

Создано: 21.11.2025 в 16:25

Обновлено: 03.12.2025 в 14:58

<https://move.ru/objects/9286801050>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Братиславская улица, 8

22 800 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 8

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

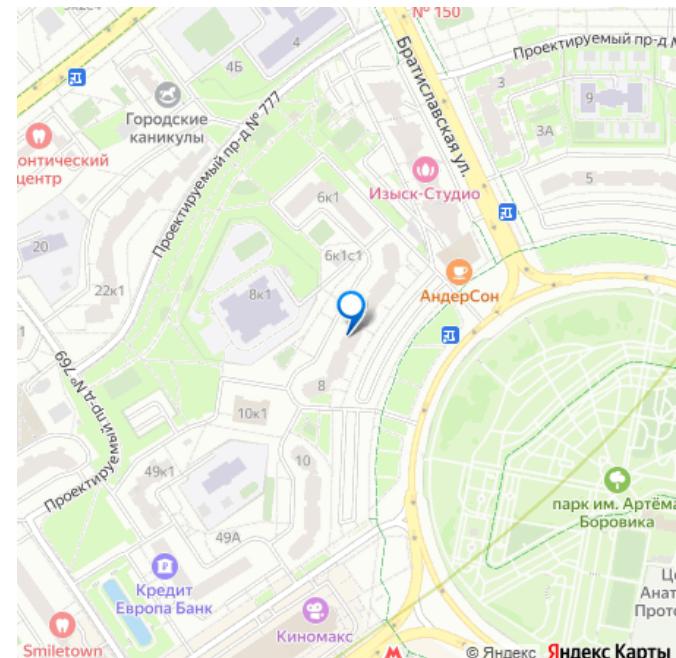
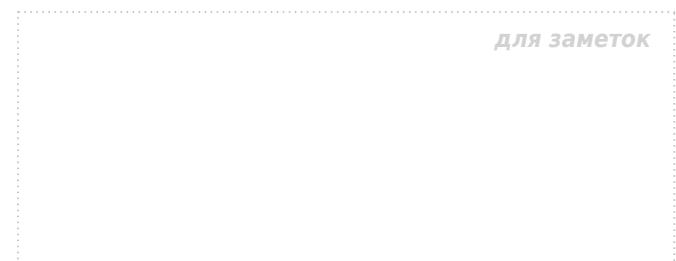
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1935101. Продаётся 3-комнатная квартира у метро Братиславская (5 минут пешком) Планировка и удобство •

Просторный зал с эркером + 2 изолированные спальни (в одной — лоджия).

- Окна на разные стороны дома — всегда светло и есть проветривание.
- Раздельный санузел.
- Дом и подъезд
- 7 этаж из 17-этажного дома.
- Подъезд с новым современным ремонтом.
- Видеонаблюдение и новые лифты.
- Нет проблем с парковкой!

Интерьер и мебель • Кожаная мебель + шкафы и кровати из ценных пород дерева.

• При желании всё остаётся покупателю.

Требуется только косметический ремонт — можно сделать под себя. Инфраструктура •

Рядом 3 парка для прогулок и отдыха.

Детские сады, школы, футбольная школа,

ледовый дворец.

• ТЦ Бум, ТЦ Mari, Пятёрочка, ВкусВилл, Перекрёсток, аквапарк

— всё в шаговой доступности.

• В доме: продуктовый магазин, парикмахерская, бытовые и юр. услуги.

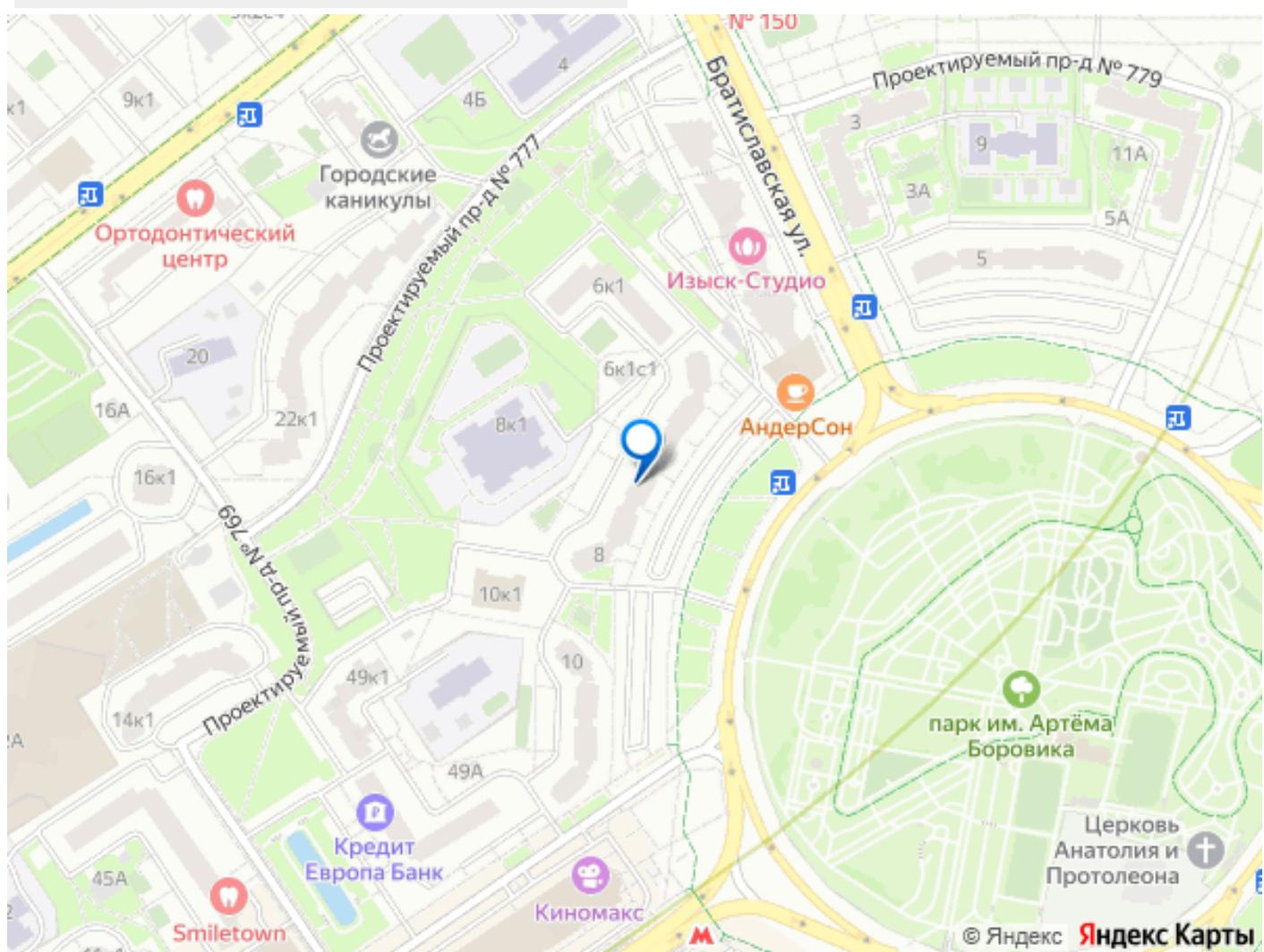
• В соседнем доме — круглосуточная аптека. Юридическая чистота

• Один взрослый собственник.

Прописаны 1 взрослых, несовершеннолетних

нет. • Нет обременений, долгов и перепланировок. • Квартира изначально покупалась по договору купли-продажи на этапе котлована.





Move.ru - вся недвижимость России