

Создано: 05.09.2025 в 20:17

Обновлено: 16.12.2025 в 00:44

<https://move.ru/objects/9284732203>

Петр Машаров, Century21 ЕвроГруп

Недвижимость

79807129255

Москва, Люблинская улица, 165К2

26 200 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 165К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

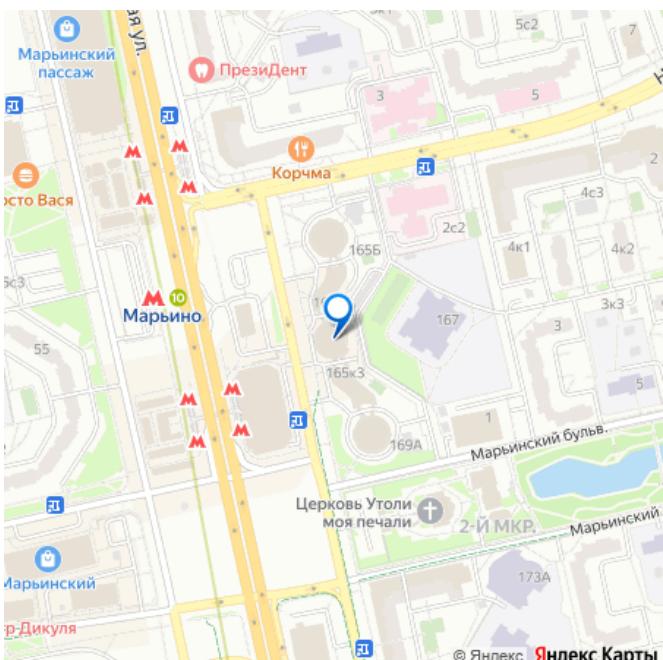
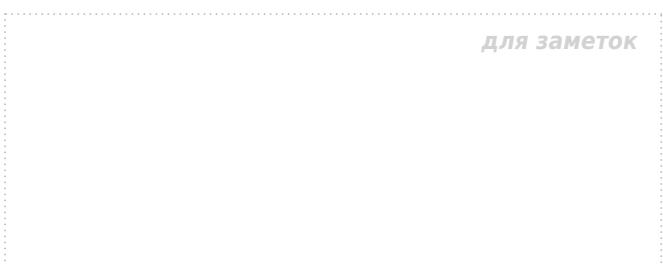
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное Предложение! Просторная 3-комнатная квартира в престижном ЖК на Люблинской! Ищете идеальное пространство для комфортной жизни в динамичном мегаполисе? Представляем вашему вниманию уникальную 3-комнатную квартиру на высоком этаже, где каждый уголок создан для уюта и функциональности! Особенности Квартиры, которые Вас покорят:

Продуманная планировка: Две изолированные спальни, уютная гостиная и просторная кухня создают идеальные условия для семейного отдыха и приема гостей. Свет и Простор: Две вместительные лоджии, растянувшиеся вдоль периметра квартиры, добавляют воздуха и света, а также предлагают дополнительные 10 м² для отдыха или создания личного кабинета.

