

Камиль Казимагомедов, Isaev Estate
79165754905, 7985272
5477

🕒 Создано: 15.02.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 20:22

Москва, Студенческая улица, 30К1

47 500 000 ₺

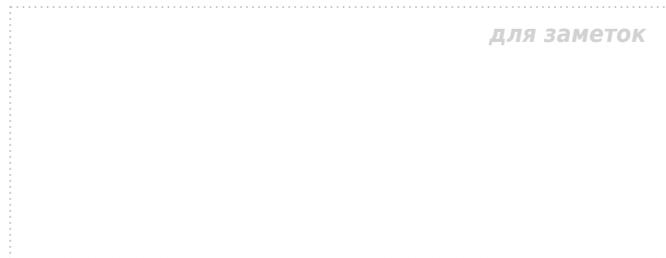
Москва, Студенческая улица, 30К1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Студенческая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

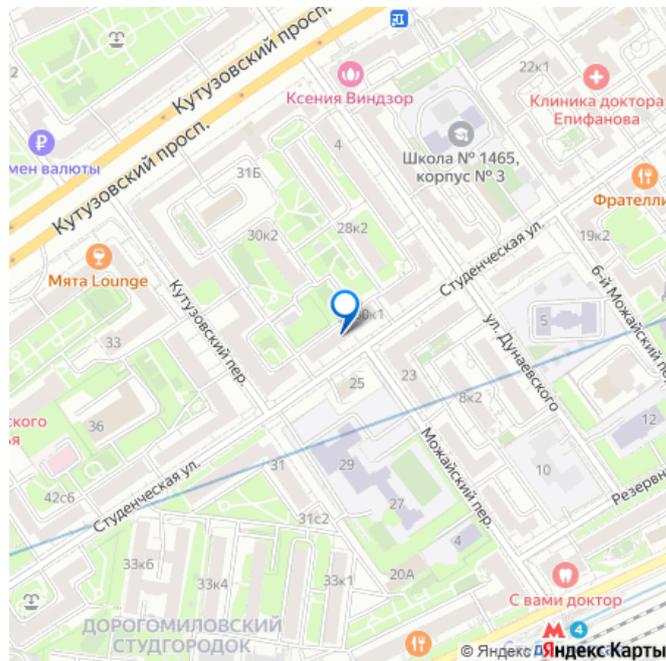
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трёхкомнатная квартира в престижном районе Дорогомилово. О КВАРТИРЕ: выполнен дизайнерский ремонт, отделка с использованием дорогих и натуральных материалов (межкомнатные двери это натуральное дерево, на стенах венецианская штукатурка, родной паркет в отличном состоянии - дуб). Также ремонт с заменой всех коммуникаций. Планировка с 3 изолированными комнатами, кухня более 10 кв. м., санузел совмещённый с ОКНОМ, просторная прихожая, окнами выходят на 2 стороны, две комнаты на тихую улицу и комната, кухня и санузел во двор. Всего 2 квартиры на этаже, минимум соседей, максимум приватности. Высокие потолки более 3 метров. Перекрытия ДЕРЕВЯННЫЕ. ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. О ДОМЕ: 1931 года постройки, фасад из кирпича толщиной 80 см. (соседей и шума улиц не слышно). Подъезд чистый, без запахов. ЛИФТА нет. Дом с видом на Москва-Сити. Вторая линия домов от Кутузовского проспекта - не слышно шума машин, очень тихий и зелёный двор. Въезд во двор через шлагбаум. Есть парковочные места. Детские и спортивные площадки рядом с домом. ИНФРАСТРУКТУРА: школы, лицеи, ВУЗы, и детские сады такие как «Ломоносовская школа», «Физико-математическая» школа, и др. Сетевые продовольственные и

хозяйственные магазины такие как: «Азбука-вкуса», «Вкусвилл», «Пятерочка», «Дорогомиловский рынок», а также большой выбор различных салонов, медцентров и клиник, кафе и ресторанов, ПВЗаказов, ТЦ Афимолл, Европейский, фитнес-центры с бассейном. До набережной Тараса Шевченко около 5 минут пешком, до Парка Победы и Заказника реки Сетунь 15-20 минут.

ТРАНСПОРТ: станция метро Кутузовская, Студенческая (3-6 минут пешком), Киевская (около 17 минут), удобный выезд на Кутузовский проспект, Набережную и Садовое кольцо.



