

🕒 Создано: 04.10.2025 в 17:14

Обновлено: 01.12.2025 в 09:11

**Собственник**

**79339392574**

**Москва, улица Крылатские Холмы, 30К8**

**24 990 000 ₽**

Москва, улица Крылатские Холмы, 30К8

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

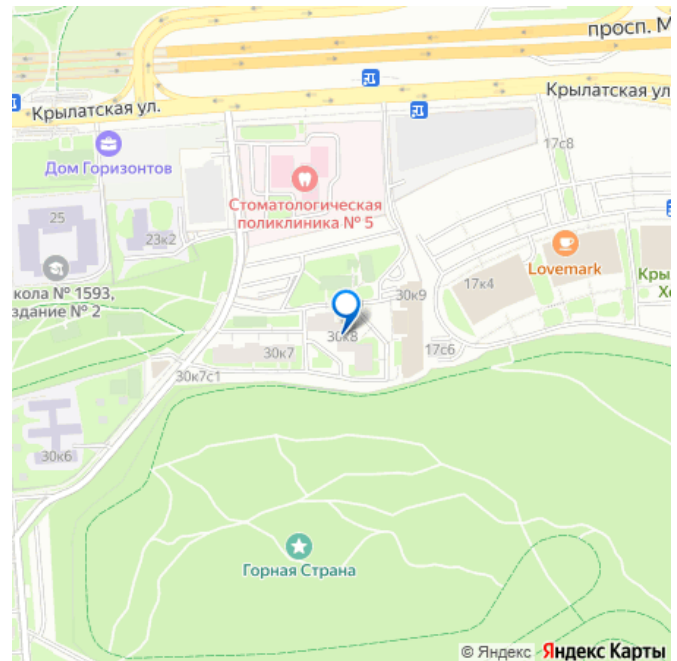
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

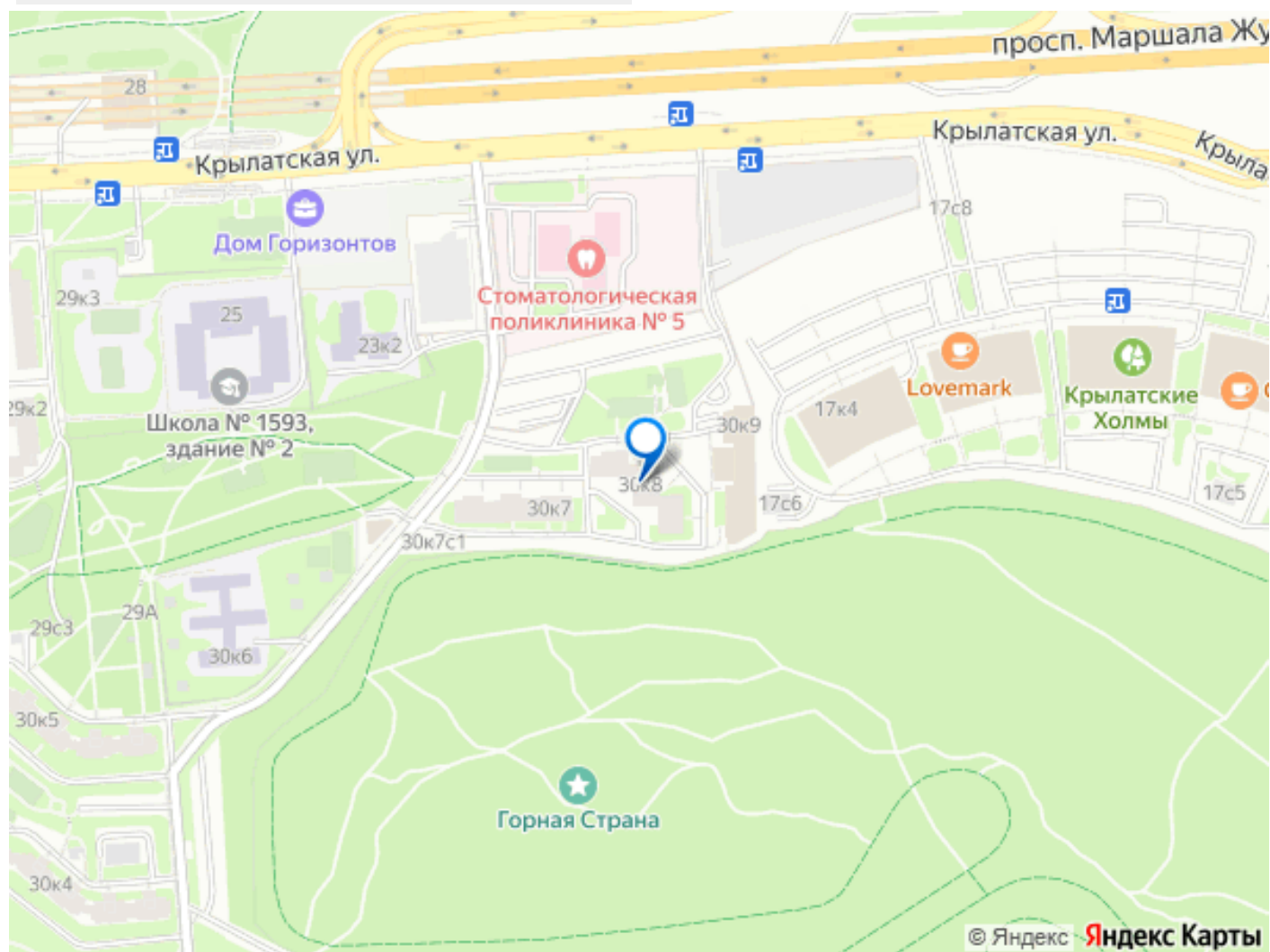
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Обсуждаются СКИДКИ при быстром выходе на сделку! В УСЛУГАХ РИЕЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ - есть свой агент! Продается просторная трехкомнатная квартира без перепланировок в экологически чистом, тихом районе Москвы. Идеально для семьи с детьми - три изолированные комнаты, раздельный санузел, большой коридор и холл, полноценная кухня с застекленным балконом, кондиционеры в двух комнатах. Нет проблем с парковками - въезд под шлагбаум по номеру телефона. Вокруг много парков, зелени и мест для прогулок. В пешей доступности от дома находится вся необходимая инфраструктура (детский сад, школа, стоматология, поликлиника, остановки общественного транспорта). Для детей и взрослых в районе много спортивных объектов и развлечений. Квартира в хорошем состоянии - можно въехать и жить (или сдать в аренду), либо сделать ремонт «под себя». Один взрослый собственник, без обременений. Чистые документы - квартира в собственности почти 30 лет (с момента сдачи дома) Не приватизация! Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Прописан один

человек, выписка до сделки.





Move.ru - вся недвижимость России