

Создано: 10.09.2024 в 20:01

Обновлено: 10.12.2025 в 10:16

<https://move.ru/objects/9262197675>

Евгений Хохлов, Евгений Хохлов

**79863237361**

**Москва, Лесная улица, 63с1**

**32 500 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 63с1

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

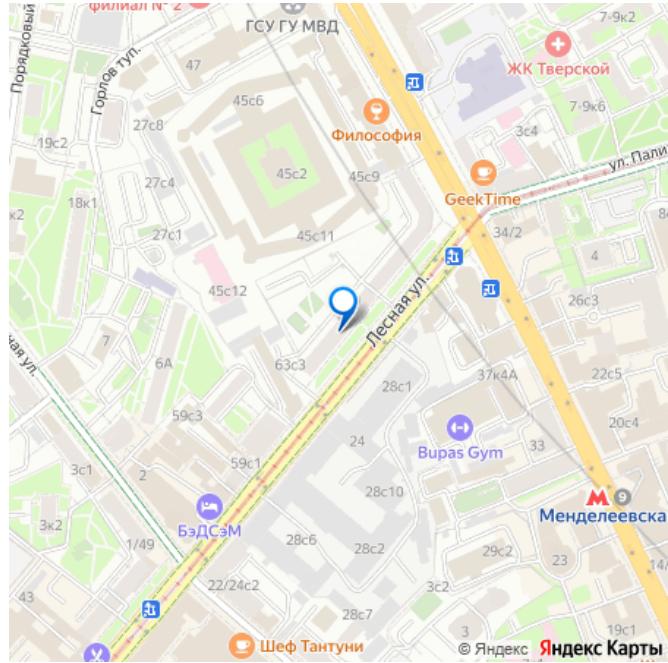
53.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.1 м<sup>2</sup>



Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

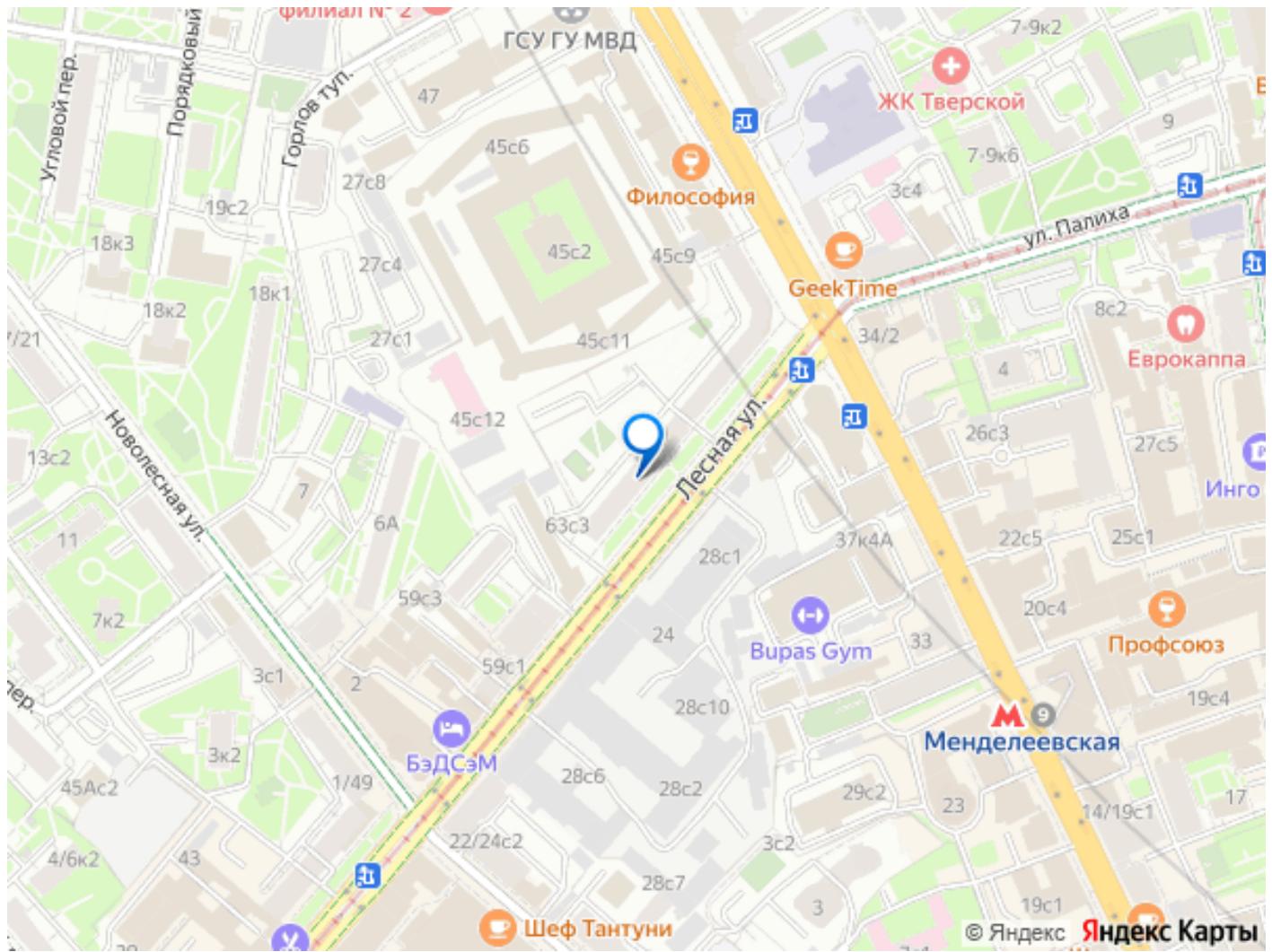
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-х комнатная квартира в кирпичном сталинском доме рядом с метро Менделеевская. Всё комнаты изолированные, с/у раздельный. Планировка квартиры позволяет осуществить различные планировочные решения. Две комнаты и кухня выходят во двор, перекрытия железобетонные. Домофон, видеонаблюдение, чистый отремонтированный подъезд, въезд во двор осуществляется через шлагбаум, всегда есть парковочные места. Во дворе детская и спортивная площадки, рядом детский сад и школа, недалеко взрослая и детская поликлиники, Тихвинский Храм, РХТУ имени Менделеева МГТУ Станкин, ВкусВилл Пятёрочка, Магнит, Дворец Творчества, Миусский сквер, множество кафе и ресторанов, аптеки, салоны красоты, отделения банков, И, САМОЕ ГЛАВНОЕ, РЯДОМ МЕТРО! Прямая продажа, в собственности более 5 лет, подходит под ипотеку любого банка.





Move.ru - вся недвижимость России