

МАРКЛИК, МАРКЛИК

**79801912195,7986248  
2406**

Создано: 06.11.2025 в 10:47

Обновлено: 28.11.2025 в 19:40

Москва, Николаямский переулок, 2

**31 500 000 ₽**

Москва, Николаямский переулок, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Николаямский переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

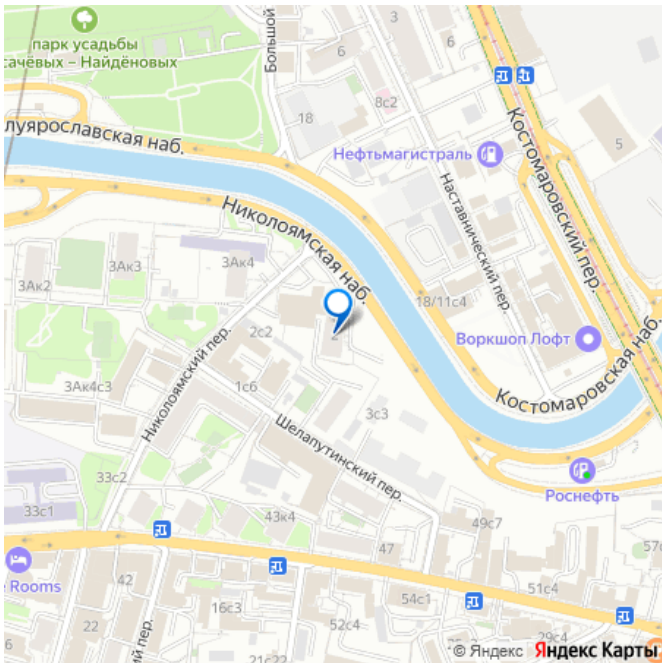
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

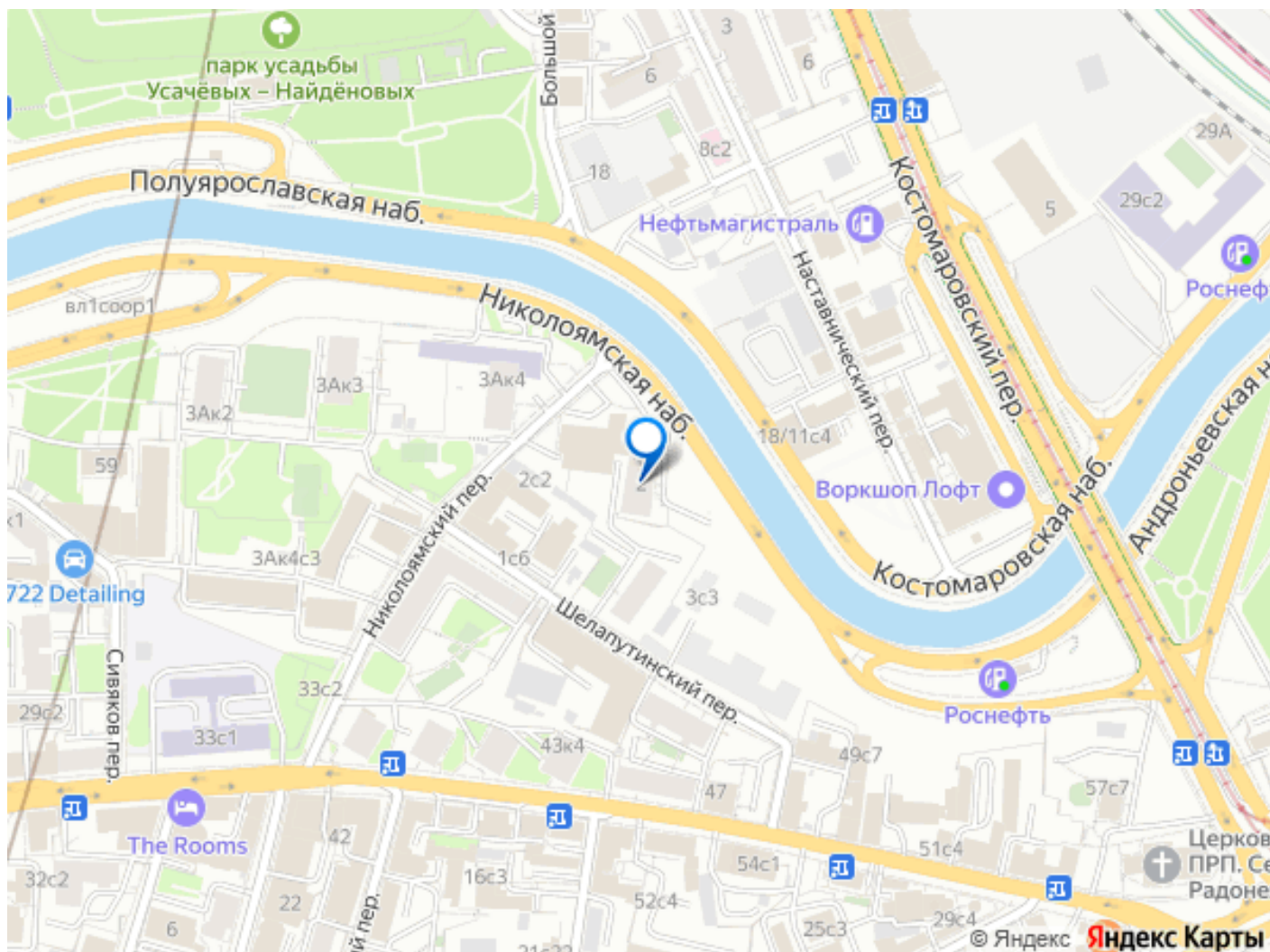
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается 3-х комнатная квартира в историческом центре Москвы. В пешей доступности от станций метро Марксистская и Таганская ( 5-8 мин) Панорамный вид из окон на старую тихую Москву и исторический центр. Все комнаты изолированные. Много место для хранения. С/у отдельный. Большая кухня. Отличные соседи, чистый подъезд. Консьерж. Тихий двор закрыт на шлагбаум. Свободные места для парковки всегда есть. Рядом с домом находится гастроном Азбука вкуса. Для семьи с детьми - идеальное место: Детский Таганский парк , детские сады, школы, детская и взрослая поликлиники, театр кукол, бассейн, фитнес центр, магазины. Театр на Таганке в 8-10 минутах ходьбы. В пешей доступности множество кафе и ресторанчиков. В собственности более 5 лет. 3 взрослых собственника. Легкая альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России