

Создано: 29.11.2025 в 10:54

Обновлено: 26.12.2025 в 11:44

**39 550 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

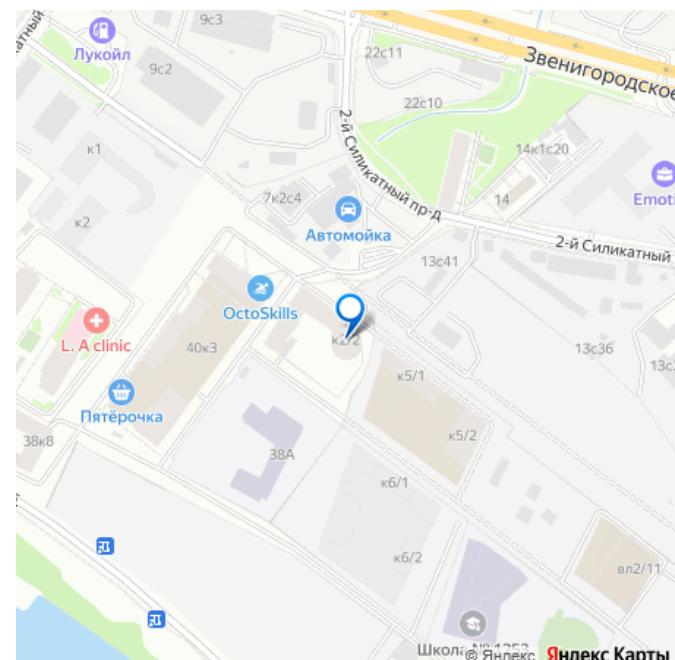
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.1 м<sup>2</sup>

Этаж

27/44



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9286983521>

**Светлана Титова, Самолет Плюс  
Москва**

**79863143030**

для заметок

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127022794 ЖК «СИДНЕЙ СИТИ» ЖК

Sydney City -премиум-класс прямо на берегу

Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и собственным причалом.

РАЙОН:Хорошево-Мневники. \*2-х

ком.квартира 71,1м<sup>2</sup> \*Квартира ( Отделка

White Box ). \*Панорамный вид на город. \*Вид с окна на город и во двор. \*Комната- 23м<sup>2</sup>

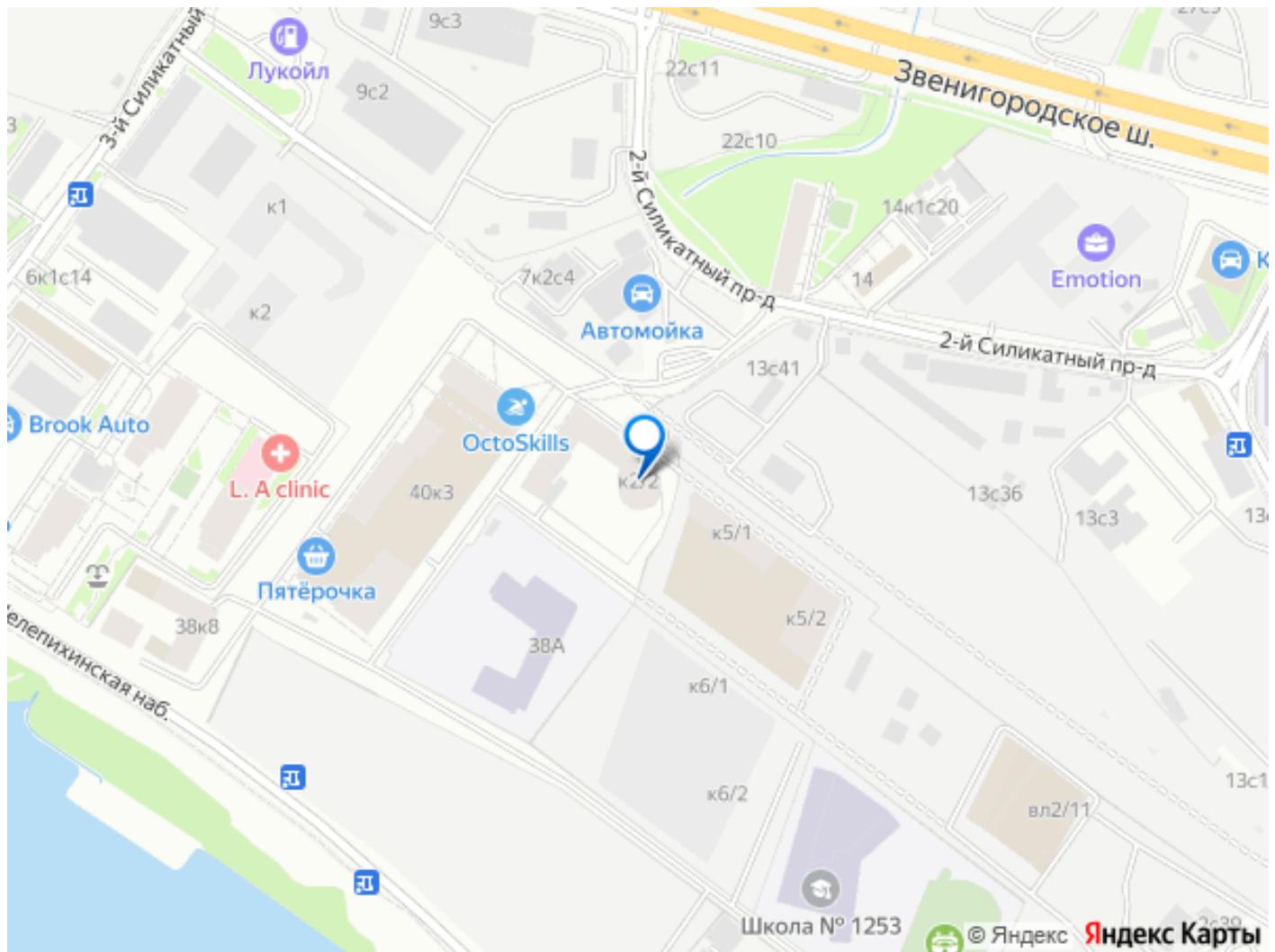
\*Комната -17,1м<sup>2</sup> \*Кухня-16м<sup>2</sup> \*Два санузла.

\*Четыре скоростных лифта. \*Стильные дизайнерские лобби. \*Приватный внутренний двор. \*Закрытая территория есть подземный паркинг. \*Полная стоимость в ДКП.

Свободная продажа, подходит под семейную ипотеку. Ключи 2025г. \* Застройщик

ФСК.Рядом парк и река. В 2026 году открытие станции метро Звенигородская, которая будет располагаться всего в 2х минутах ходьбы от ЖК. В комплексе открылась школа и детский сад с бассейном.





Move.ru - вся недвижимость России