

Создано: 14.08.2025 в 12:25

Обновлено: 15.01.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9284134323>

Ирина Печерских, Самолет Плюс

Москва ЦАО

79678431740

Москва, Нахимовский проспект, 33/2

28 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 33/2

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

для заметок

Улица

[проспект Нахимовский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

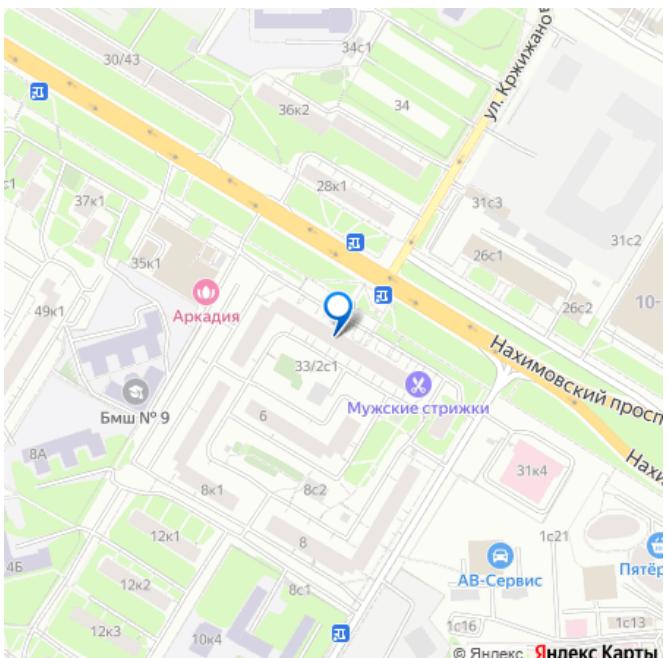
13 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 113461798 Продается 3 комнатная квартира, по адресу: Нахимовский проспект 33/2 -ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ
Общая площадь 76,4 м2. + 2 застекленные лоджии (4,5м2 и 4,3м2) 16/17 этаж дома
серии П-44Т - самые лучшие планировки (3 изолированные комнаты, кухня с эркером , гостиная с эркером и лоджией , 2 просторные прихожие , раздельный санузел , и ШИКАРНЫЕ ВИДЫ с 16 этажа) Легко купить: - один собственник, - 22 года в собственности - без долгов и обременений, - без перепланировок -подходит под ипотеку, - быстрый выход на сделку, свободная продажа - Показ в удобное для вас время
Чистый подъезд с консьержкой, хорошие соседи. Из окон открывается вид на проспект, видно Москва-Сити , МГУ, Останкинскую башню. Во дворе оборудована детская и спортивная площадки ,посажены клумбы, растут кустарники и деревья, ВСЕГДА есть парковочные места.
Месторасположение: - удобная транспортная развязка -10 минут до м. Нахимовский проспект , 10 минут до м. Профсоюзная, маршруты м19, т52, е29 - 30 минут до центра

, -Остановки общественного транспорта -
улица Цюрупы, институт морфологии
человека. Инфраструктура: рядом английская
школа и несколько общеобразовательных
школ, детские сады, поликлиники, в доме
имеются: WB, OZON, пекарня, стоматология,
Ситилаб, медцентр, ногтевая студия,
массажный салон, ресторан, антикварный
магазин, частная школа, ателье, цветочный
магазин, барбершоп, и др. Звоните ПРЯМО
СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не
купил кто-то другой.

