

Создано: 18.09.2025 в 21:21

Обновлено: 26.01.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9285100212>

Мария Шубина, GENESIS BROKERS

**79182410698**

**38 900 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

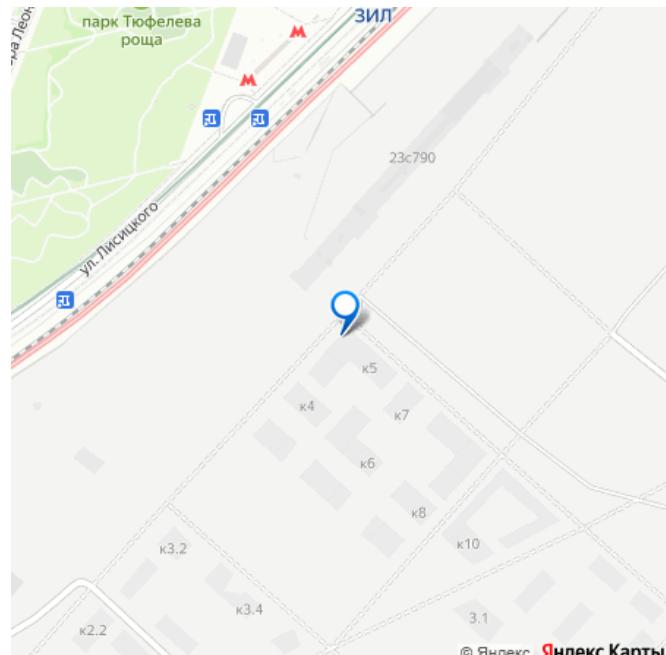
для заметок

## Квартира

Количество комнат



3



Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

## **Описание**

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА! Продаётся видовая 3-комнатная квартира в жилом комплексе Шагал (3 очередь, корпус 5) от надёжного застройщика Эталон. Просторная планировка: кухня-гостиная 19 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты (13,1 / 11,3 / 11,2 м<sup>2</sup>), два санузла, гардеробная, балкон и кладовая. Окна выходят на тихую сторону, квартира очень светлая. ЖК с современной архитектурой, стильными фасадами и благоустроенной территорией: просторные дворы без машин, зоны отдыха, детские и спортивные площадки, прогулочные аллеи. Закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж-сервис — комфорт и безопасность на высшем уровне. Отличная инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, кафе, фитнес-клубы. В шаговой доступности новая станция метро ЗИЛ и МЦК. Идеальный вариант для жизни или инвестиций. Квартира в живописном и развивающемся районе — предложение, которое не задержится на рынке! Звоните! Номер объекта: #1/537066/24598

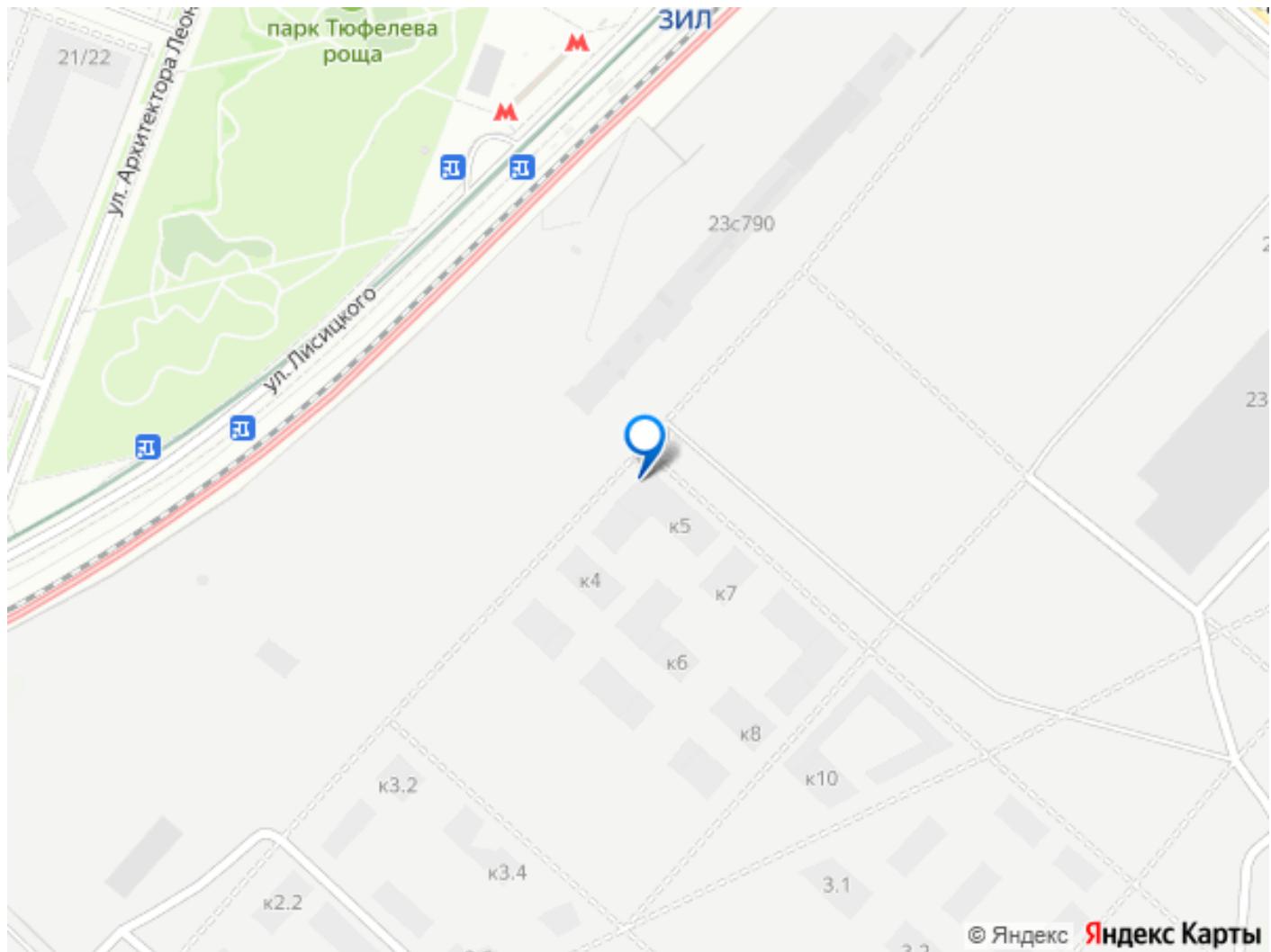
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России