

Создано: 09.12.2025 в 15:37

Обновлено: 08.01.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9287298142>

Ирина Артамонова, Частный маклер

79230747344

Москва, Чонгарский бульвар, 1К2

22 000 000 ₽

Москва, Чонгарский бульвар, 1К2

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

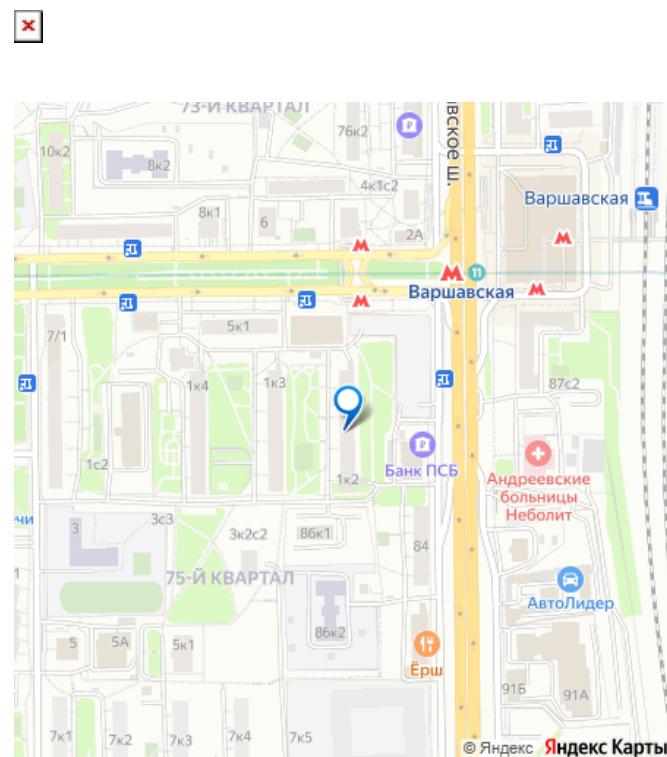
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

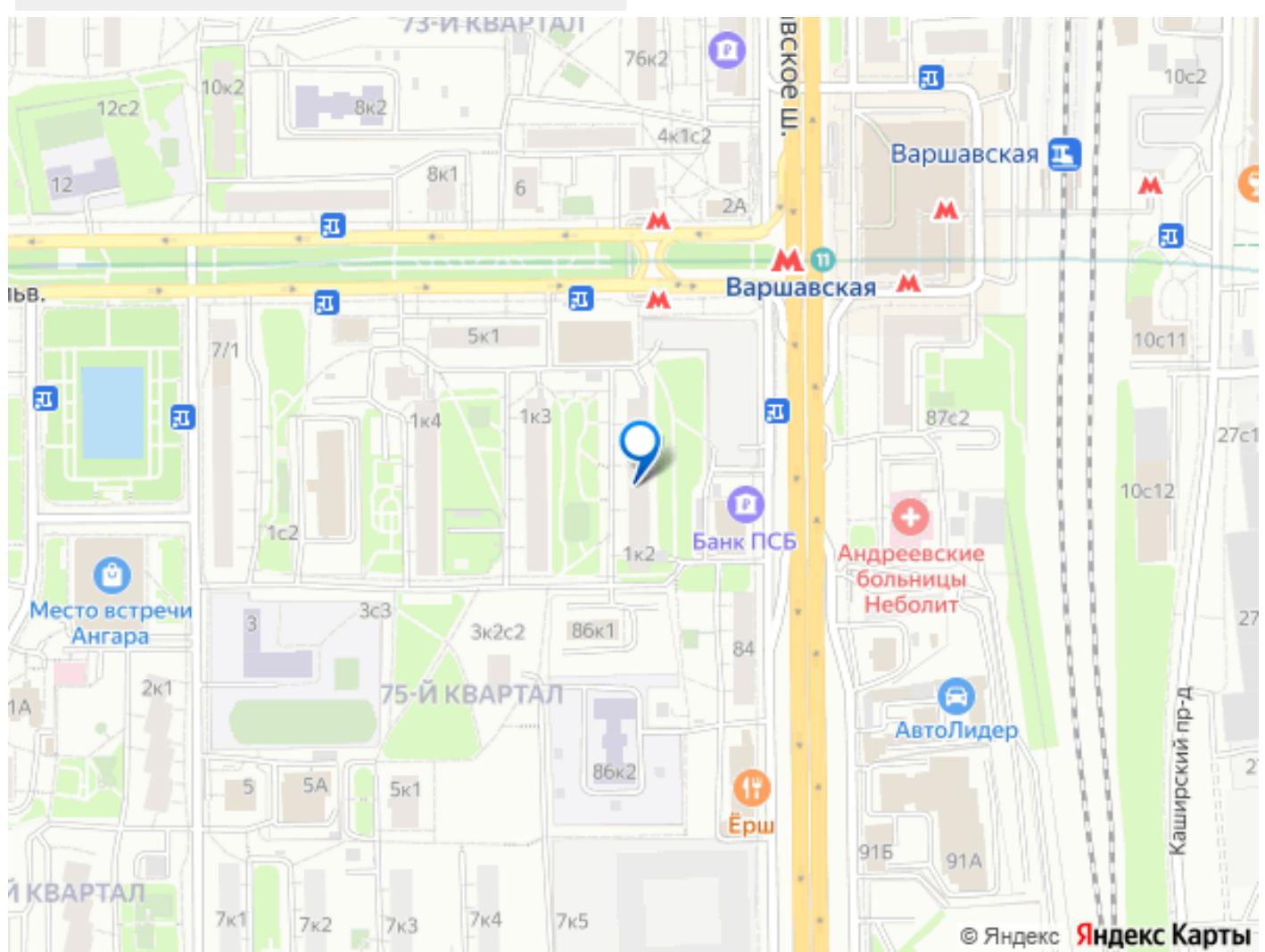
Продается уютная трехкомнатная квартира в районе метро Варшавская! Всего в 3 минутах пешком от станции, эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни в столице. Общая площадь составляет 77,3 кв. м, из которых 53,4 кв. м — жилая площадь.

Просторная кухня размером 9 кв. м позволит вам наслаждаться семейными ужинами.

Квартира расположена на 2-м этаже 8-этажного дома, построенного в 1960 году, с высокими потолками 2,8 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда достаточно естественного света. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для автомобиля. Дом находится в ухоженном состоянии, что подтверждает заботу управляющей компании о жильцах. Рядом с домом находятся школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут получать образование в шаговой доступности. В округе также есть магазины, где можно совершить

все необходимые покупки. Отличная транспортная доступность и близость к метро Варшавская обеспечивают быстрое перемещение по городу.





Move.ru - вся недвижимость России