

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:47  
Обновлено: 10.12.2025 в 21:25

**Москва, Очаковское шоссе, 7**

**28 800 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 7

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

**Собственник**

**79104283321,7916010  
5587**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

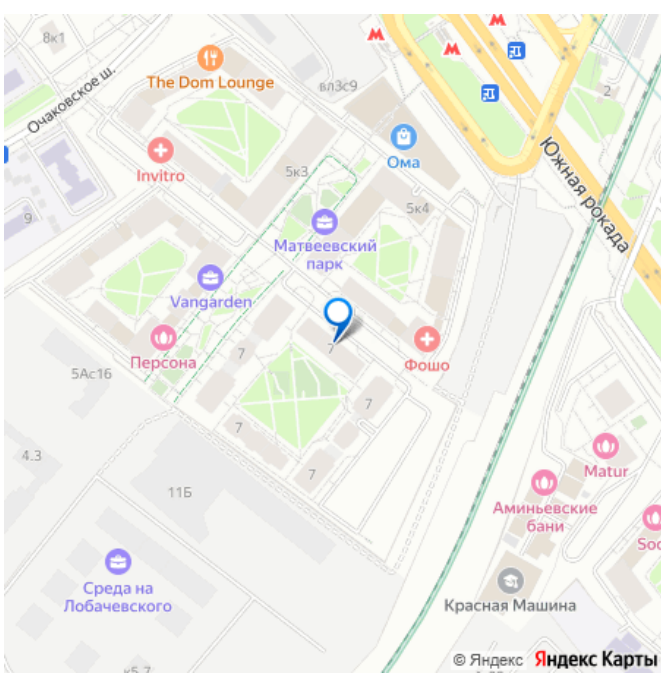
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

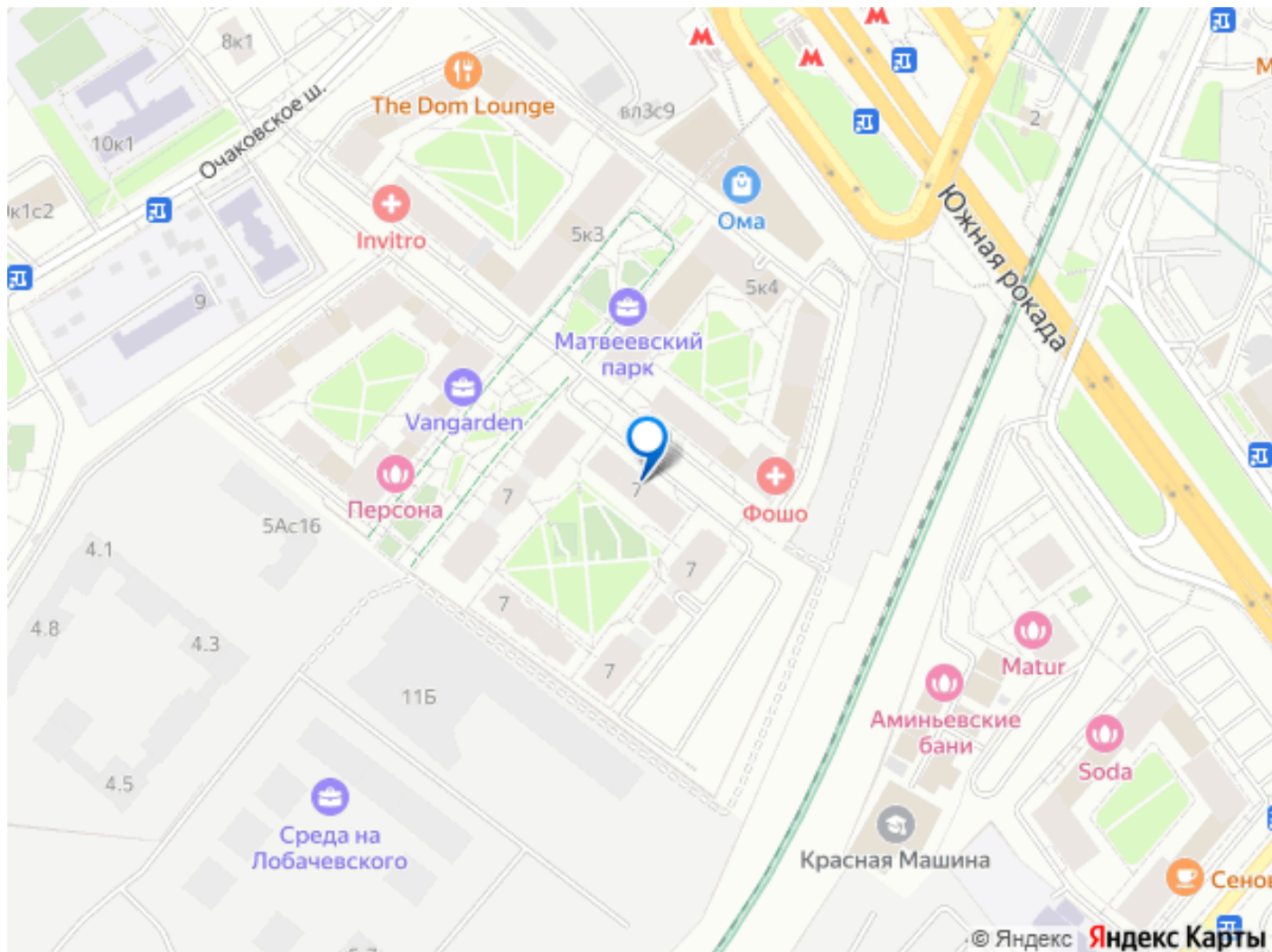
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АГЕНТОВ (РИЭЛТОРОВ) ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! риелторам просьба звонить только при наличии покупателей. Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 77.2 кв. м. на 22-м этаже. Планировка продумана до мелочей, большой холл, выход на лоджию с кухни. Окна увеличенные. Высота потолков 2.7 м. Комнаты изолированы, гостиная ( можно объединить с кухней) находится на приличном расстоянии от спален. 2 санузла. В престижном западном районе, высокий видовой этаж( вид не на стену дома напротив). Юридическая чистота квартиры. • В собственности без привлечения заемных средств и маткапитала. Два взрослых собственника. В квартире никто не зарегистрирован. • Нет залога (ипотеки), арестов, запрещений и притязаний третьих лиц; нет зарегистрированных лиц или лиц сохраняющих право пользования. Документы готовы к сделке. Посредникам / агентам без покупателя просьба не звонить — только с реальными покупателями, готовыми выйти на сделку. Огромная просьба чтобы не терять Ваше и свое время - сначала осмотрите район, расположение ЖК и двор. Внимательно прочитайте объявление. Если всё подходит - звоните и согласуйте время показа. Небольшой торг уместен!





Move.ru - вся недвижимость России