

Создано: 25.10.2025 в 12:22

Обновлено: 30.11.2025 в 09:06

<https://move.ru/objects/9286051245>

**Николай Пильгаев, Николай Пильгаев**

**79240825843**

**Москва, улица Мусы Джалиля, 4К1**

**21 000 000 ₽**

Москва, улица Мусы Джалиля, 4К1

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

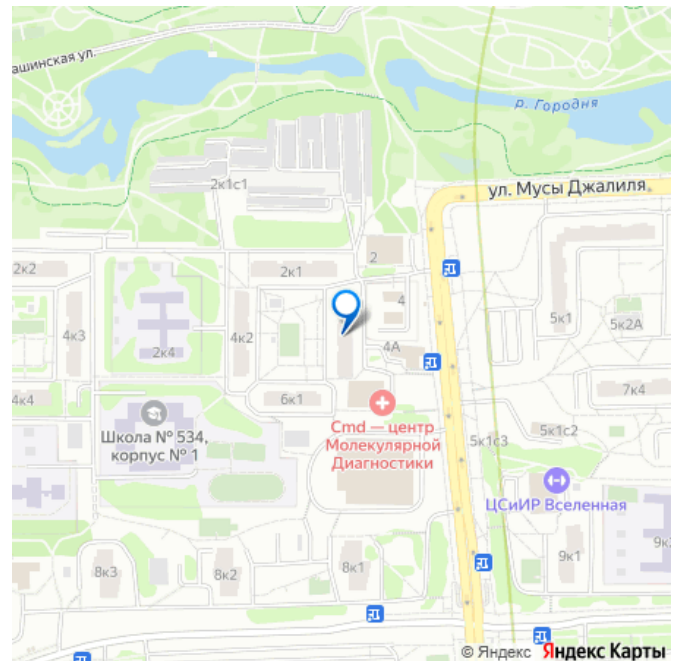
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

