

🕒 Создано: 20.03.2026 в 10:14

Обновлено: 20.03.2026 в 10:25

**Агент**

**79862480774**

**Москва, улица Пестеля, 6**

**23 200 000 ₺**

Москва, улица Пестеля, 6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Пестеля](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

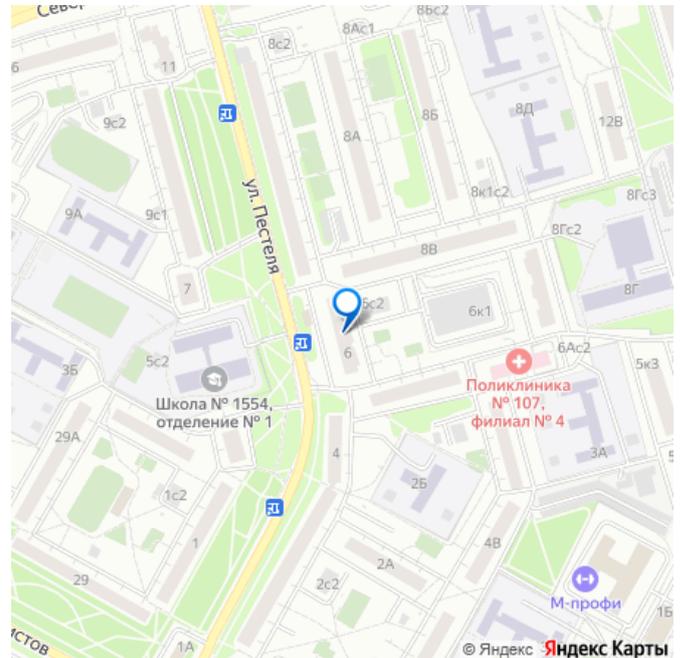
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

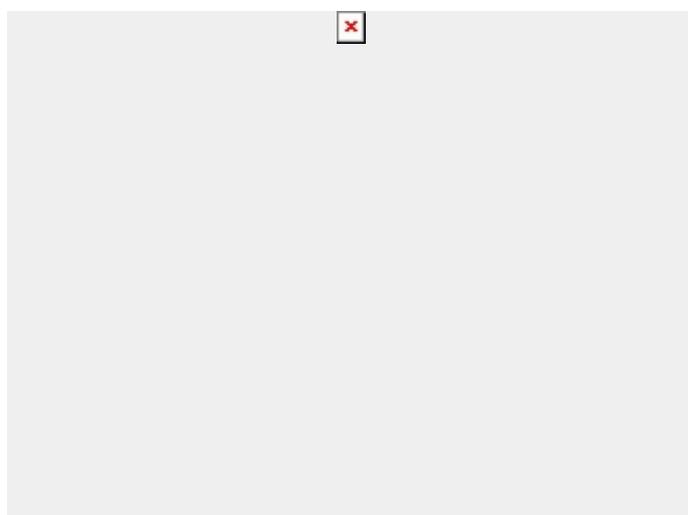
да

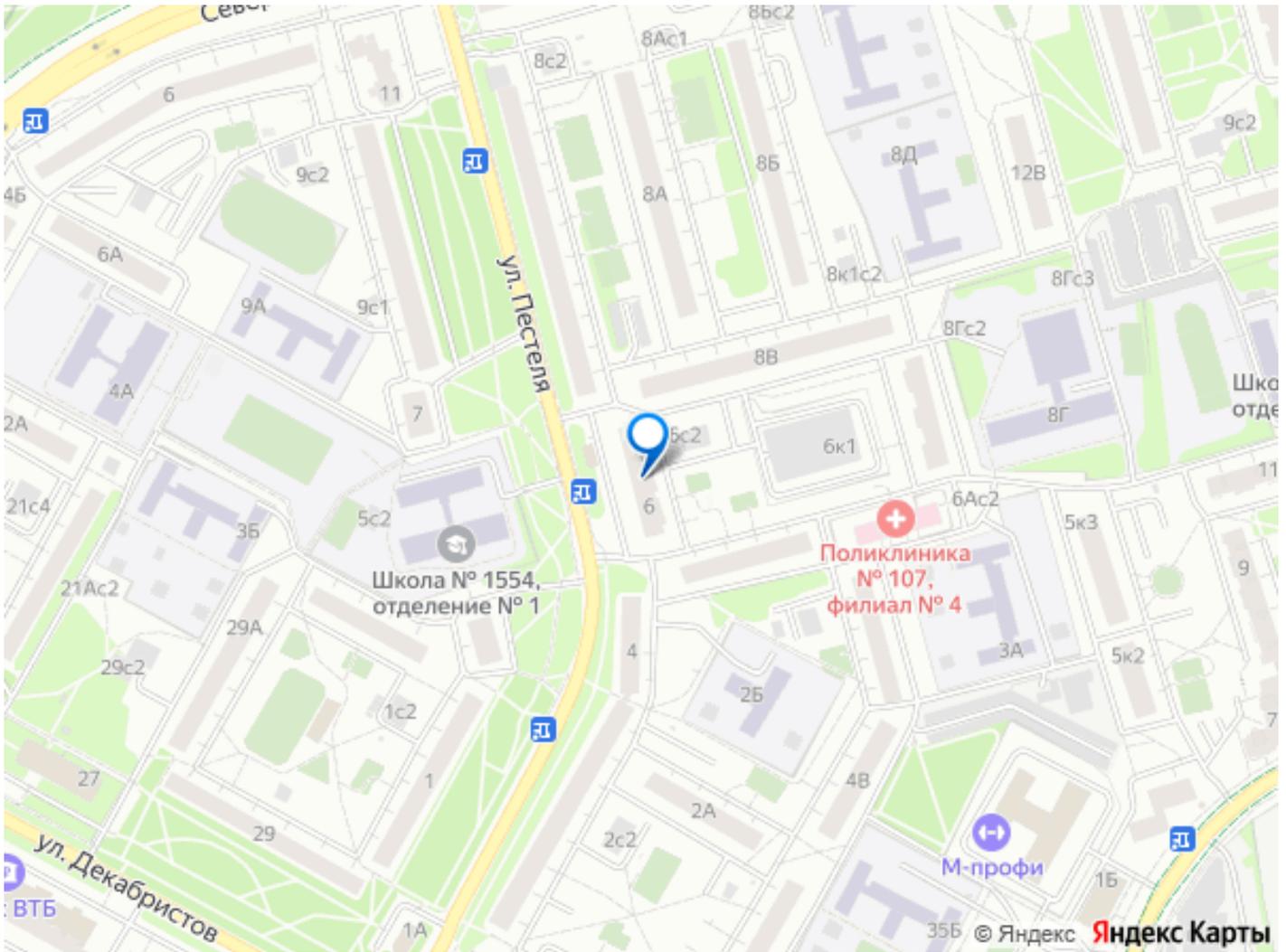
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в доме работников «Останкино» с общей площадью 76 кв. м на 13 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. Жилая площадь составляет 45 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра, что создает ощущение простора. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в вашем распоряжении будет тишина и уют. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить нужные вещи. Санузел раздельный, что особенно удобно для семьи. В доме функционируют один пассажирский и один грузовой лифт и есть мусоропровод. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До ближайшей станции метро всего 9 минут пешком, поэтому транспортная доступность на высоте. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно упрощает процесс покупки.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь  
заранее, чтобы оценить все преимущества  
этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России