 Создано: 08.12.2025 в 15:27

Обновлено: 28.01.2026 в 09:56

https://move.ru/objects/9287268744

Собственник

79863746566

Москва, Большой Козихинский переулок,  
9/12

75 000 000 ₽

Москва, Большой Козихинский переулок, 9/12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

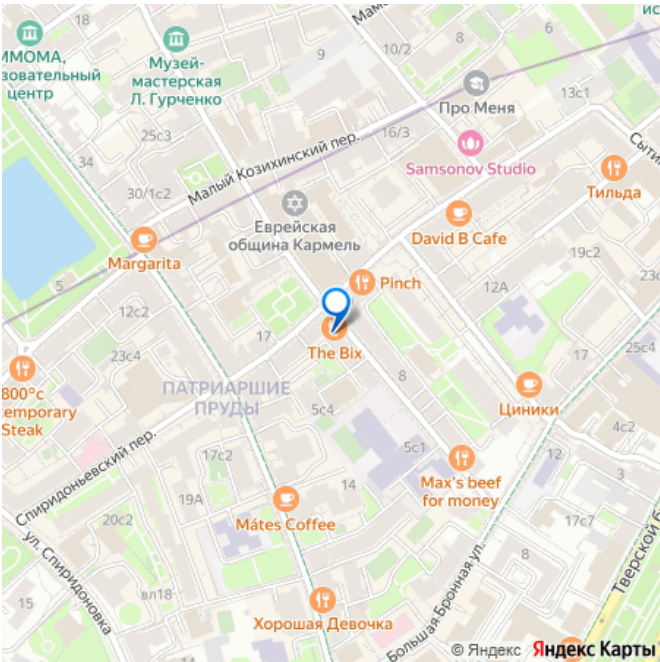
13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

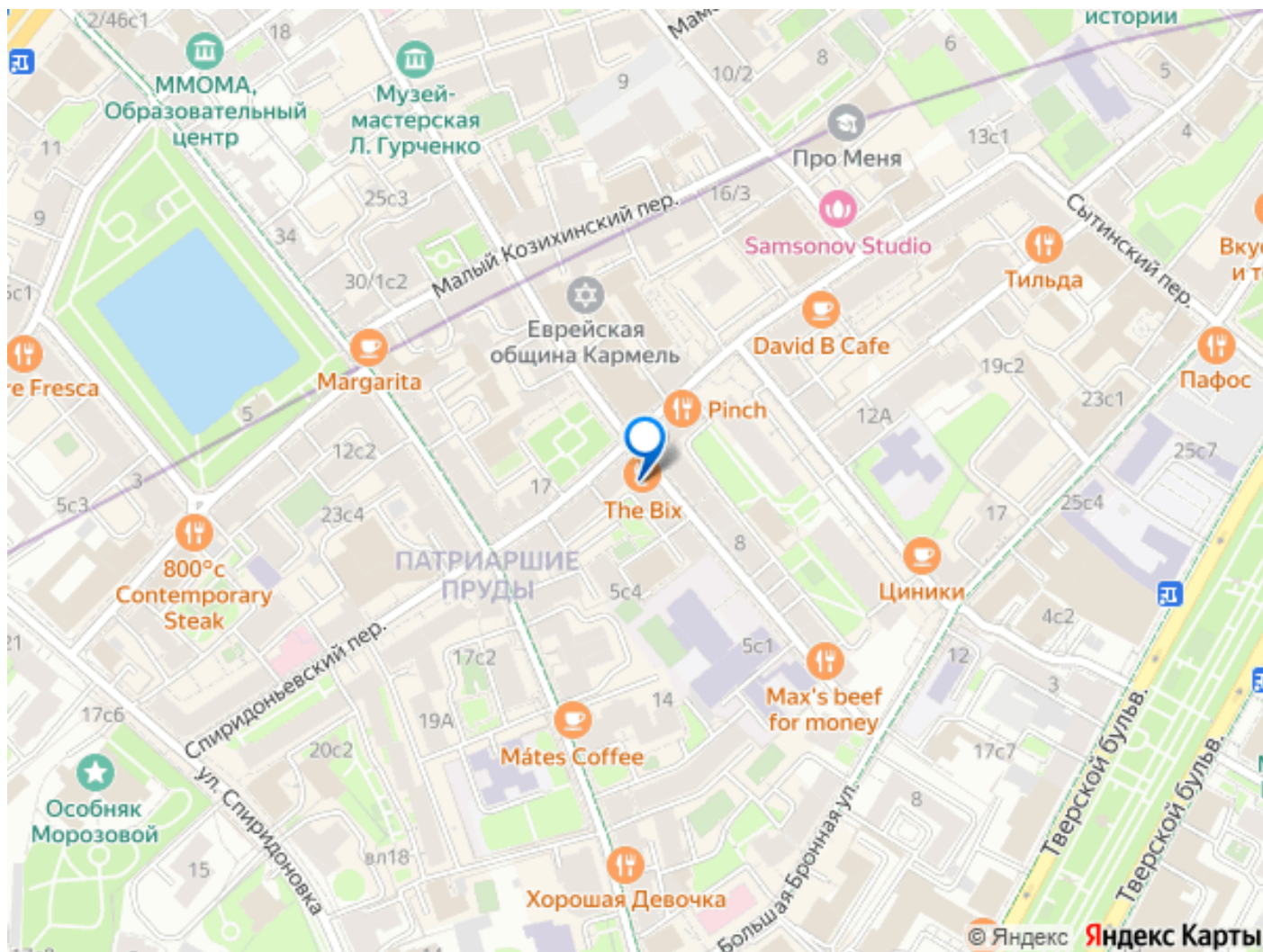
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Престижный Пресненский район.  
Исторический центр, 2 линия от Патриарших прудов. Кирпичный дом индивидуального проекта . Дом в отличном состоянии, ремонт инженерных коммуникаций был произведен в 2021г. Имеется пассажирский лифт Чистый подъезд, без запахов и сырости . На этаже всего 2 квартиры. Квартира светлая, высота потолка 3.20, комнаты изолированные . , окна на разные стороны .Санузел отдельный, Кухня-столовая 13.4 метра. кладовая 5 м В кухне и в гостиной по 2 окна. Низкие подоконники. Из окон открывается потрясающий вид во внутренний двор и на переулок. , Полная стоимость в договоре. Показ по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России