

🕒 Создано: 21.02.2026 в 12:15

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 12:48

Светлана Дудкевич, Светлана Дудкевич
79921253842

Москва, Старая Басманная улица, 14/2

46 000 000 ₺

Москва, Старая Басманная улица, 14/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.5 м²

Площадь кухни

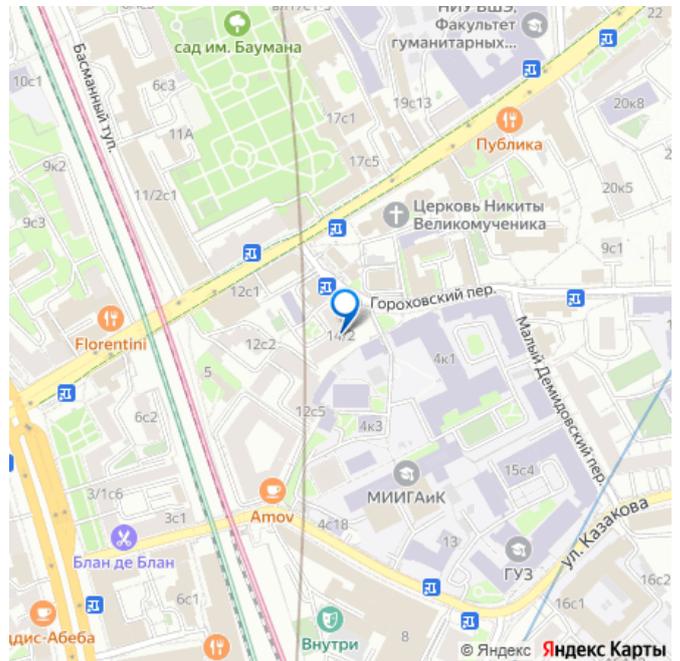
8.6 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

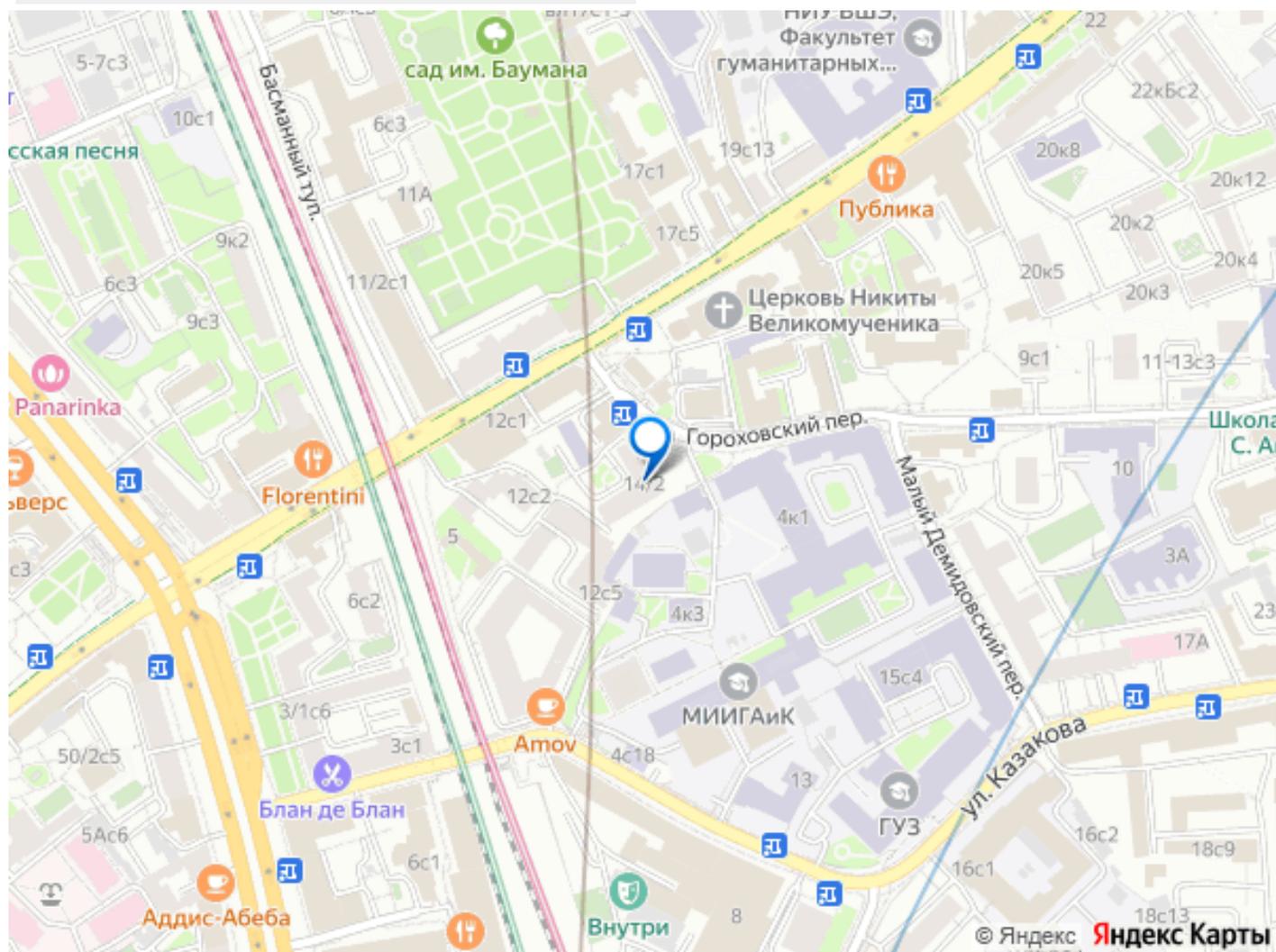
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Москвы, на Старой Басманной улице. Общая площадь составляет 77.3 кв. м, из которых жилая 54.5 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже монолитного дома, построенного в 1954 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют, с хорошей планировкой распашонка, окна на разные стороны. Центральные коммуникации, без газовой колонки, без перепланировок. В квартире 3 комнаты, отдельный санузел и кухня площадью 8.6 кв. м. Ремонт не проводился, поэтому у вас есть уникальная возможность создать интерьер по своему вкусу и предпочтениям. Также имеется балкон, который станет отличным местом для отдыха или обустройства дополнительного пространства для хранения. Дом находится в хорошем состоянии. Удобное расположение в шаговой доступности от станции метро «Курская» всего 8 минут пешком. Это значит, что вы легко доберетесь до любого района города. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Большая зона парковки для жильцов дома, въезд во двор через шлагбаум. Квартира продается без

обременений. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в центре столицы и создавать свой уютный уголок. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, без обременений, альтернативная продажа. Звоните и записывайтесь на просмотр. Это отличная возможность приобрести жилье в центре Москвы по привлекательной цене. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России