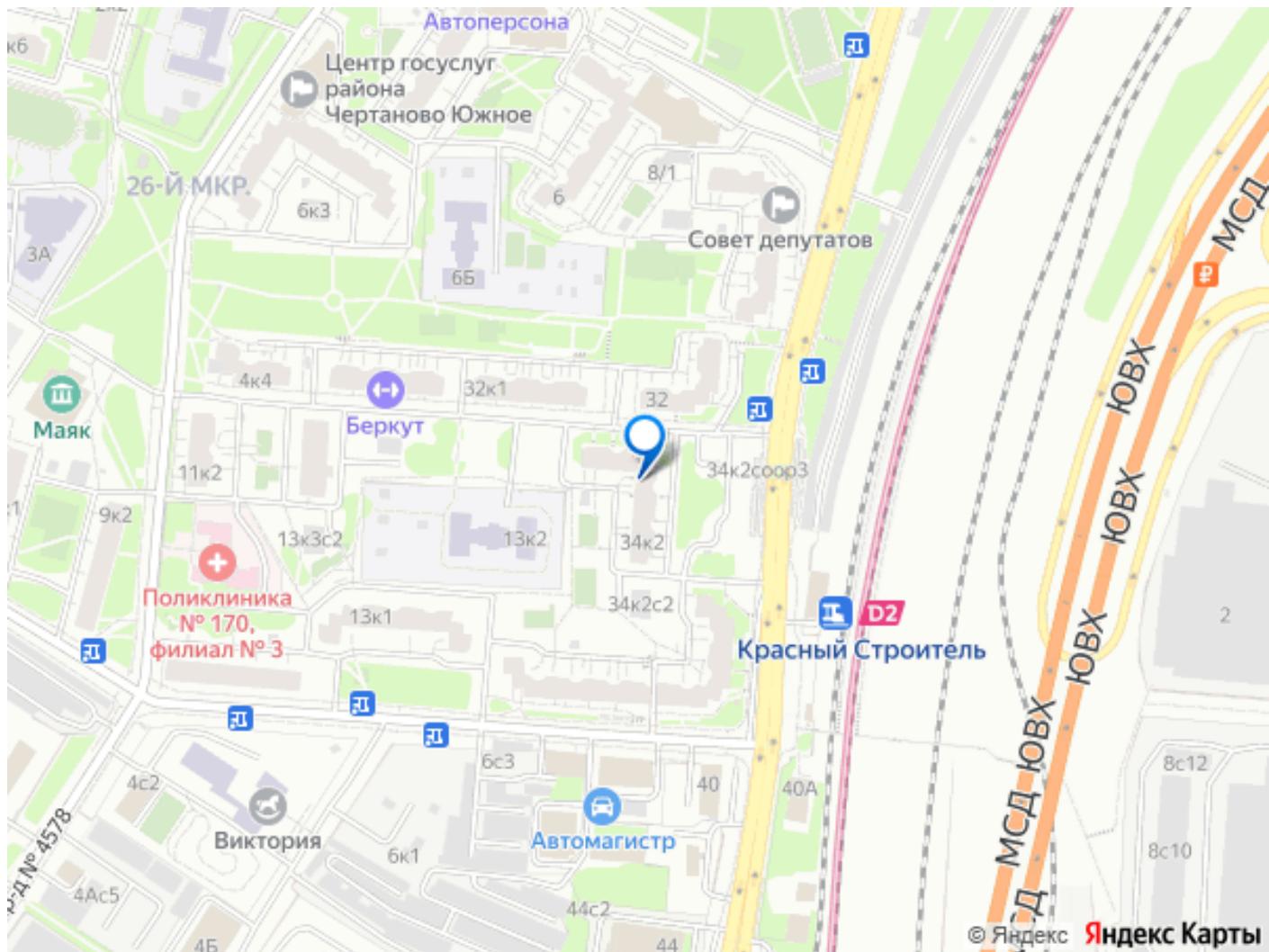
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 3- комнатная квартира, общая площадь 76 кв.м. (кухня 13 м<sup>2</sup>, комнаты 11 м<sup>2</sup> 15 м<sup>2</sup> 19 м<sup>2</sup>). Большая кухня с эркером. Санузел совмещенный. Все комнаты изолированные. Две застекленные лоджии. Район очень зеленый с развитой инфраструктурой для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Станция МЦД 2-3 мин. пешком, метро улица Академика Янгеля 5-6мин. пешком. Собственность более 5-лет, три взрослых собственника, обременений нет, полная стоимость в дкп. Кухонный гарнитур остается, другая мебель обсуждается. Разумный торг уместен.



Move.ru - вся недвижимость России