

🕒 Создано: 28.03.2026 в 08:32

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:51

Собственник

79863237601

Москва, Пулковская улица, 4К3

38 000 000 ₺

Москва, Пулковская улица, 4К3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

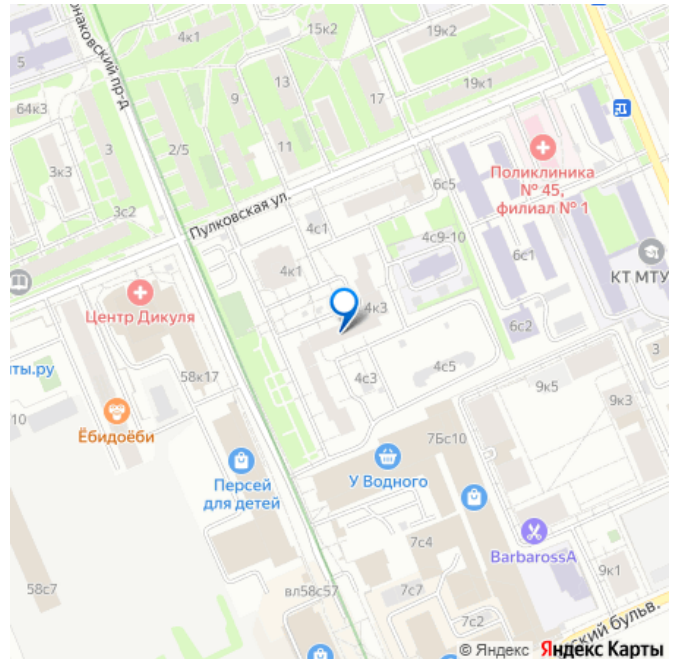
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе «Водный стадион», всего в 8 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры составляет 77.3 кв. м, из которых жилая площадь — 30 кв. м, а просторная кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже кирпичного дома 2002 года постройки с 17 этажами. Высокие потолки 2.75 метра добавляют ощущение простора. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам внести свои дизайнерские решения без глобальных вложений. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортной готовки. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Благодаря наличию одного пассажирского и одного грузового лифта, можно легко добраться до квартиры даже с тяжелыми покупками. Дом в отличном состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего

автомобиля. Мусоропровод в доме добавляет удобства в быту. Инфраструктура района порадует своим разнообразием. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми.

Рядом есть несколько клиник и магазинов, что делает жизнь в этом районе очень удобной. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека.

Юридически чистая сделка, все документы готовы к оформлению. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

Записывайтесь, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом!

