

Создано: 03.09.2025 в 10:09

Обновлено: 04.12.2025 в 13:23

<https://move.ru/objects/9284640660>

Собственник

**79163037189**

Москва, Спиридоньевский переулок, 12/9

**75 000 000 ₽**

Москва, Спиридоньевский переулок, 12/9

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Спиридоньевский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

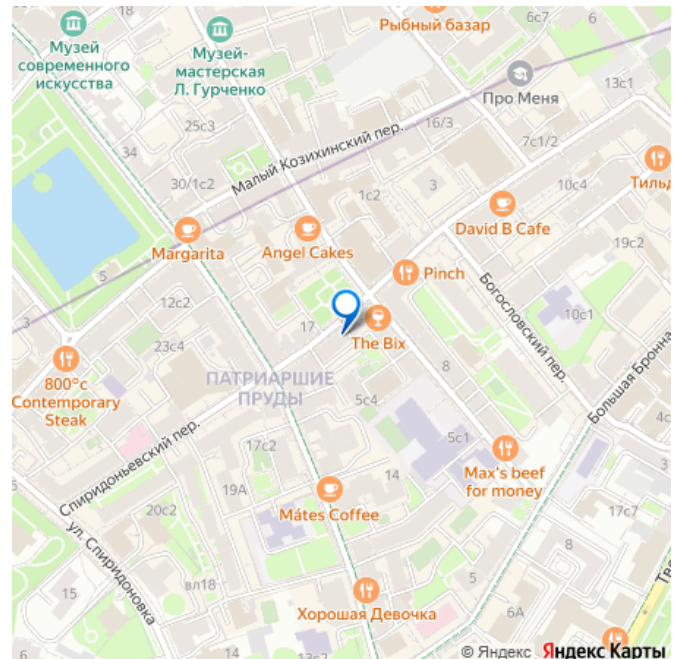
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

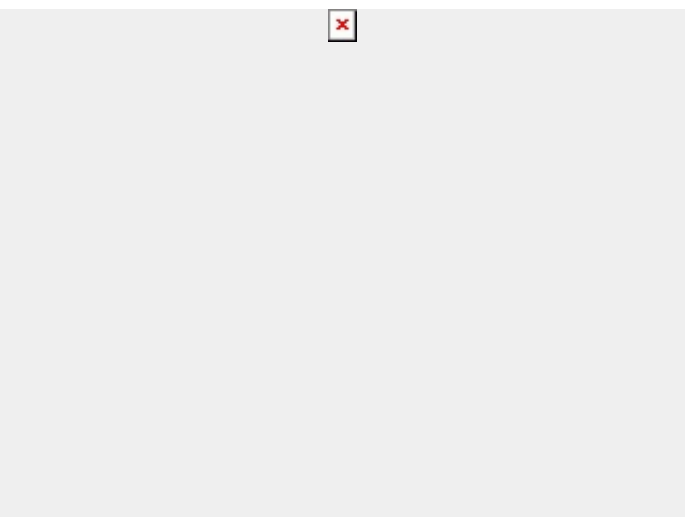
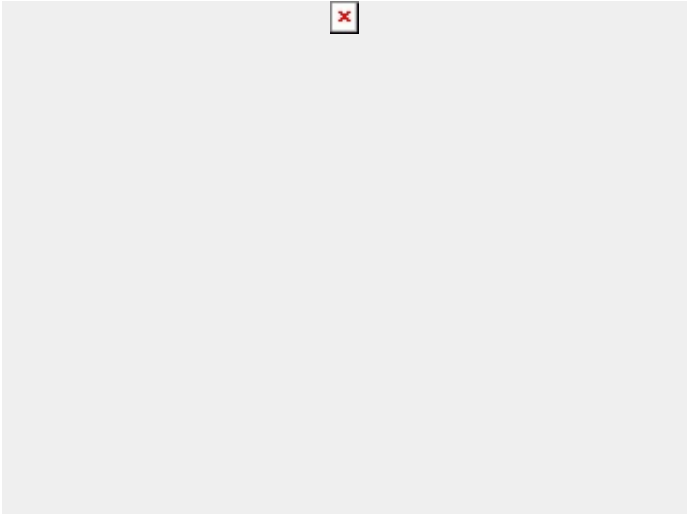
раздельный