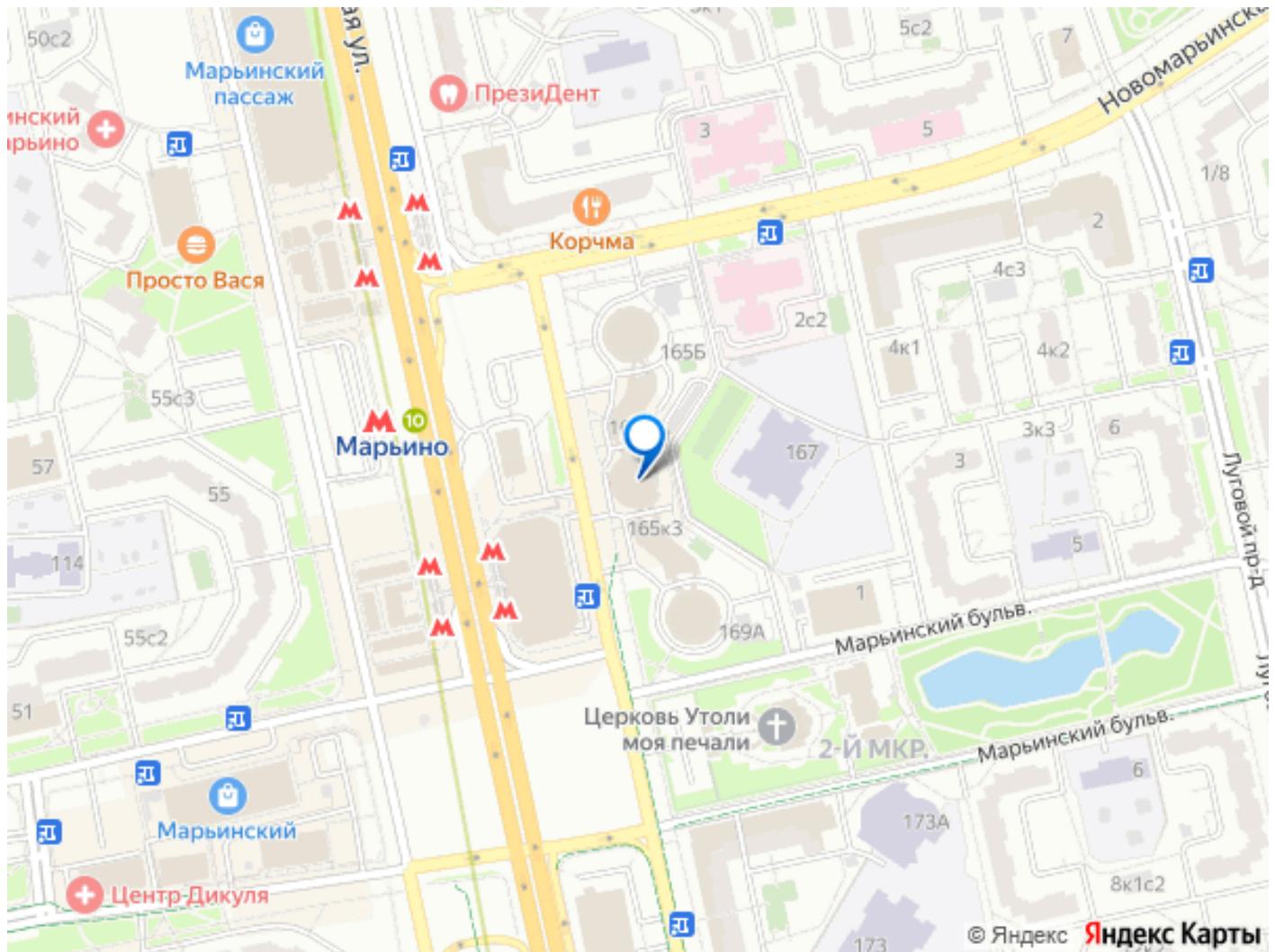
Много мест хранения: Благодаря продуманному пространству, у вас никогда не возникнет проблем с размещением вещей.

Каждый сантиметр использованrationально! Дом 1999 года постройки в 25 этажей. Закрытая охраняемая территория и видеонаблюдение 24/7 для вашего спокойствия. Инфраструктура Района

Марьино: Все под рукой! Марьино это не просто район, это целая экосистема для качественной жизни: Транспортная доступность: Всего несколько минут пешком до станции метро «Марьино» вы всегда будете мобильны. Удобный выезд на ТТК и МКАД позволит быстро добраться в любую точку города на автомобиле. Развитая социальная сфера: В шаговой доступности лучшие школы и детские сады, современные поликлиники и медицинские центры.

Шоппинг и Развлечения: Рядом расположены крупные торговые центры, супермаркеты, уютные кафе и рестораны, салоны красоты и банки все необходимое для комфортной жизни. Отдых на природе: Огромный и живописный Братиславский парк с многочисленными велодорожками, зонами для прогулок и активного отдыха станет вашим любимым местом для перезагрузки после рабочего дня. Стратегическое расположение дома обеспечивает идеальную логистику. Быстрый доступ к основным магистралям Москвы и близость к метро делают это место по-настоящему ценным для тех, кто ценит свое время и комфорт перемещения. Квартира имеет двух взрослых собственников, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Полная стоимость в договоре, без обременений, свободная продажа. Не упустите свой шанс стать обладателем этой превосходной квартиры в одном из самых развитых районов Москвы! Квартира представлена компанией, входящей в Гильдию Риэлторов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты