

🕒 Создано: 16.12.2025 в 11:11

Обновлено: 16.02.2026 в 11:09

**Москва, деревня Богданиха, 10.1**

**12 313 303 ₽**

Москва, деревня Богданиха, 10.1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.04 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

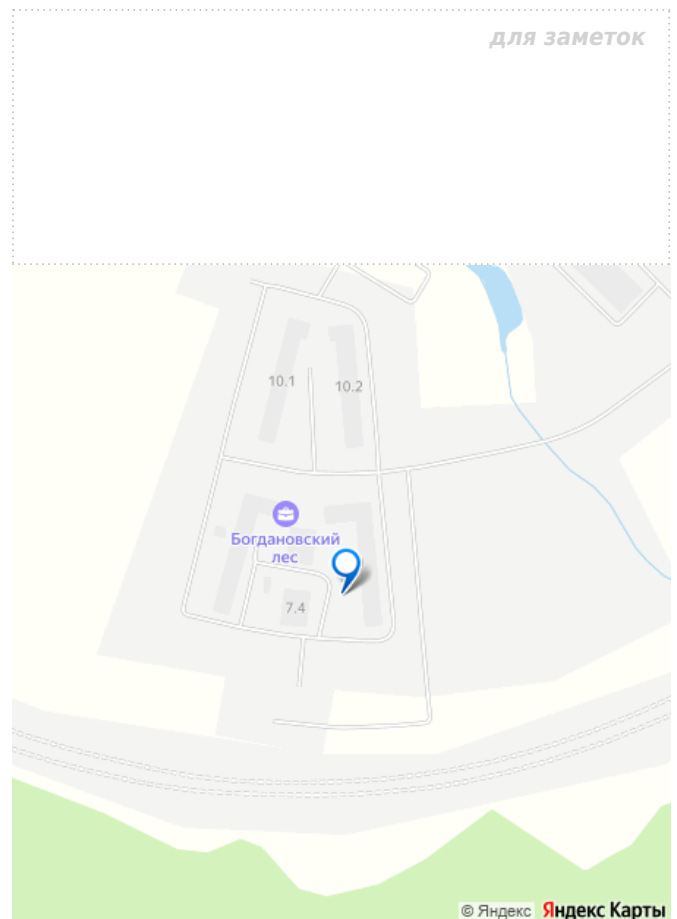
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

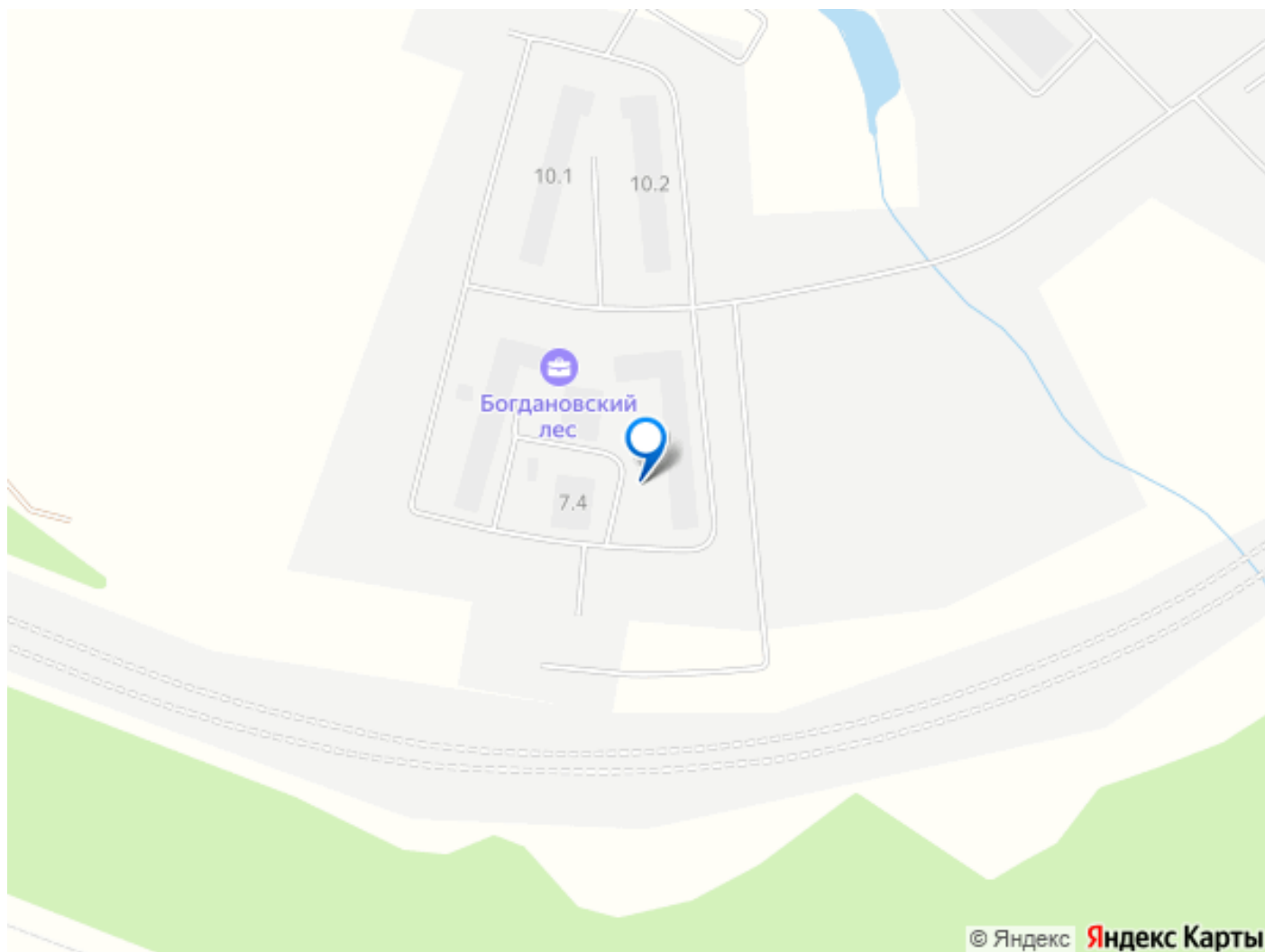
Покупка в ипотеку

да



## Описание

Квартира в ЖК Богдановский лес, очередь 1 (застройщик ГК Самолет. Москва) расположенном в районе ГО Ленинский, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 12.22 кв.м. + 10.73 кв.м. + 15.32 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 2.2 кв.м. Возможна военная ипотека. Неподалёку расположены станции метро Домодедовская. Данный жилой комплекс — современный проект ГК Самолет, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с фасадами, облицованными кирпичом. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир. Лоты сдаются с чистовой отделкой, увеличенными окнами с угловым остеклением, высотой потолков 3 метра. Территория комплекса благоустроена и закрыта от автомобилей. Имеются площадки для воркаута, игр в баскетбол и пинг-понг, велодорожки, бульвар для неспешных прогулок, поликлиника, физкультурно-оздоровительный комплекс и торгово-развлекательный центр. На территории комплекса есть 4 детских сада, школа и поликлиника. Для автовладельцев предусмотрены многоуровневые паркинги. Жилой комплекс расположен в окружении зеленых зон, в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности от комплекса находятся продовольственные магазины, аптеки, кафе и рестораны. До метро «Домодедовская» дорога на автомобиле занимает 30 минут.



Move.ru - вся недвижимость России