

🕒 Создано: 24.10.2025 в 00:48

Обновлено: 30.11.2025 в 12:37

Агент

**79150969508**

**Москва, улица Гурьянова, 69К1**

**22 600 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 69К1

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

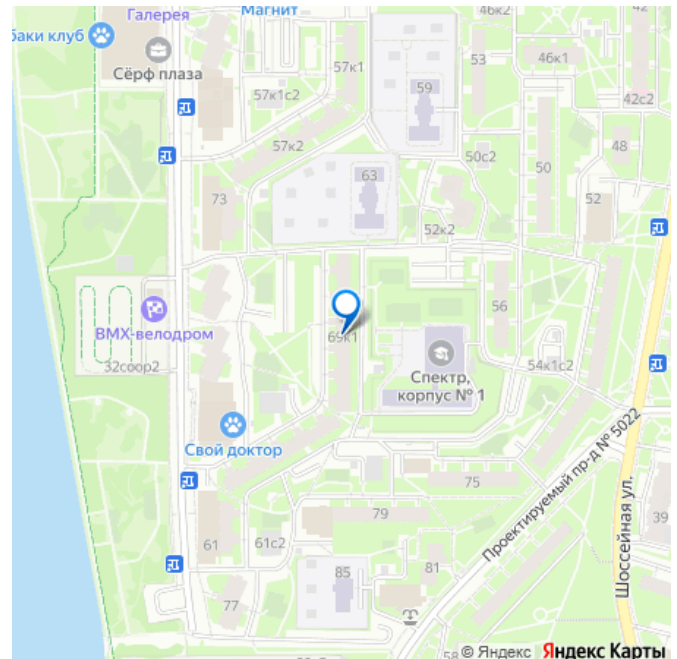
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро



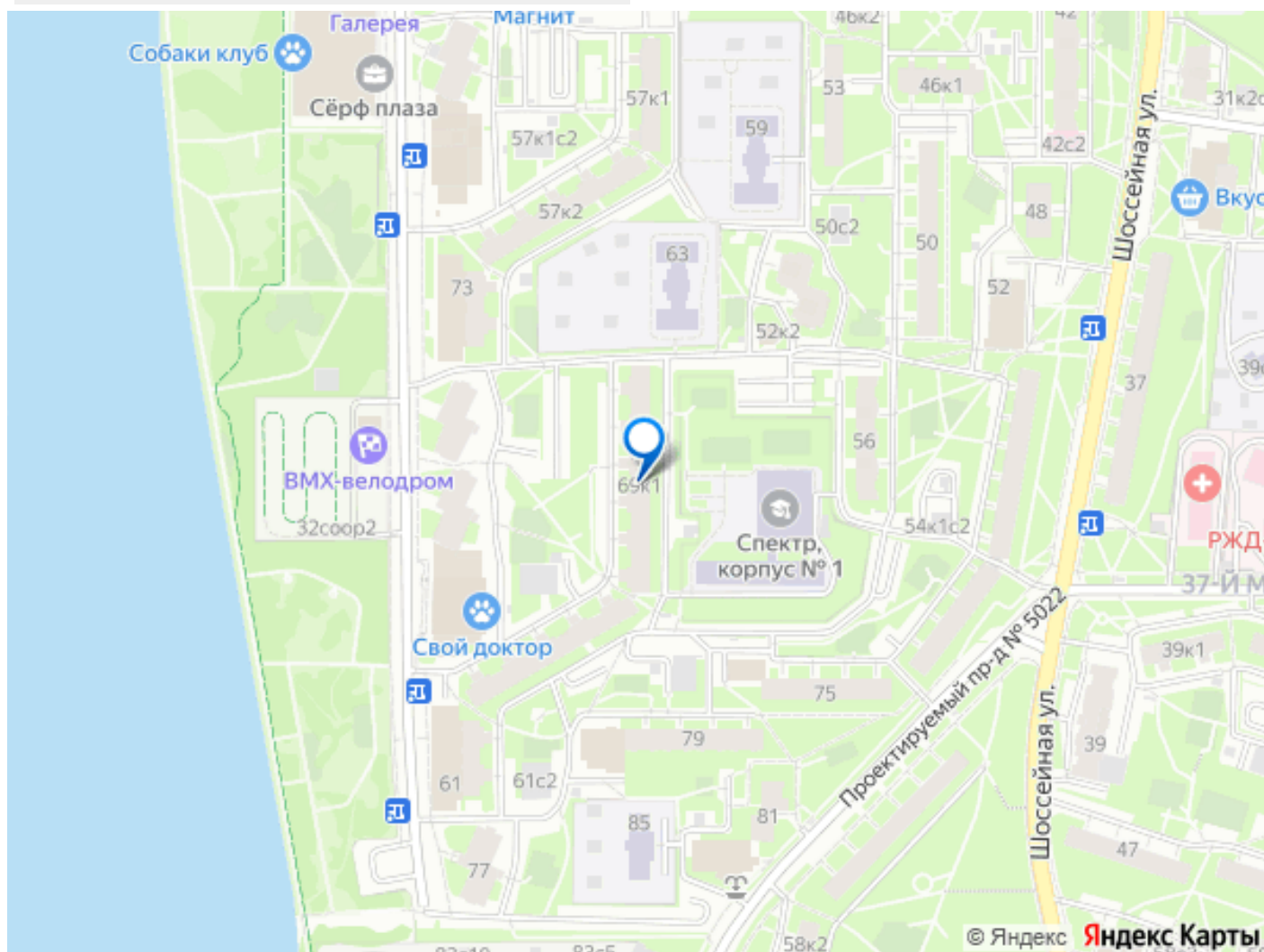
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АЛЬТЕРНАТИВА ПОДОБРАНА! Продается уютная 3-х квартира с хорошим ремонтом! Более 10 лет в собственности. Прекрасная, светлая квартира с окнами на две стороны дома. Застекленный балкон. Дом ЖСК. Приличные соседи. О квартире: Сделан качественный ремонт. Отличная планировка: три изолированные комнаты, просторная кухня, отдельный санузел, застеклённый балкон. Окна выходят на две стороны дома. О доме: Панельный дом 1990 года серии П-44, чистый подъезд. У дома детская площадка. Площадка для парковки автомобиля. О локации: Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности имеется все необходимое для комфортного проживания; магазины, аптеки, кафе, рестораны, гипермаркеты. Детский сад и школа во дворе. Прекрасная экология! Вблизи набережная Москва реки! В 5-ти минутах ходьбы парк Печатники, где есть все условия для прогулок, активного отдыха и занятий спортом. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность. До МЦД 2 Депо 7 минут пешком, до станции метро Печатники 4 минуты транспортом. БКЛ метро Печатники в 10 минутах пешком от дома. Удобный выезд на ТТК или Волгоградский проспект. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем. Звоните покажем в удобное для Вас время, расскажем как

быстро, выгодно и безопасно для Вас купить  
квартиру Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России