

Создано: 10.02.2026 в 21:00

Обновлено: 12.02.2026 в 18:03

<https://move.ru/objects/9289416663>

Сергей Павлович, Сергей Павлович

**89251234567**

**Москва, ул. Строителей, 13к2**

**32 800 000 ₽**

Москва, ул. Строителей, 13к2

Улица

[улица Строителей](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

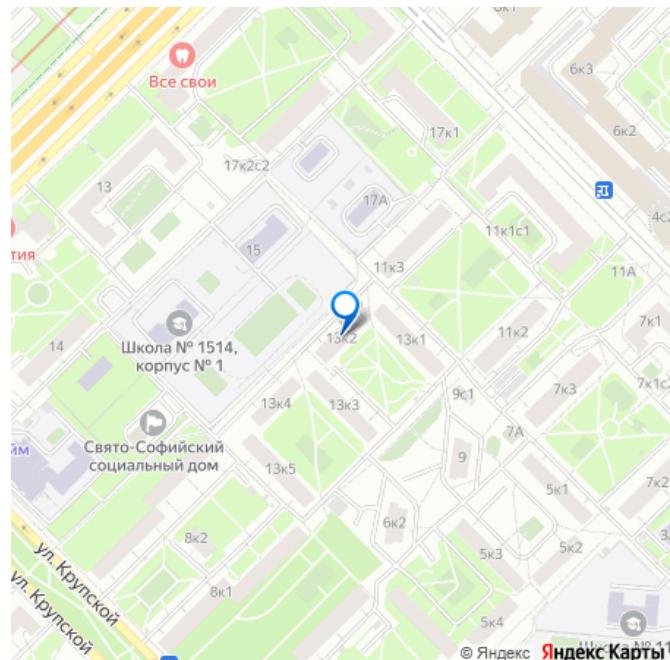
Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается трех комнатная квартира 76 кв. М. Планировка- распашонка— комнаты на две стороны. Комнаты изолированные 20+20 кв м. Кухня столовая -8+12 кв.м. Высота потолков 300см. Балкон. Раздельный санузел. Три окна (комната и кухня столовая) выходят на запад на сторону стадиона школы 1514. Одно в тихий сквер. Квартира данной площади позволит комфортно разместиться всем членам семьи: родительская и детская

спальни разнесены на разные стороны, а уютная гостиная соберёт всех вместе по вечерам и позволит отметить праздник с друзьями- всем хватит места. Блочный дом 1957 г — тишина, тепло зимой и прохлада летом. В доме хорошая звуко-и теплоизоляция, толстые стены.

Благоустроенный двор — настоящее место для отдыха и прогулок- распланирован на прогулочные аллеи , изобилует цветниками, площадками для воркаута, баскетбола и мини-футбола, в центре двора есть действующий фонтан и множество укромных уголков с лавочками и клумбами. Есть большая детская площадка . Развитая транспортная инфраструктура — всё необходимое рядом: выезд на основные транспортные артерии ( Проспект Вернадского, Ломоносовский, Ленинский проспекты, в 5 мин езды Университетский и Мичуринский пр-ты), метро Университет .

ОТКРЫТА новая станция метро ВАВИЛОВСКАЯ со стороны Ленинского проспекта ( 10 мин пешком). В районе: престижные школы, лицей Воробьевы горы, дворец культуры, спорта и творчества на ул.Косыгина ( бывший центральный Дворец пионеров), Лужники, набережная на Воробьёвых горах, Нескучный сад . В пешей доступности торговые центры, магазины, салоны красоты, аптеки, отделения банков, медицинские центры, театры, цирк, МГУ. В настоящее время, квартира сдана в найм. Освобождение до 1 мес. В собственности у единственного владельца с 1997 года. Готовы к встречным предложениям!

☒

☒

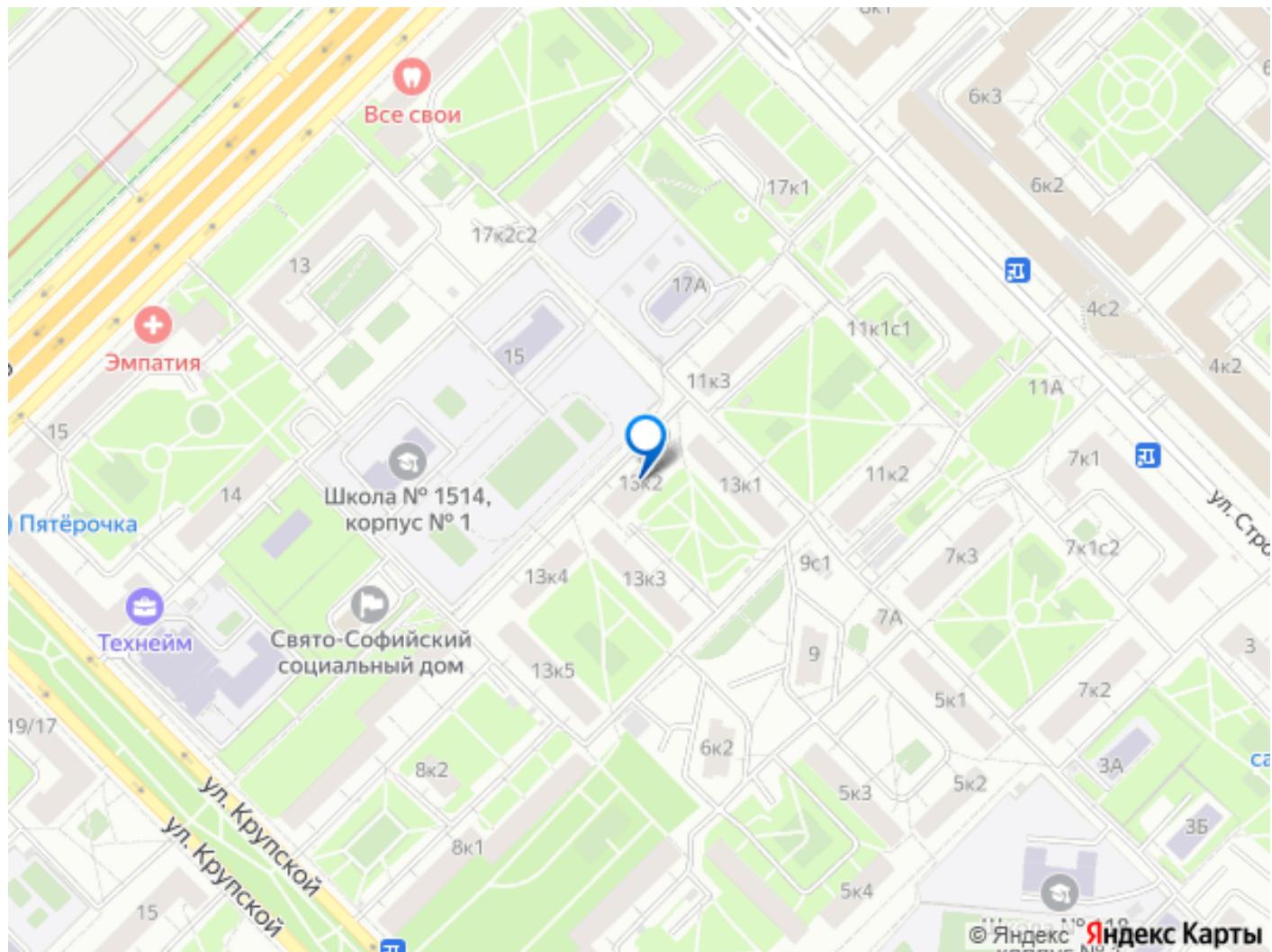
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России