

🕒 Создано: 14.05.2025 в 17:51

🔄 Обновлено: 03.01.2026 в 21:25

Собственник

**79858101428,7986264
1734**

Москва, Нижегородская улица, 17

31 000 000 ₹

Москва, Нижегородская улица, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

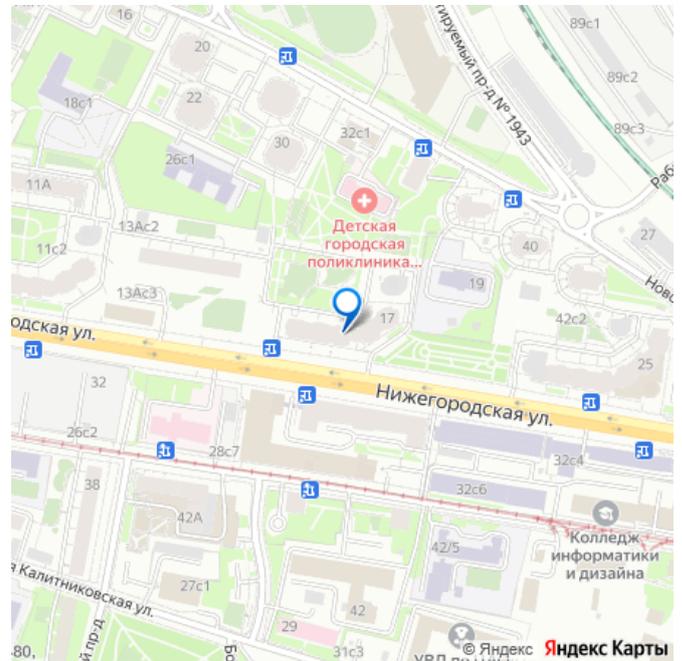
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

