

Создано: 26.09.2025 в 16:49

Обновлено: 20.01.2026 в 05:16

<https://move.ru/objects/9285261461>

**АН Владис, Владис**

**79862541520**

**Москва, улица Островитянова, 11**

**31 500 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 11

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

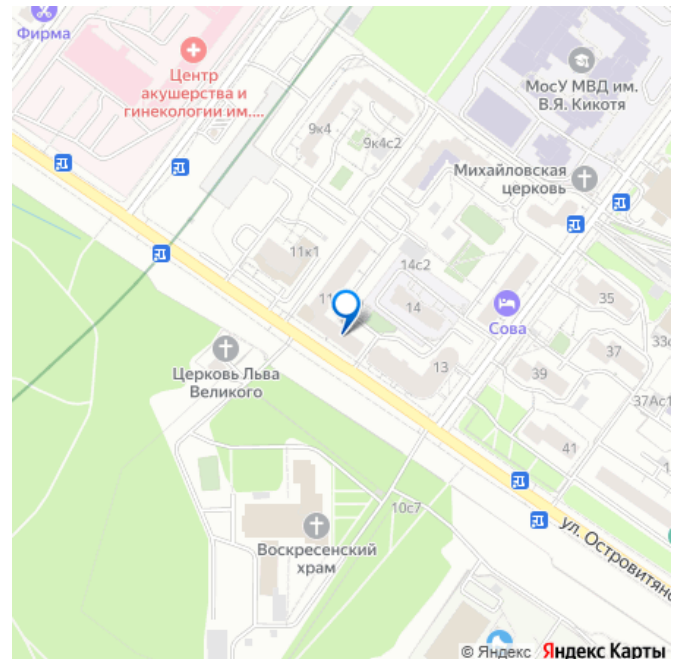
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1804962. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ЮГО-ЗАПАДЕ МОСКВЫ! КВАРТИРА ДЛЯ СЕМЬИ РЯДОМ С МЕТРО! В продаже 3-х комнатная квартира в престижном районе Москвы. Удачная и грамотная перепланировка (УЗАКОНЕНА!) с оптимизацией пространства! Планировка «распашонка» - окна выходят на разные стороны дома. Большая кухня, есть лоджия, просторный с/у. Квартира после ремонта. Готова к заселению. Высокий этаж, красивые, панорамные виды! Приквартирный тамбур на 4 квартиры. Хорошие соседи, живут постоянно. Чистый, ухоженный подъезд. Установлены новые лифты. Консьерж. Во дворе детские и спортивные площадки. Тихий и зелёный район, через дорогу вход в ландшафтный заказник Теплый стан с зонами отдыха, велодорожками, местами для занятия спортом и т.д. Так же рядом есть Яблоневый сад с прудом и прогулочными зонами. Удобный выезд на Ленинский проспект, проспект Вернадского и Профсоюзную улицу. У дома всегда достаточно парковочных мест. Станции метро Беляево, Коньково и Тропарево в 15-20 мин пешком. Станция метро «Университет Дружбы Народов» в 10 минутах от дома. Рядом рейтинговые университеты Москвы:

РУДН, МГИМО, МГУ, Сеченовский, им.

Пирогова, МВД . Развитая инфраструктура:

школы, детсады, торговые центры,

продуктовые сетевые магазины, аптеки,

поликлиники спорткомплекс, ледовый

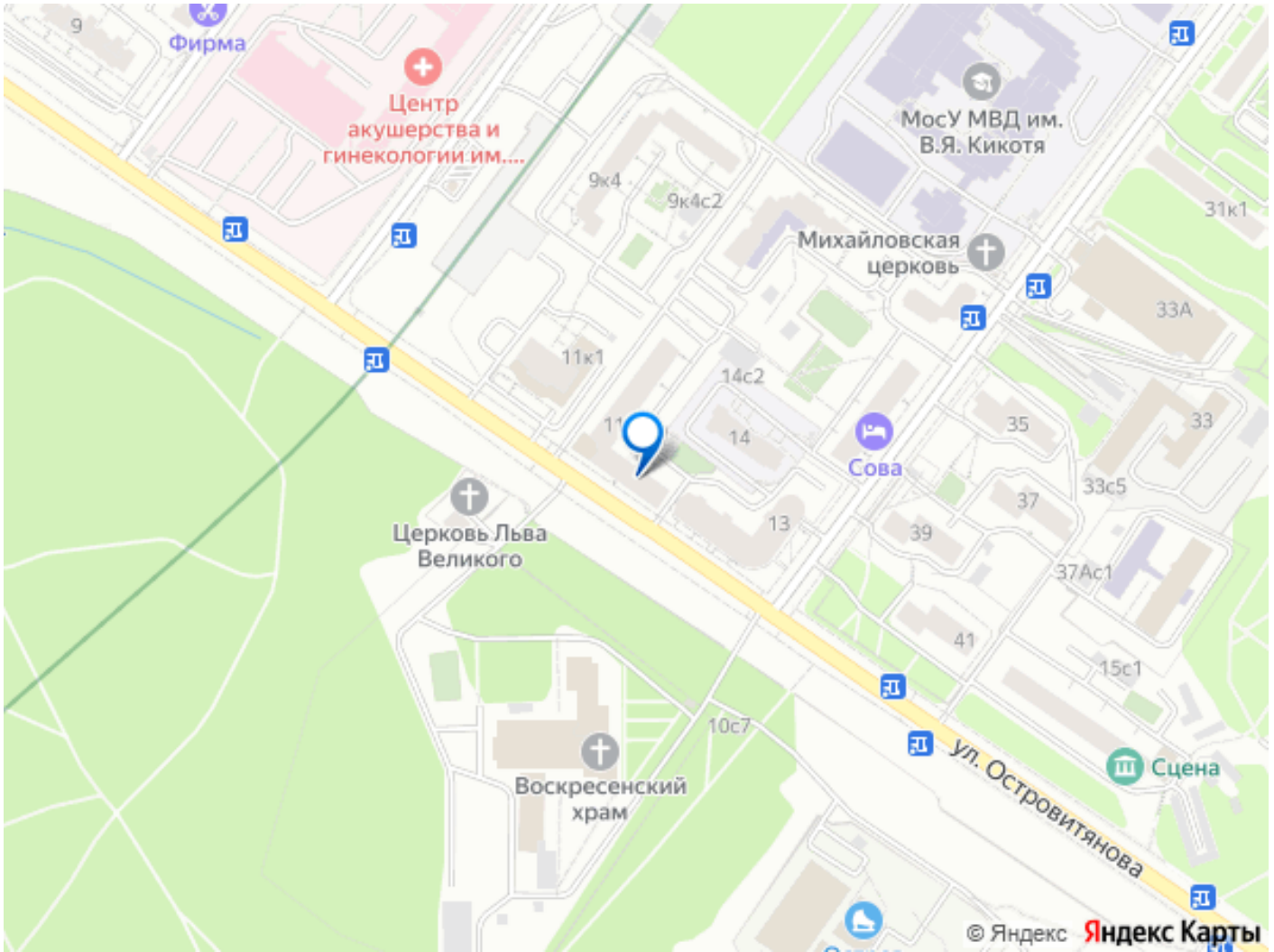
Дворец Хрустальный, салоны красоты - всё в

шаговой доступности. Свободная продажа.

Без долгов и обременений. Оперативный

просмотр. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России