

Создано: 12.02.2026 в 10:43

Обновлено: 14.02.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9289783215>

Агент

**79230701341**

**Москва, улица Шверника, 5**

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Шверника, 5

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица



[улица Шверника](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

**Детали объекта**

Тип сделки

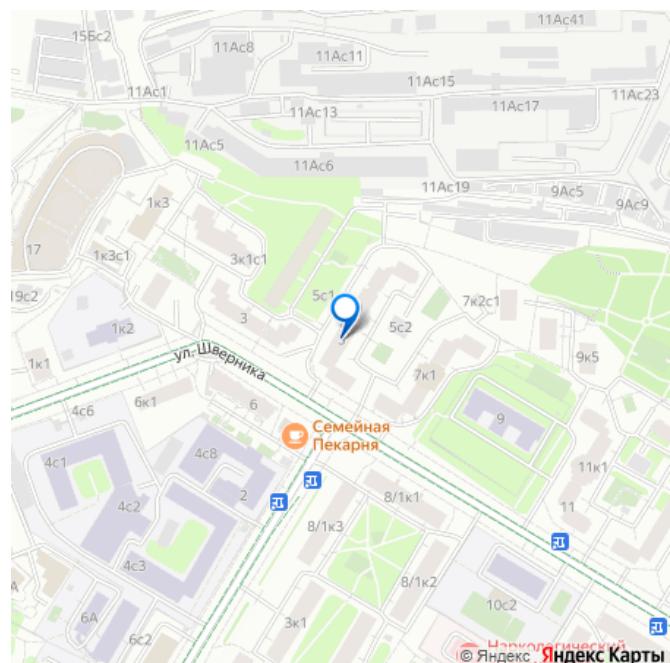
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

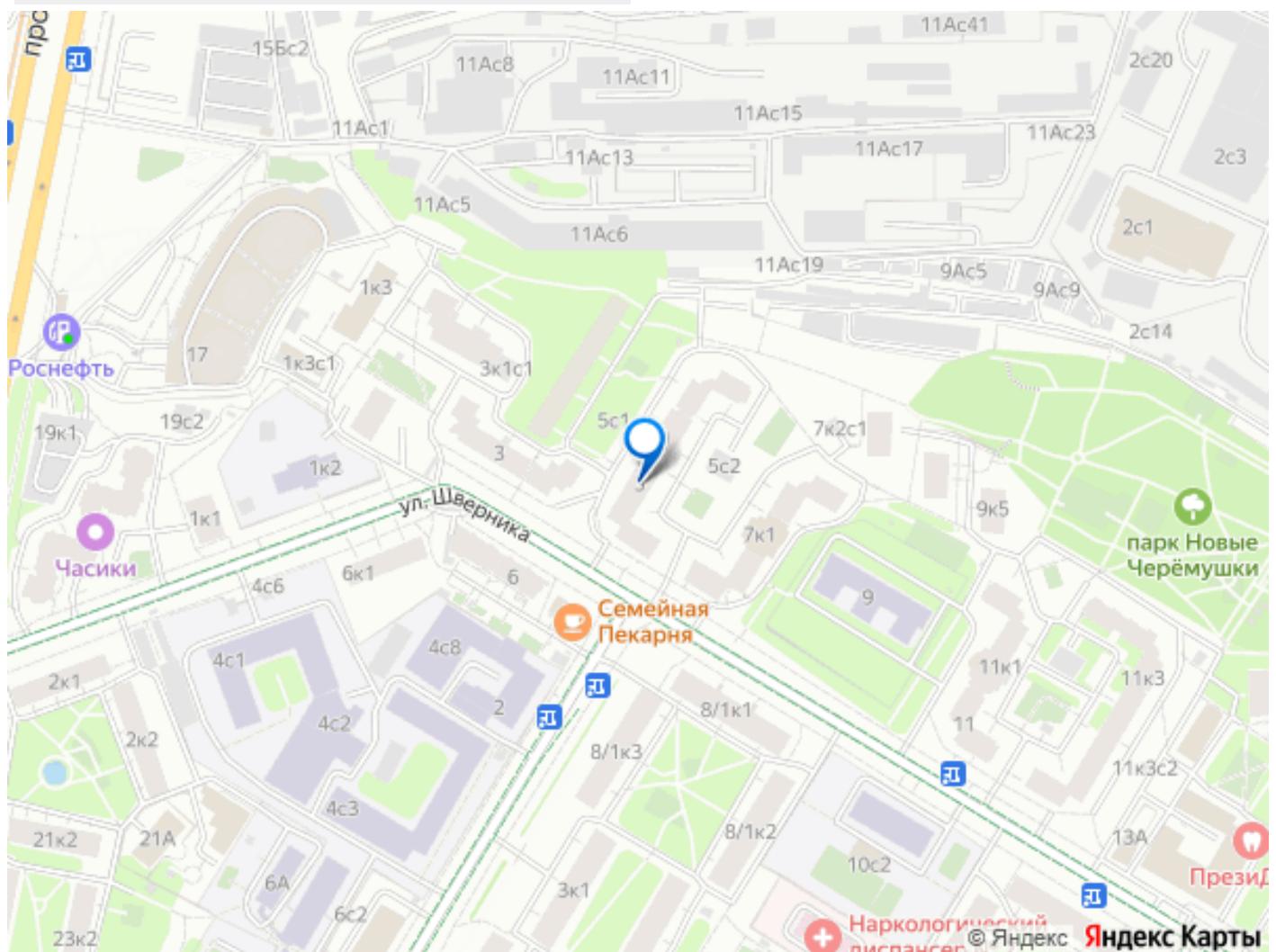
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 76 кв. м. на втором этаже 17-этажного панельного дома 2000 года постройки. Жилая площадь составляет 44,2 кв. м., кухня — 10,1 кв. м. Потолки высотой 2,64 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира с косметическим ремонтом — вам не придется тратить время на срочные улучшения. Санузел раздельный, что удобно для семьи. На просторной кухне можно обустроить уютную обеденную зону. Есть остекленный балкон для приятных вечеров на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно с комфортом подниматься на любой этаж. Есть мусоропровод, что удобно для быта. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До метро всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться в любую точку города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке,

без обременений. Идеальный вариант для семьи, которая ищет жилье в удобном и тихом районе. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России