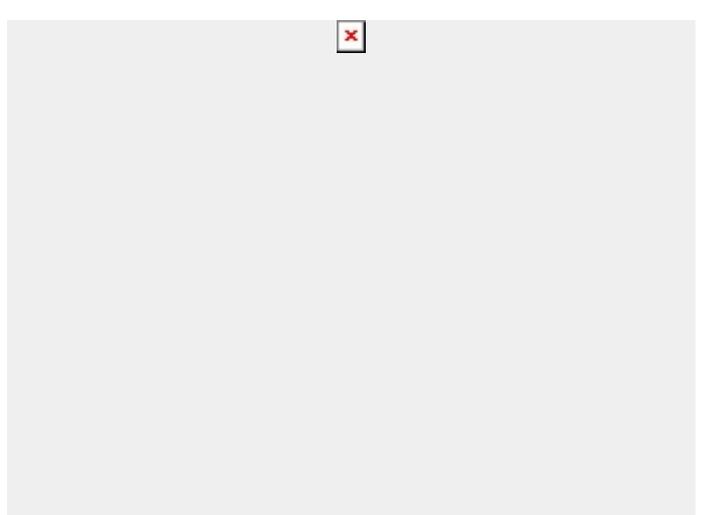
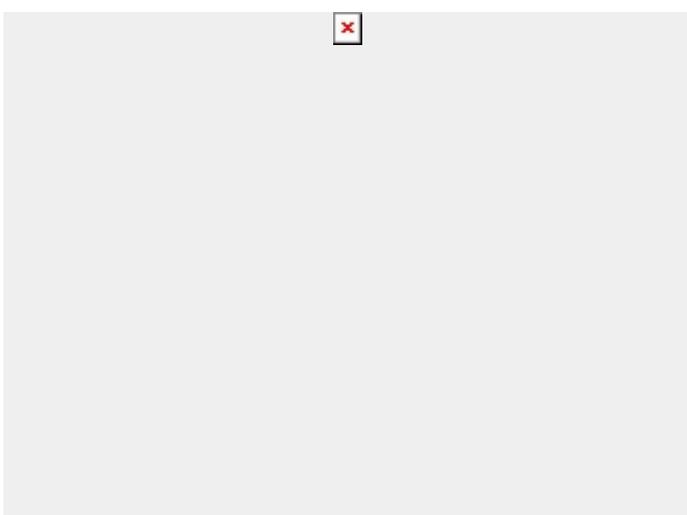
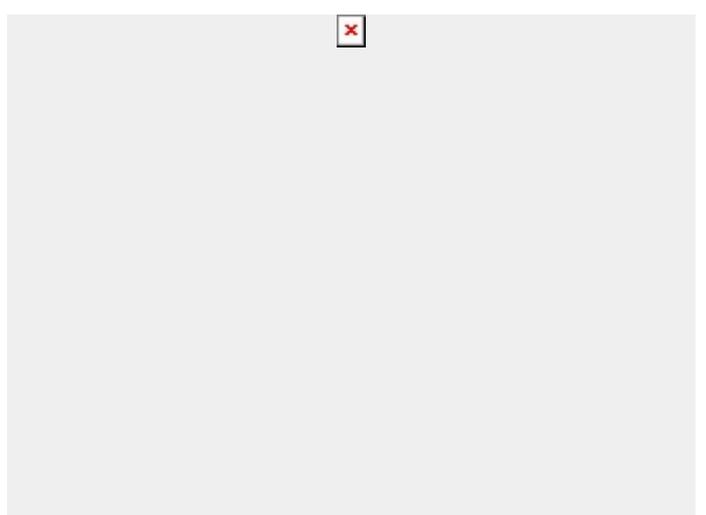
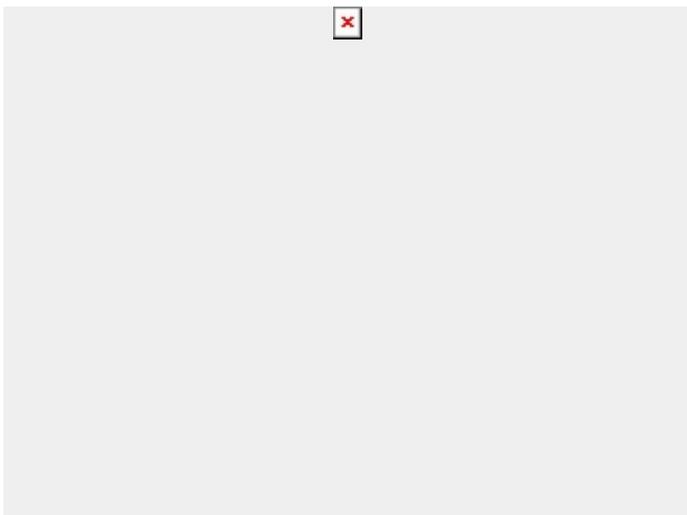
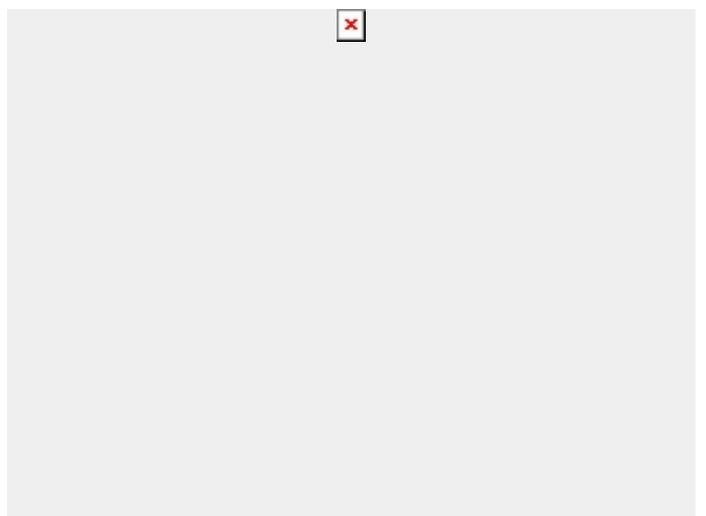
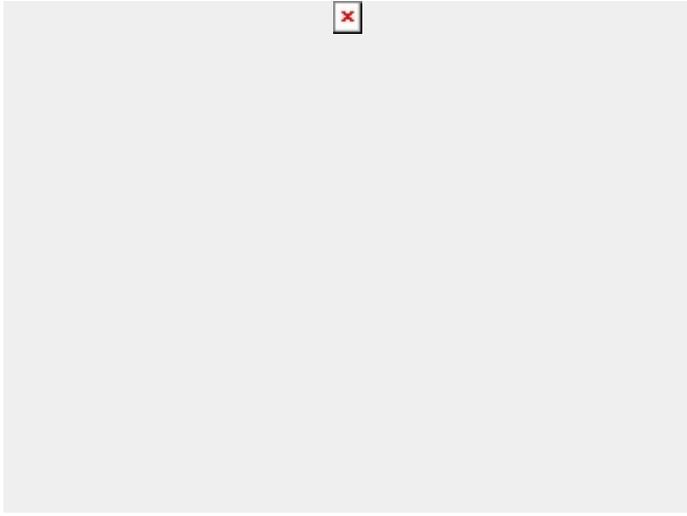
возможна ипотека, лифт, парковка

