

Создано: 25.09.2025 в 17:42

Обновлено: 29.11.2025 в 11:07

<https://move.ru/objects/9285239494>

Татьяна Берестовская, Татьяна
Берестовская

**79153141087, 7916532
2107**

Москва, улица Сергея Макеева, 1

42 500 000 ₽

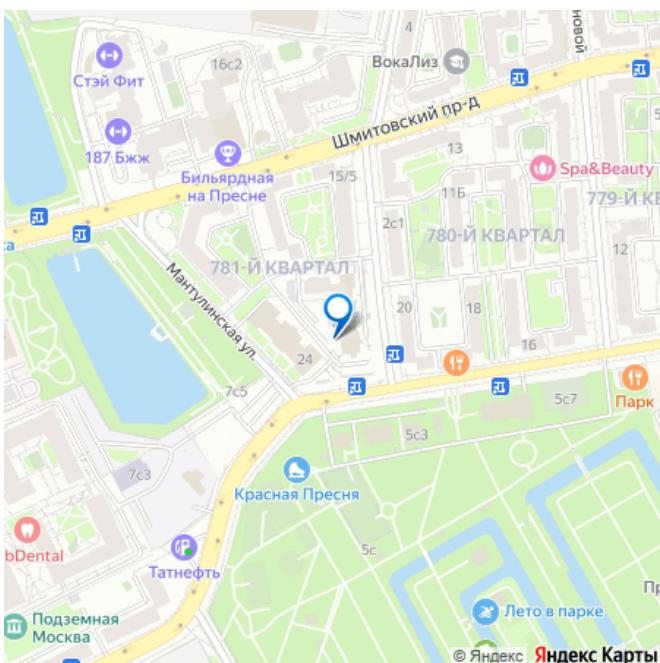
Москва, улица Сергея Макеева, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

52.5 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

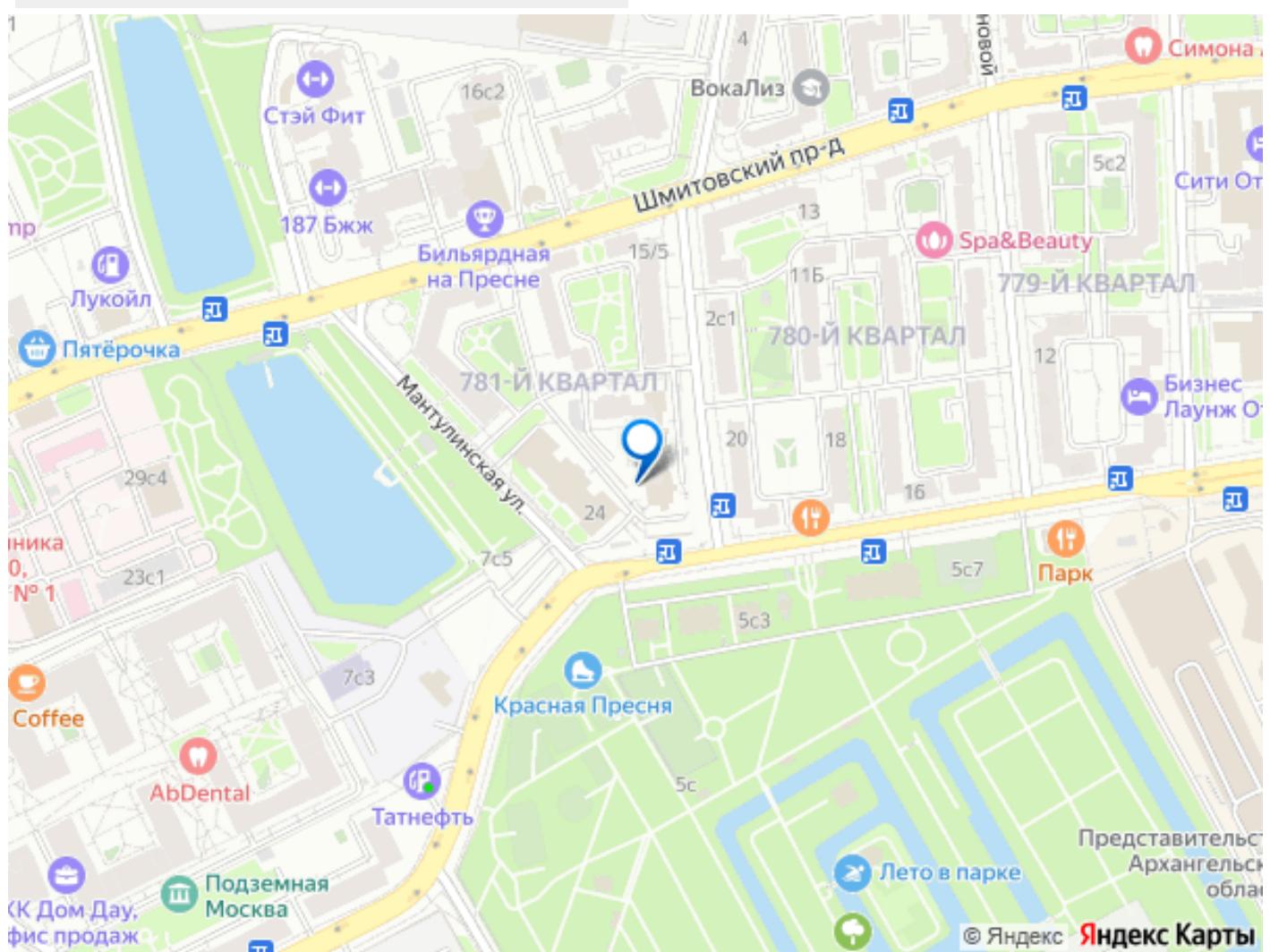
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Татьяна. Предлагается Вашему вниманию уютная теплая квартира на Пресне. Квартира имеет прекрасный вид из окон: Москва-Сити, Краснопресненский парк, Белый дом и Высотка на Баррикадной. В квартире выполнен евроремонт с использованием качественных материалов. Функциональная планировка: 2 изолированные комнаты, просторная гостиная, большая кухня. Прекрасные соседи, чистый и ухоженный подъезд, дом после ремонта фасадов. ТСЖ. Огороженная и охраняемая 24/7 территория, есть подземный паркинг и огороженная парковка во дворе. Развитая инфраструктура: под окнами парк Краснопресненский и Красногвардейские пруды, в пешей доступности одна из лучших школ района, поликлиника, магазины различной направленности, места для отдыха. Удобный выезд на ТТК и Звенигородское шоссе. До метро Выставочная (Москва-Сити) 15 минут пешком, до станции Улица 1905 года 18 минут пешком. Около дома 3 остановки общественного транспорта в разные части района. В собственности более 20-ти лет, 1 взрослый собственник, свободная продажа.

Оперативный просмотр и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России