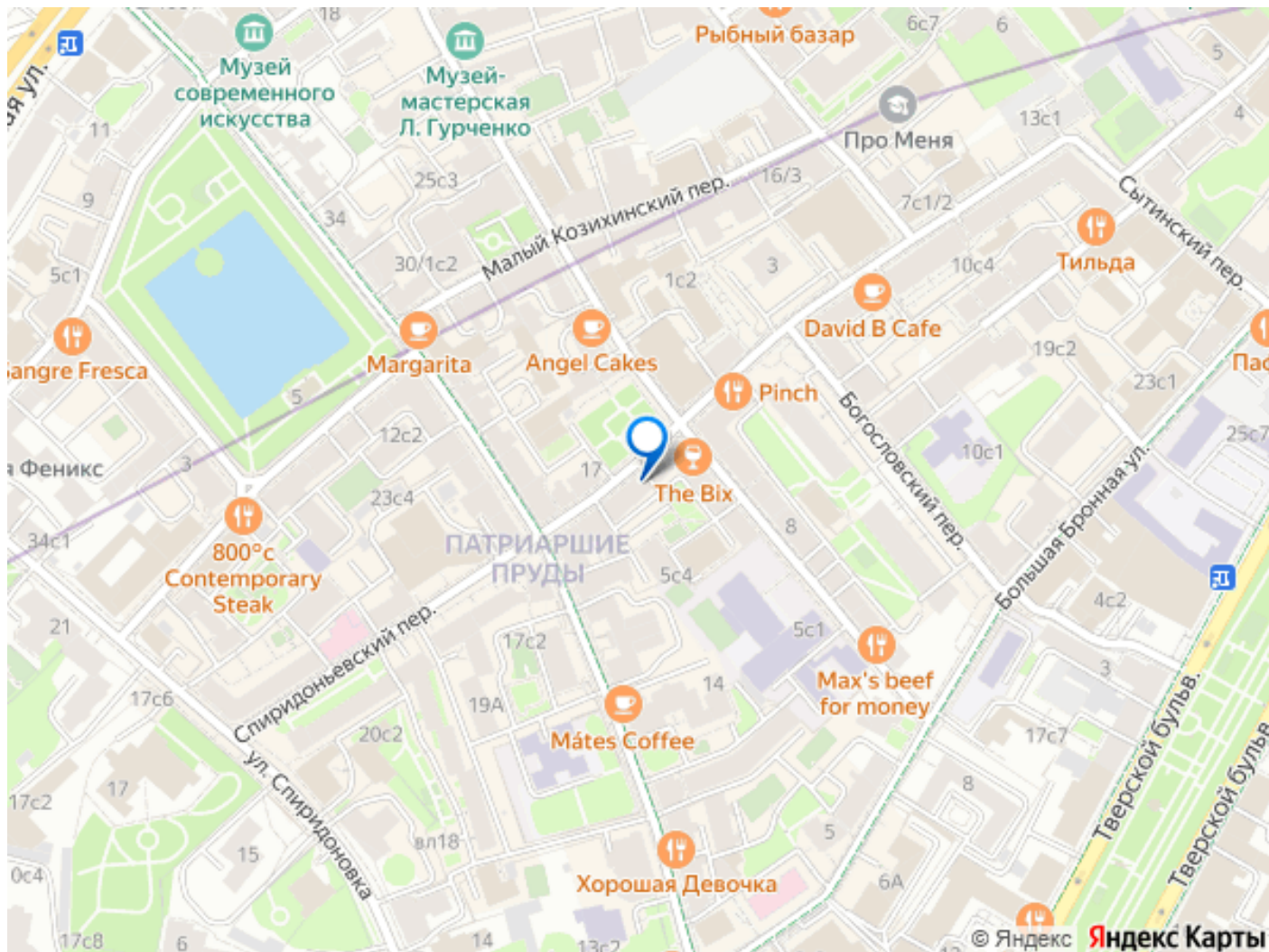
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

Описание

Престижный Пресненский район.  
Исторический центр, 2 линия от Патриарших прудов. Кирпичный дом индивидуального проекта . Дом в отличном состоянии, ремонт инженерных коммуникаций был произведен в 2021г. Имеется пассажирский лифт Чистый подъезд, без запахов и сырости . На этаже всего 2 квартиры. Квартира светлая, высота потолка 3.20, комнаты изолированные . ,окна на разные стороны .Санузел отдельный, Кухня-столовая 13.4 метра. кладовая 5 м В кухне и в гостиной по 2 окна. Низкие подоконники. Из окон открывается потрясающий вид во внутренний двор и на переулок. , Полная стоимость в договоре. Показ по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России