

Создано: 05.03.2026 в 18:25

Обновлено: 05.03.2026 в 17:51

**Москва, Братиславская улица, 31А**

**23 500 000 ₺**

Москва, Братиславская улица, 31А

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

### Описание

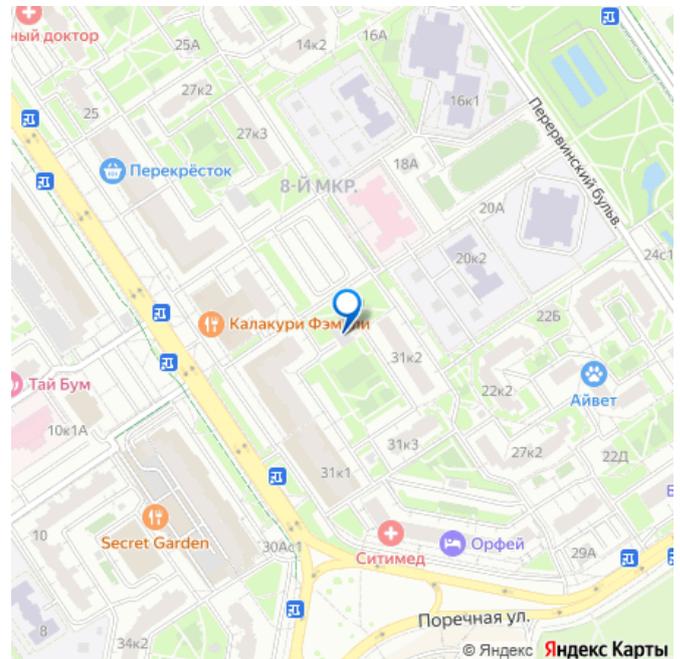
Номер в базе: 10872607. Доброго времени

<https://move.ru/objects/9291242512>

**Сергей Николаевич Терёхин, Этажи  
Москва**

**79230790340**

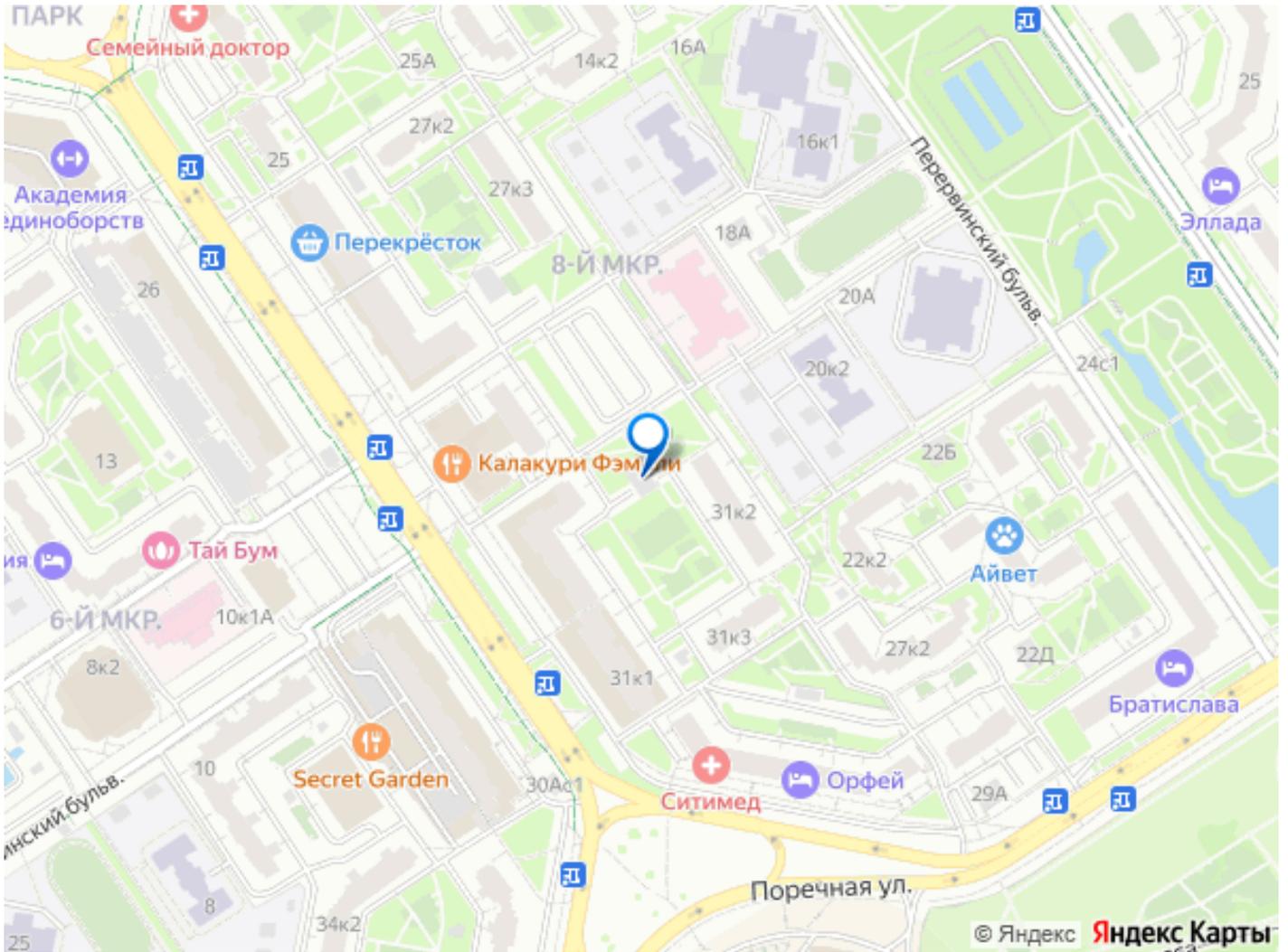
для заметок



суток ! ДАННУЮ КВАРТИРУ ВЫ МОЖТЕ  
ПРИБРЕСТИ В ИПОТЕКУ ПОД СТАВКУ 12,99 %  
С ОПЦИЕЙ ПОКУПКА КРЕДИТНОЙ СТАВКИ.  
Готовое жильё для семьи, которая ценит  
качество жизни без долгих ремонтов и  
дополнительных вложений! Продаётся  
светлая большая трешка на комфортном 21  
этаже: комнаты изолированные , большая  
кухня, с высотой потолков 2.7 метра. Общая  
площадь составляет 77,4 кв.м (по ЕГРН).  
Большая застекленная лоджия с подогревом  
пола. Окна выходят на две стороны, что  
обеспечивает хорошую освещенность и  
естественное проветривание квартиры..  
Шикарный вид из окна на зелёный район,  
Квартира укомплектована всей мебелью и  
техникой для комфортного проживания.  
Тёплые полы на кухне, и балконе. Санузел  
