

🕒 Создано: 02.05.2025 в 11:22

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 21:14

**Собственник**

**79175870070**

**Москва, улица Крупской, 4К1**

**32 500 000 ₺**

Москва, улица Крупской, 4К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

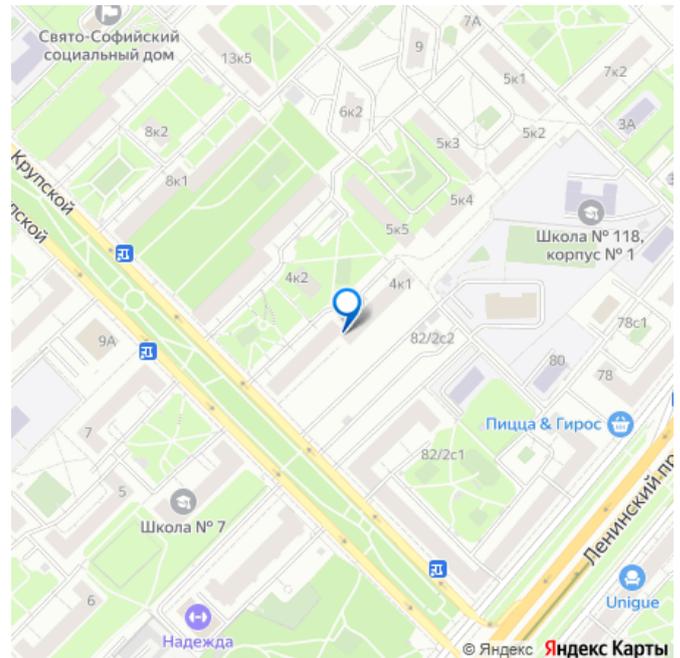
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

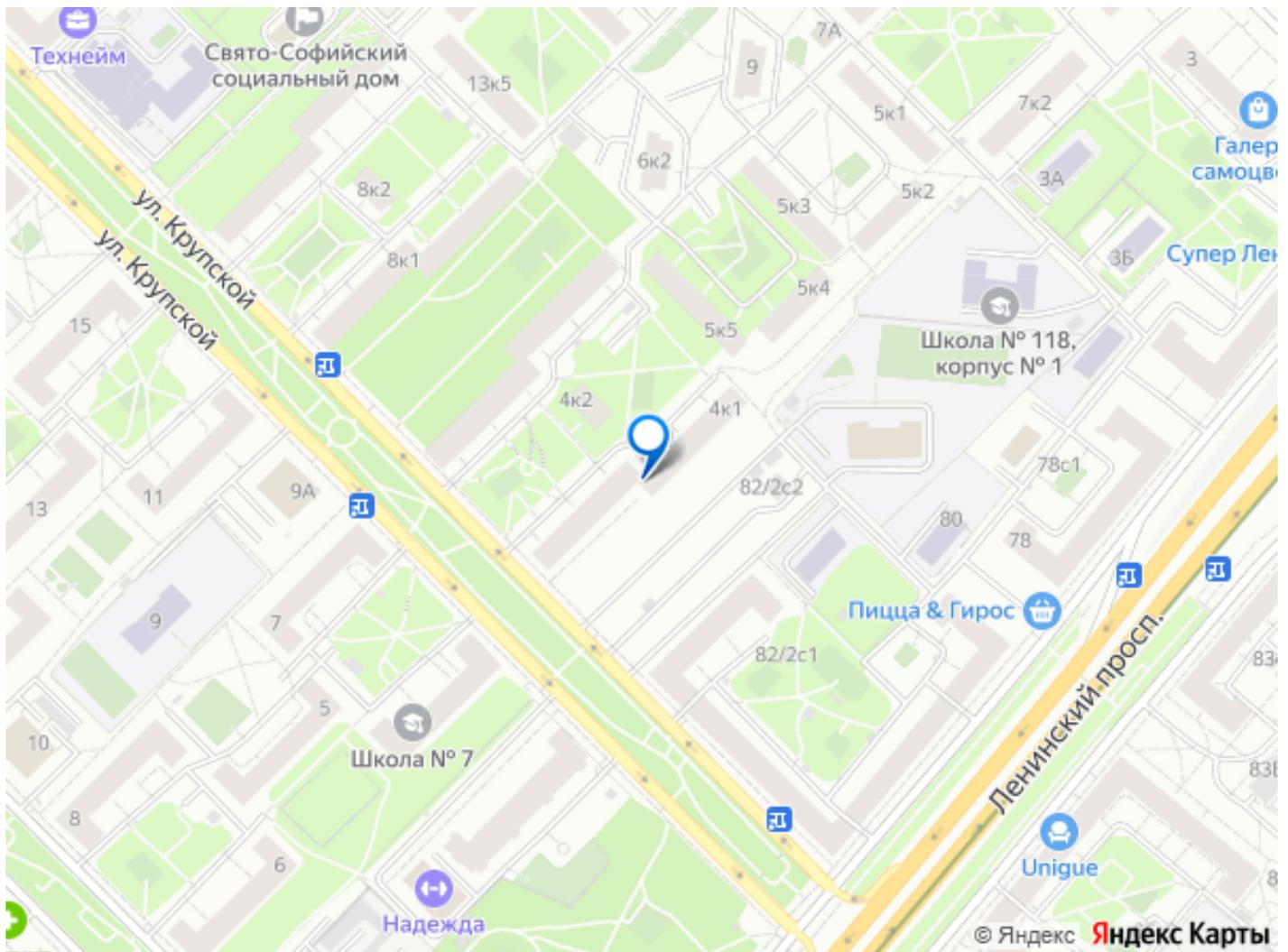
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! Заключать договор с агентством недвижимости для продажи квартиры не планирую. Квартира в собственности по договору купли-продажи более 5 лет. 1 собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Предлагается квартира в тихом районе с отличной инфраструктурой. До метро Университет бодрым шагом 12 минут. Высокий второй этаж, все окна выходят во двор. Всегда есть возможность припарковать авто. Удобный выезд на проспект Вернадского и на Ленинский проспект. В районе много детских садов, школ, ВУЗов. В пешей доступности ТРЦ Капитолий, где есть Ашан, фитнес-клуб Worldclass, кинотеатр. Дом тихий, шум с Ленинского проспекта не доходит. До Ленинского и Вернадки идет красивая аллея. В доме был произведён капитальный ремонт, в подъезде заменили окна на пластиковые. В квартире также пластиковые окна, была произведена замена стояков и батарей. Преимущества дома: высокий второй этаж (как третий), около дома нет сквозного проезда для посторонних машин, так как в конце дома тупик. Перед домом есть удобная и красивая детская площадка. Готовы рассмотреть вариант с ипотекой. Квартиру можно рассматривать как инвестицию.





Move.ru - вся недвижимость России