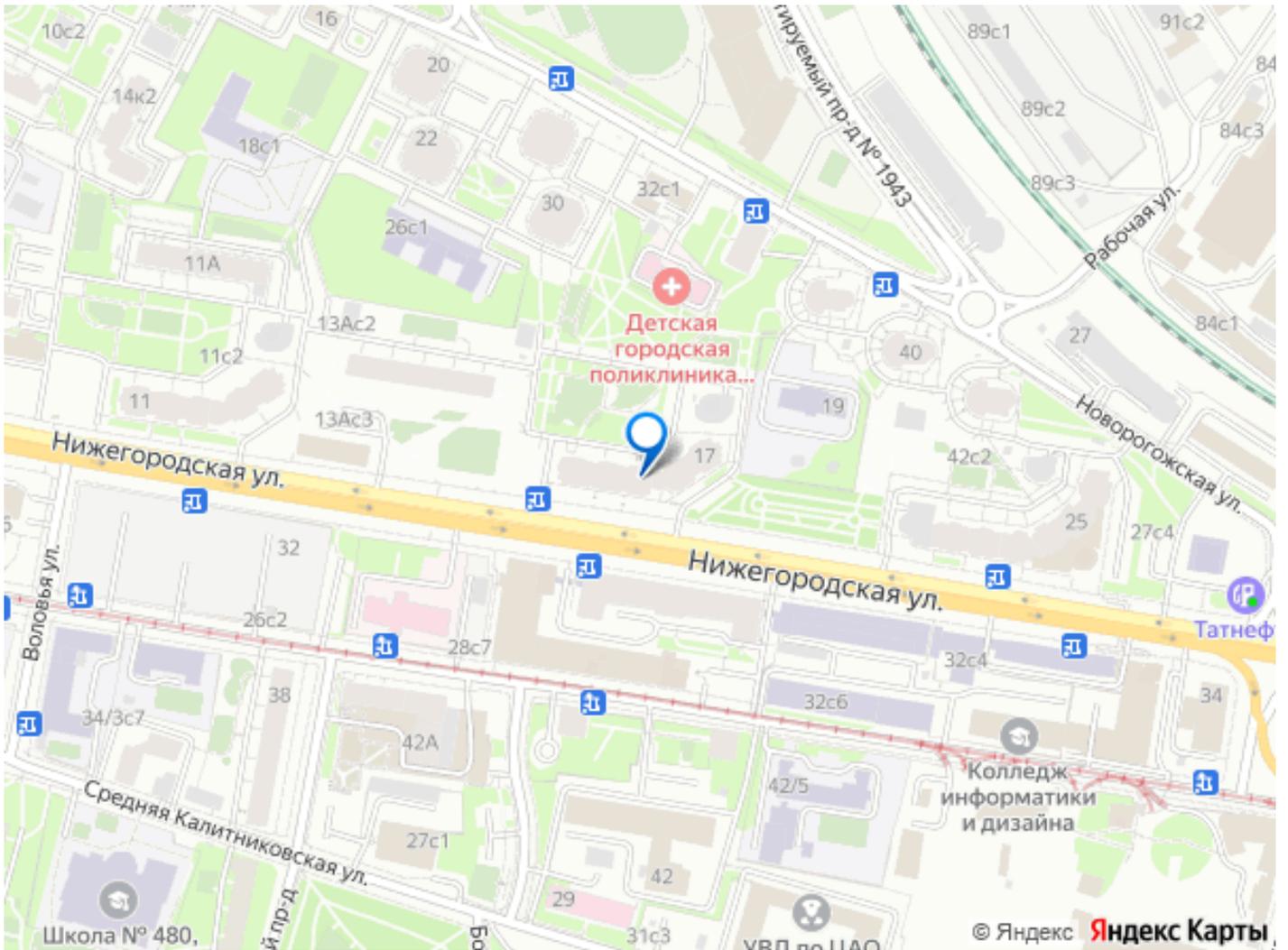
Описание

ЦАО. Продается уютная трехкомнатная квартира на 7 этаже монолитно-кирпичного дома 2009 года постройки. просьба звонить и писать только с реальными предложениями о покупке. пустые звонки от агентств в блок. Общая площадь квартиры -77,1м2. В квартире три изолированные комнаты, просторная кухня с лоджией, гардеробная, раздельный санузел. Планировка квартиры - распашонка. при желании можно сделать перепланировку и даже второй санузел. Прекрасный благоустроенный двор, въезд через шлагбаум, на территории дома установлены современные детские площадки с зонами отдыха, спортивная площадка. За домом находится дворец детского спорта с собственным стадионом и теннисным кортом В пешей доступности школа, детский сад, детская поликлиника. Развитая инфраструктура района, есть все для комфортной жизни. Сетевые магазины, Рогожский рынок, ТЦ Город. В 5 минутах ходьбы расположен прекрасный Калитниковский пруд и Калитниковские

бани. Также неподалеку находится монастырь Святой Матроны и Таганский парк.

1 взрослый собственник, более 20 лет в собственности, обременений нет, ипотека приветствуется, квартира без перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России