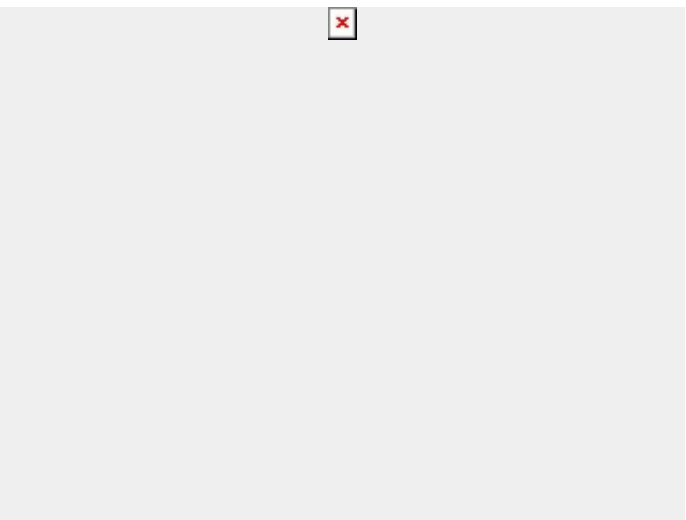
да

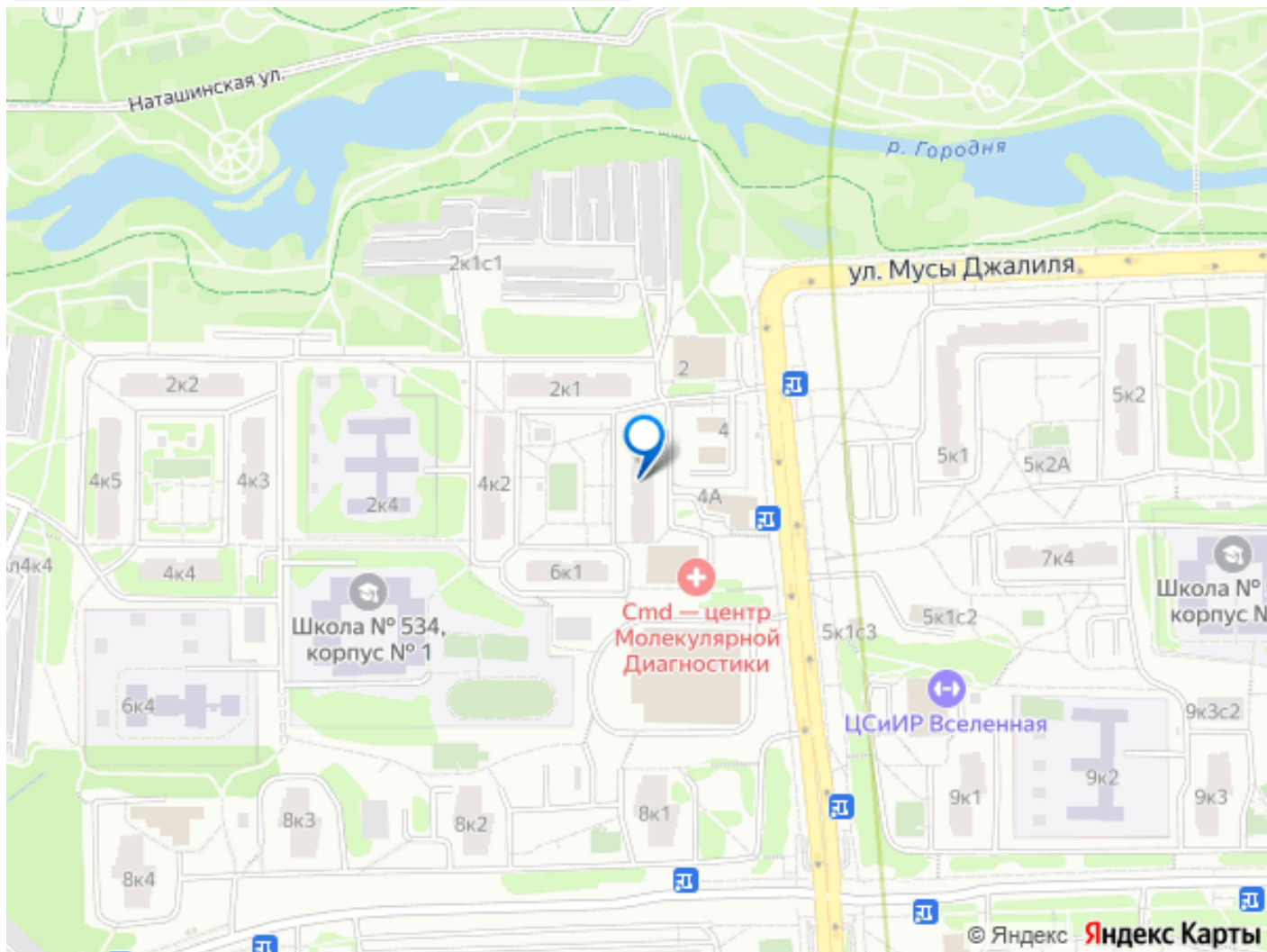
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасная трехкомнатная квартира в замечательном месте !!! Одна из лучших планировок: комнаты изолированные 18, 14 и 14 кв.м. Большая кухня - 10.1 кв.м., небольшой балкон в гостиной и большая лоджия в спальне. Просторный холл. Раздельный санузел. Квартира с хорошим ремонтом(см. фото) Встроенная кухня с бытовой техникой, Качественные полы. Ремонта не требует. Ориентация окон: кухня, гостиная, спальня - восток, вторая спальня - запад. Район с очень развитой инфраструктурой. В пяти минутах пешком от подъезда - два детских сада и школа, причем проезжую часть не надо переходить - они на «дворовой» территории. Через дорогу ещё два детсада и школа + отдельностоящий спортивный клуб. Для взрослых развлечений - бильярдный клуб с соседнем здании и фитнес-клуб. В 20 минутах неспешным шагом два плавательных бассейна. До ст.м. Борисово - 9 минут пешком, до ст.м. Шипиловская - 9 мин.пешком. Одна из самых свободных разгруженных линий московского метро. Рядом с домом благоустроенных парков-набережная реки Городни: беговые и

велодорожки, спортивные площадки, освещение, беседки, детские площадки. Для тех, кто говорил, что он начал бы бегать, но мне негде - плохие новости: теперь есть где. Идеальное место для отдыха в выходные или прогулки с коляской. Можно покормить уток. Некоторые любители практикуют рыбалку.





Move.ru - вся недвижимость России