

🕒 Создано: 22.03.2026 в 09:40

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 09:03

**Собственник**

**79161478846**

**Москва, Муравская улица, 44к2**

**25 500 000 ₹**

Москва, Муравская улица, 44к2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

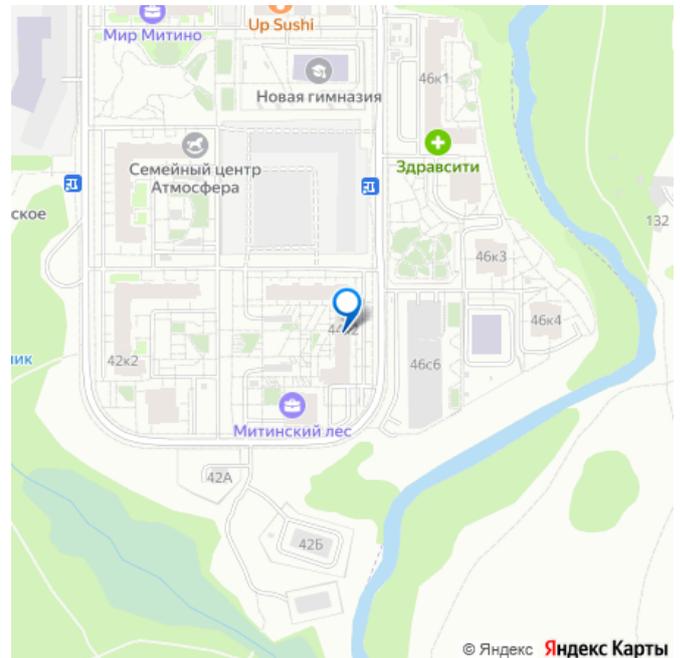
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

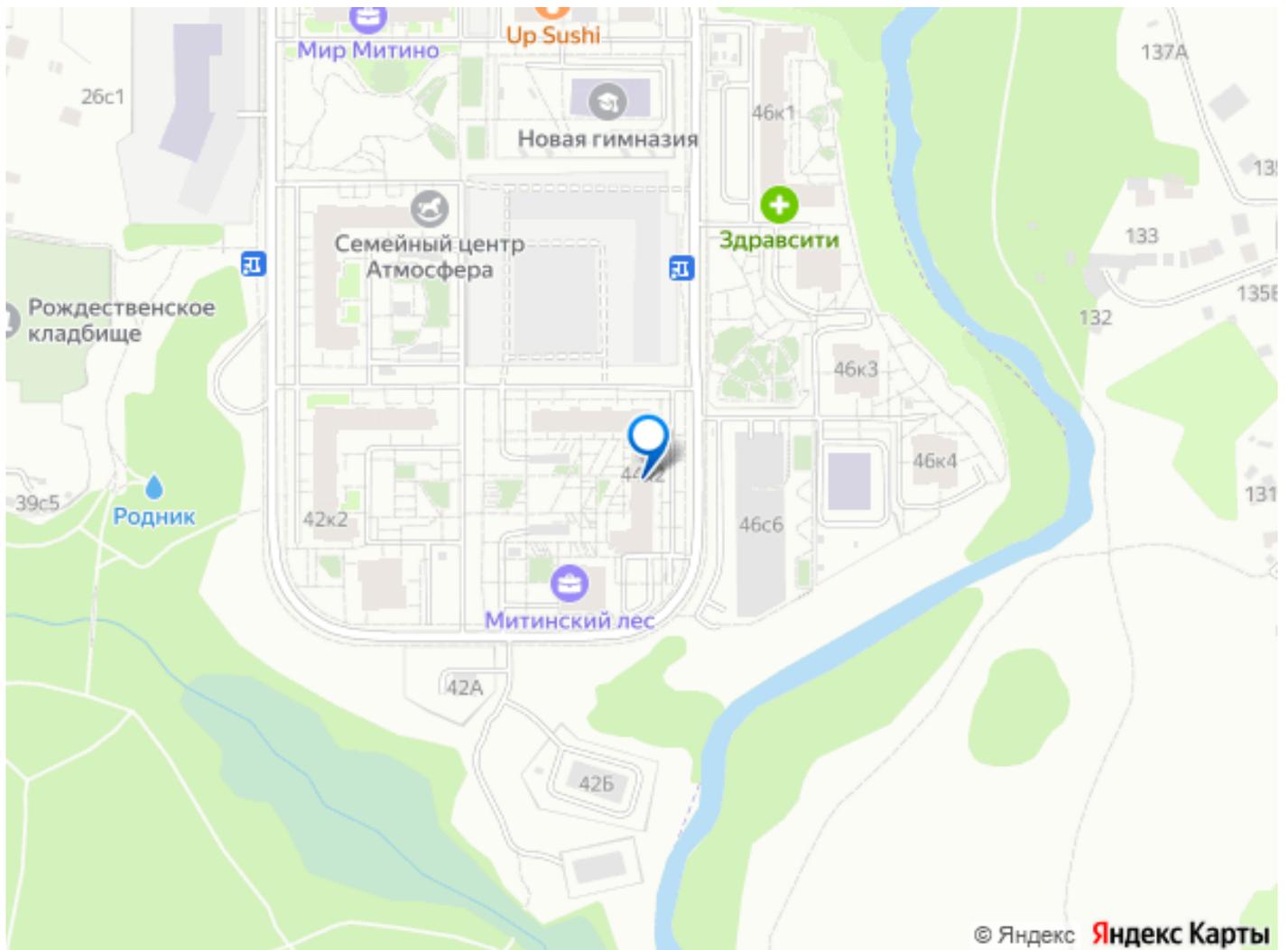
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе, построенном в 2022 году. Общая площадь составляет 77.5 кв. м, из которых 45.8 кв. м отведено под жилую зону, а кухня радует своей просторностью в 10.2 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 24-этажного дома и имеет удобную планировку с окнами на три стороны, выходящими на улицу и во двор. Высота потолков 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. В каждой комнате современная мебель, которая гармонично сочетается с техникой. Просторный балкон станет отличным местом для утреннего кофе. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Установлены все необходимые бытовые приборы, которые позволяют сразу переехать и жить без дополнительных вложений. Дом оборудован как пассажирским, так и

грузовым лифтами, поэтому можно без труда поднимать тяжелые вещи. На территории имеется наземная парковка, что избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Район богат инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины. До ближайшей станции метро можно дойти за 21 минуту, либо доехать на автобусе за 10 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Рядом шикарный лес с беседками для барбекю, красиво оборудованный пруд. Прямая продажа от собственника, без посредников и лишних комиссий. Юридически чистая сделка, квартира готова к продаже, возможна ипотека. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть все преимущества своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Агентов прошу не беспокоить, в услугах не нуждаемся!







Move.ru - вся недвижимость России