


**Наталья Кондаурова, ГЕЛИОС**  
**79230723971**

 Создано: 09.03.2025 в 08:45  
Обновлено: 06.01.2026 в 14:19

**Москва, Лосиноостровская улица, вл45к2**

**19 700 000 ₽**

Москва, Лосиноостровская улица, вл45к2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Лосиноостровская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

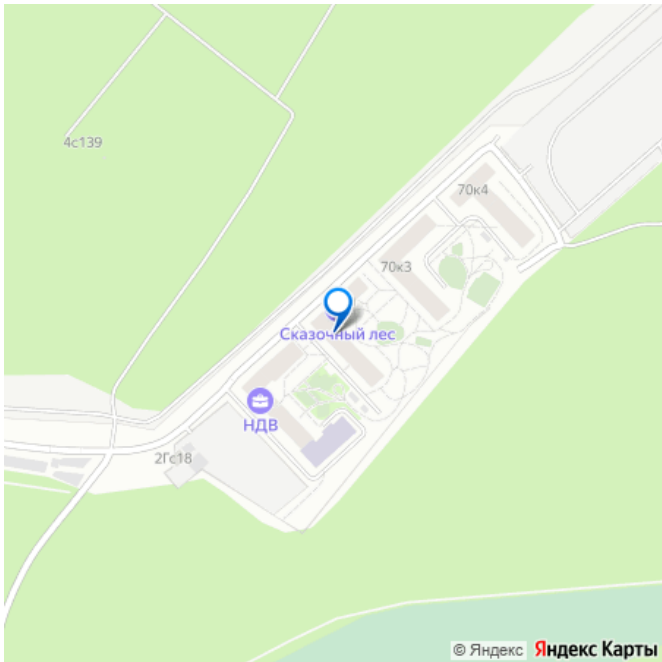
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

4/27



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

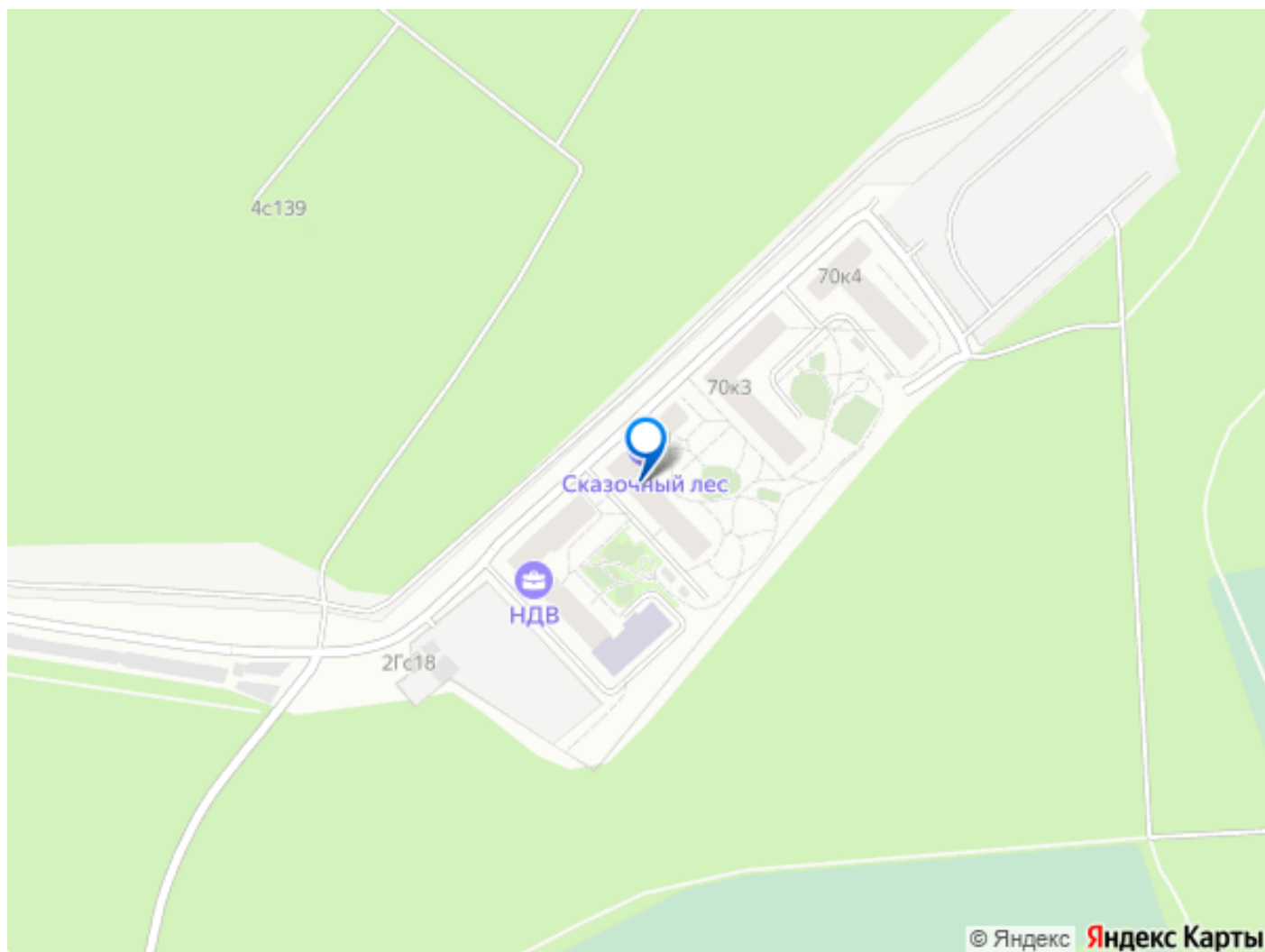
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

## Описание

сдача дома август 2025. Не апартаменты!!!Продается просторная трехкомнатная квартира в новом ЖК «Сказочный лес» по адресу Москва Лосиноостровская вл 45 2 корпус. Квартира расположена на 4-ом этаже 27-этажного дома. Общая площадь составляет 76 кв. м. Квартира продается с отделкой от застройщика. В студии предусмотрен совмещенный. Дом новый, современный, в нем есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому можно легко поднимать любые вещи на свой этаж. ЖК «Сказочный лес» расположен в развитом районе Москвы с хорошей транспортной доступностью. До метро «Свиблово» можно добраться на транспорте за 15 минут. Вокруг комплекса находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины и торговые центры. Также рядом есть парки и зоны отдыха, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому покупка будет быстрой и безопасной.





Move.ru - вся недвижимость России