

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:49

Агент

79151424708

Москва, улица Марьинский Парк, 21К2

21 300 000 ₺

Москва, улица Марьинский Парк, 21К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

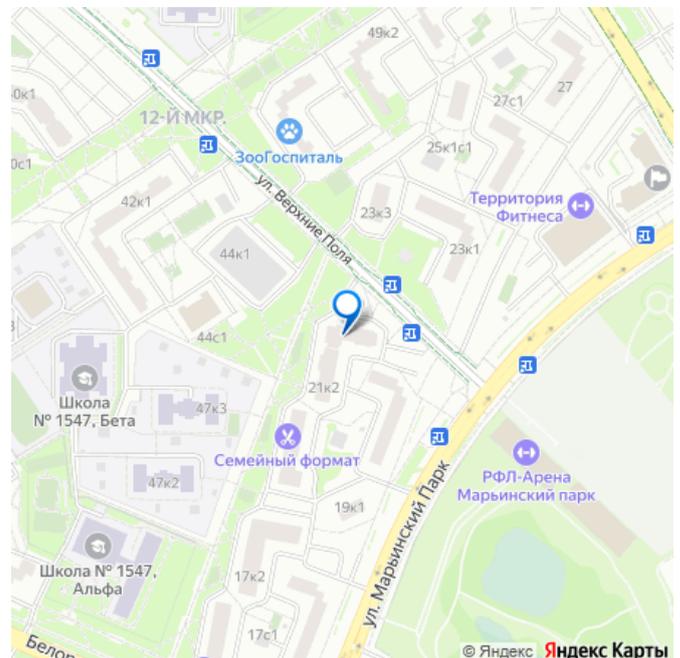
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

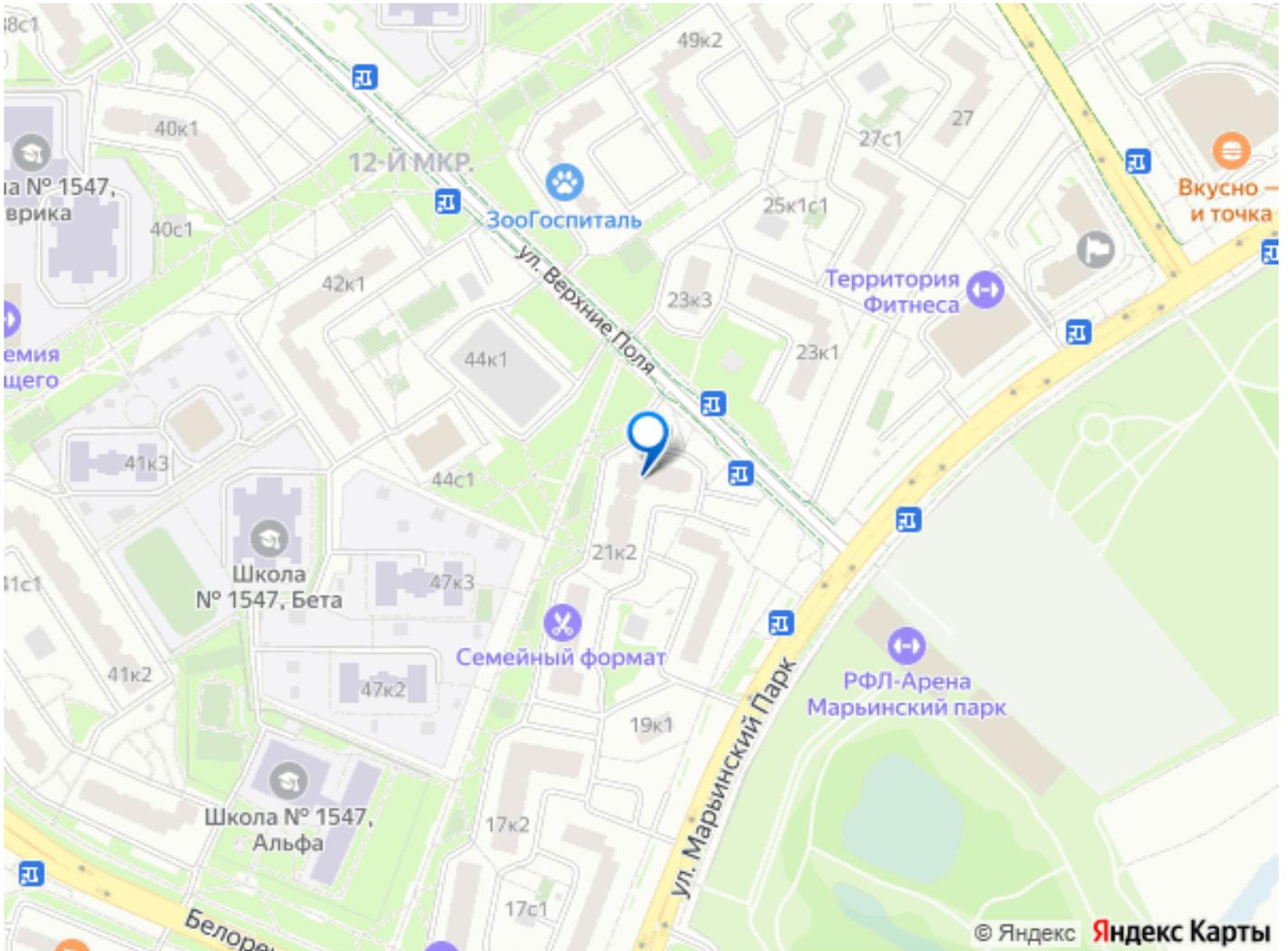
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира с 2-мя санузлами в доме серии ПД-4 с улучшенными параметрами по звуко- и теплоизоляции. Общая площадь с учетом лоджии 76 кв.м. Просторная прихожая 16.5 кв.м, все комнаты изолированные (17, 4 кв.м, 12кв.м и 10,4кв.м) , окна на две стороны «распашонка». Кухня квадратная 11кв.м с электроплитой, есть возможность сделать кухню - гостиную. В квартире 2 санузла, один из которых возможно использовать для мастер-спальни. Придомовая территория ухожена, много парковочных мест. В районе развитая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники. Много дошкольных и спортивных сооружений, Фитнес центры, школа плавания, РФЛ Арена, лыжные трассы - все в 10-15 минутах от дома. Рядом набережная Москва-реки с прилегающим парком. До метро Братиславская 20 минут пешком через Дюссельдорфский Парк. Возле дома - автобусная остановка. Приватизация с 2009 года. Обременений нет. Документы к сделке готовы. Разумный Торг после Просмотра. Альтернатива на 2-х комнатную квартиру в нашем районе. Работаем со всеми

видами субсидій. Помогу оформити ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России