раздельный. В родительской спальне  
оборудована гардеробная. Никогда не  
сдавалась и хранит семейный уют. - Дом и  
двор Дом построен в 1999 году. Новые  
лифты. Чистый ухоженный подъезд..  
Прекрасные соседи. Наземная парковка  
решит вопрос с автомобилем.  
Благоустроенный двор. Во дворе детские и  
спортивные площадки - Транспортная  
доступность До метро Братиславская 17  
минут пешком или 14 минут на автобусе.  
Беспроблемный и удобный выезд на МКАД -  
\*Инфраструктура рядом\* Парк 850 лет  
Москвы, Парк Артёма Боровика,  
Дюссельдорфский парк, Каскадные  
Марьиные пруды (обновлённая прогулочная  
зона) Детская городская поликлиника  
(обновлена в 2024 году) 5 минут пешком. 2  
детских сада с бассейном и 2 школы. Magneto  
Fitness с бассейном на 4 дорожки, X-Fit с  
бассейном на 2 дорожки Торговый центр  
MARI с большим кинотеатром 7 минут  
пешком. ТЦ БУМ с кинотеатром рядом с метро

Аквапарк Фэнтази, АШАН. МЕГА Белая Дача и Outlet Village Белая Дача 15 минут на автомобиле - Условия продажи Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.(консультация бесплатно). Код пользователя: 192106





Move.ru - вся недвижимость России