

Создано: 30.01.2026 в 11:54

Обновлено: 30.01.2026 в 10:55

Москва, проезд Донелайтиса, 25

**23 700 000 ₽**

Москва, проезд Донелайтиса, 25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Донелайтиса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

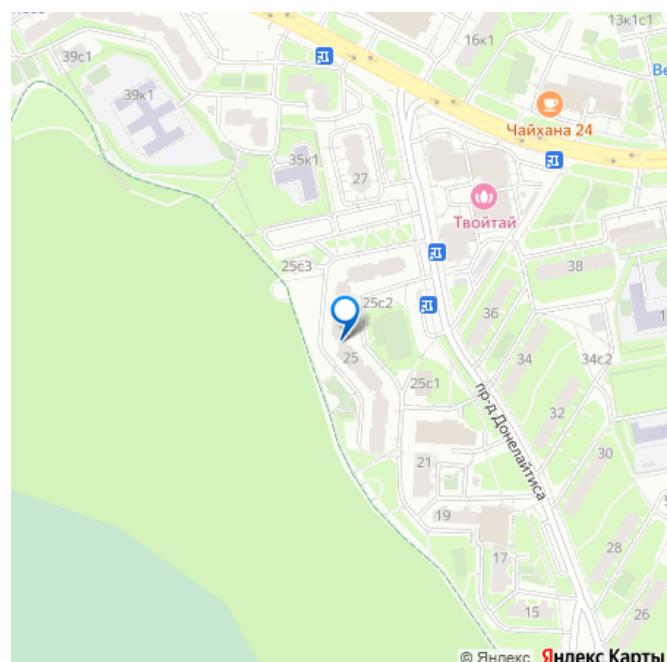
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

<https://move.ru/objects/9288563674>

Андрей Александрович Волегов,  
Этажи Москва

**79947803470**

Номер в базе: 10923727. Продается не просто квартира, а готовая история вашего комфорта! Уютная 3-комнатная «распашонка» 74 м<sup>2</sup> с безупречным ремонтом у метро. Идеальная планировка для жизни. Забудьте о долгих поисках и ремонте. Здесь всё уже сделано для вас — осталось только заехать и наслаждаться жизнью в отличном районе. Почему эта квартира — ваш удачный выбор: Идеальная локация: Всего несколько минут пешком до метро. Ваша свобода передвижения по городу начинается прямо от порога. Умная планировка «распашонка»: Окна выходят на две разные стороны. Это значит много солнца в течение всего дня и отличная естественная вентиляция. Никаких глухих комнат и духоты. Готовый комфорт «под ключ»: Современный евроремонт, продуманный до мелочей. Просторная 10-метровая кухня, полностью оборудованная техникой — место для кулинарных экспериментов и теплых семейных ужинов.

Раздельный санузел. Простор и свет: Высокие потолки (2.64 м) и общая площадь 74 м<sup>2</sup> (жилая — 46 м<sup>2</sup>) создают ощущение свободы. Две лоджии — ваш личный уголок для утреннего кофе и вечернего отдыха с видом на ухоженный двор. С заботой о деталях: Продается полностью с мебелью. Можно переезжать хоть завтра. Вам не придется тратить время, силы и бюджет на обустройство. Жизнь за пределами квартиры: Прямо рядом — зеленый парк для пробежек, прогулок с детьми и пикников. Район с развитой инфраструктурой: школы, сады, клиники, магазины — всё в шаговой доступности. Ключевые параметры: Тип: Вторичное жилье Общая/жилая/кухня: 74 м<sup>2</sup> / 46 м<sup>2</sup> / 10 м<sup>2</sup> Потолки: 2.64 м Санузел: Раздельный Балкон/лоджия: 2 лоджии Вид из окон: Во двор (спокойный и тихий) Ремонт:

Евроремонт Мебель: Да, продается с мебелью и техникой. Это предложение для тех, кто ценит свое время, комфорт и хочет получить лучшее сразу. Готовы стать хозяином этого дома? Звоните, чтобы назначить просмотр и убедиться в каждом преимуществе лично!

#### ПОЧЕМУ СТОИТ ПОКУПАТЬ С «ЭТАЖАМИ»?

Гарантия безопасной сделки мы несём ответственность и гарантируем вашу защиту! Электронная регистрация никаких очередей и лишней траты времени! Профессиональная юридическая поддержка наши юристы всегда на вашей стороне! Звоните прямо сейчас! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую показ в удобное для вас время! Не упустите свой шанс на комфортную жизнь в отличном районе! Код пользователя: 192928



