

Создано: 03.02.2026 в 09:44

Обновлено: 03.02.2026 в 09:09

<https://move.ru/objects/9288751088>

Сергей Буяков, Частный маклер

79367093204

**Москва, улица Академика Пилюгина,
12K2**

26 300 000 ₽

Москва, улица Академика Пилюгина, 12K2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)



Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

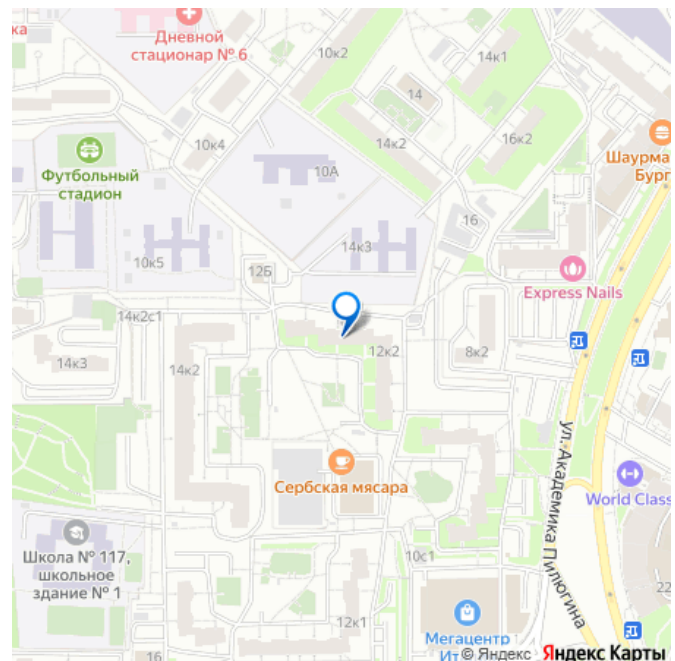
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

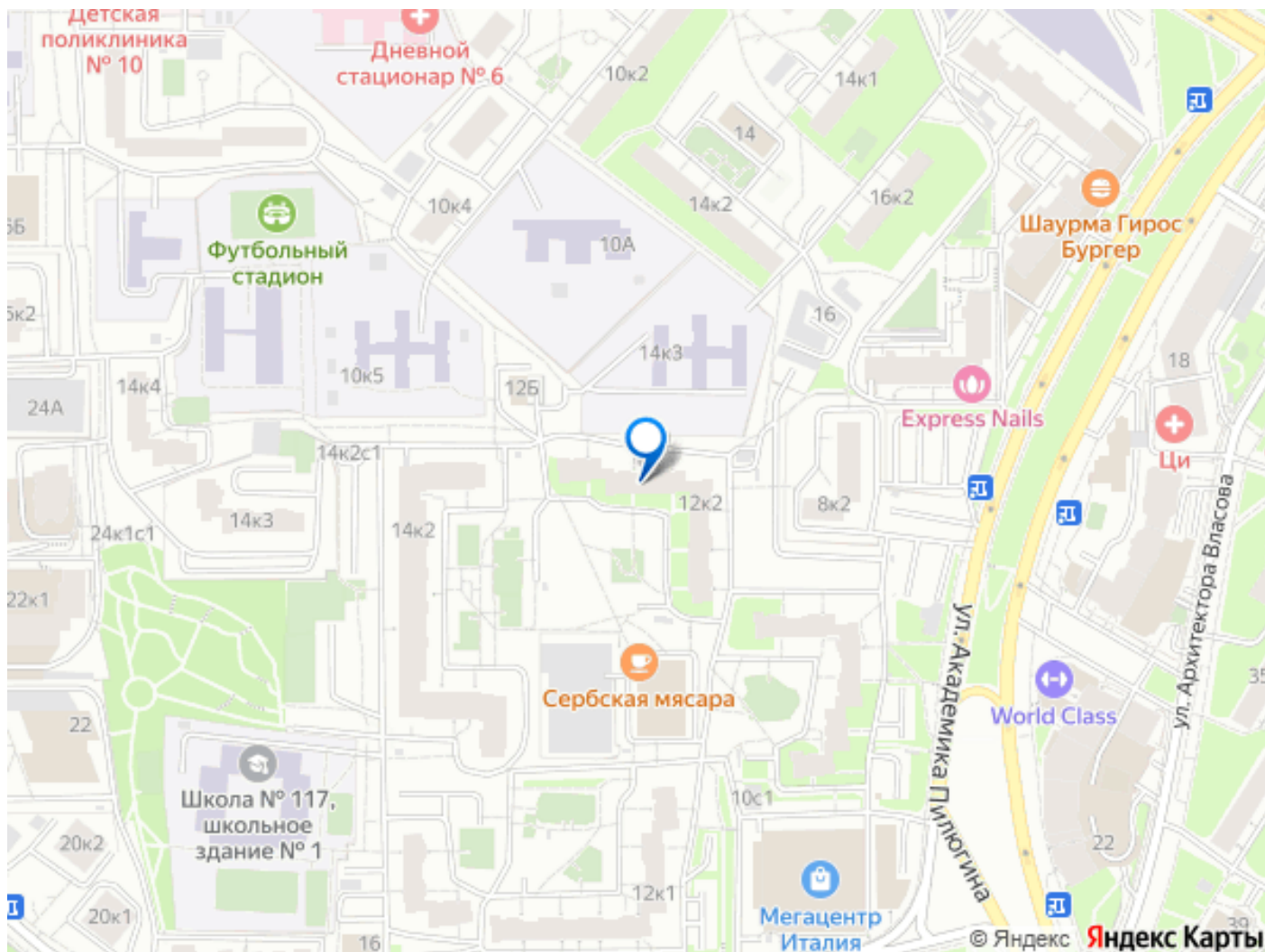


Описание

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию в
покупку предлагается трёхкомнатная
квартира в одном из лучших районов Москвы!
Дом 1983 года постройки, серия КОПЭ,
расположен во дворе дорогу не слышно.
Квартира на первом этаже окна выходят во
двор. Без балкона. Планировка: •
изолированные комнаты • просторный
коридор • функциональная кухня •
раздельный санузел Чистый подъезд, без
посторонних запахов. Установлен пандус.
Отличная локация: - 5 минут пешком до
Воронцовского парка - 15 минут пешком до
метро Новаторская или метро Новые
Черёмушки - удобный выезд на Ленинский
проспект и Профсоюзная улица - 20 минут до
центра Москвы при умеренных заторах - в 20
минутах езды расположены лучшие ВУЗы
России: МГУ, МГИМО, РТУ МРЭА, РАНХиГС -
рядом с домом - школа и детский сад,
поликлиника - вся инфраструктура в шаговой
доступности 1 собственник, ДКП 1995 года,
полная стоимость в договоре, без долгов и
обременений, свободная продажа. Отличный
вариант для жизни. Звоните ответу на Ваши
вопросы и организую просмотр квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России