

Создано: 08.01.2026 в 17:26

Обновлено: 08.01.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9287869060>

Дмитрий Алексеев, Частный маклер

79150075693

Москва, Ореховый бульвар, 18

22 500 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 18

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

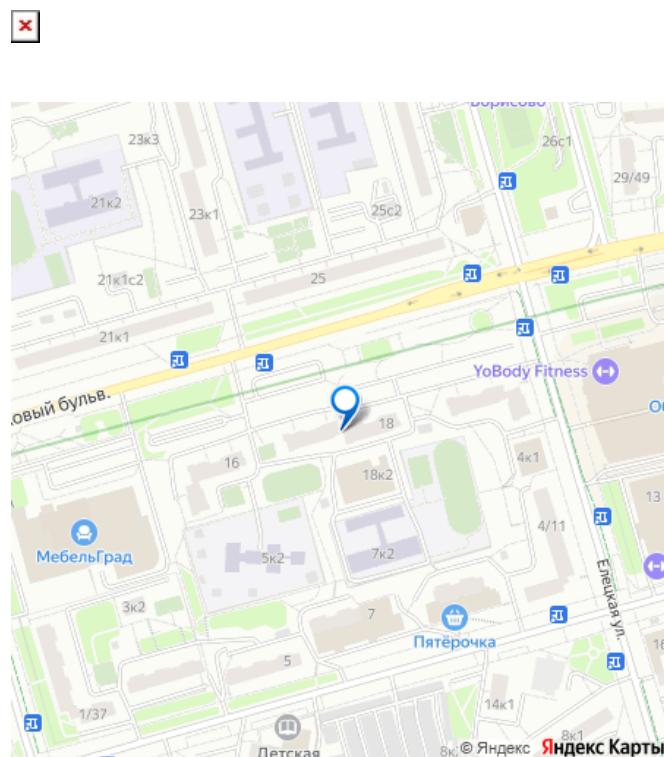
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



Описание

Посредников просьба не беспокоить!
Продается 3-х комнатная квартира, общей площадью 77.6 кв.м., находящаяся по адресу: г. Москва, район Орехово - Борисово южное, ул. Ореховый бульвар, д. 18, расположенная на 18 этаже 22 этажного дома. Кадастровый номер 77:05:0011006:7381. Метраж комнат: большая 18 кв.м., средняя 13 кв.м, маленькая 11 кв.м., кухня 10 кв.м., имеется небольшой балкон. Рядом, в шаговой доступности метро Домодедовская (7 мин). ТЦ Облака, детский сад, школа и магазины Пятерочка, Лента, ледовый дворец. Квартира чистая, ухоженная, сделан чистовой ремонт во всех комнатах, а также в санузле и ванной. Окна всех комнат выходят во двор. Подъезд и этаж чистые, не захламлённые. Рядом с домом хорошая парковка, проблем с машиноместами нет. Недалеко красивейшие Борисовские пруды с пляжем и Москва река с ландшафтными парками. Свободная продажа, не альтернатива, основание права собственности наследство 2022 года, более 3-х лет в собственности, прописано 3 человека, выписка до сделки, оперативный показ.



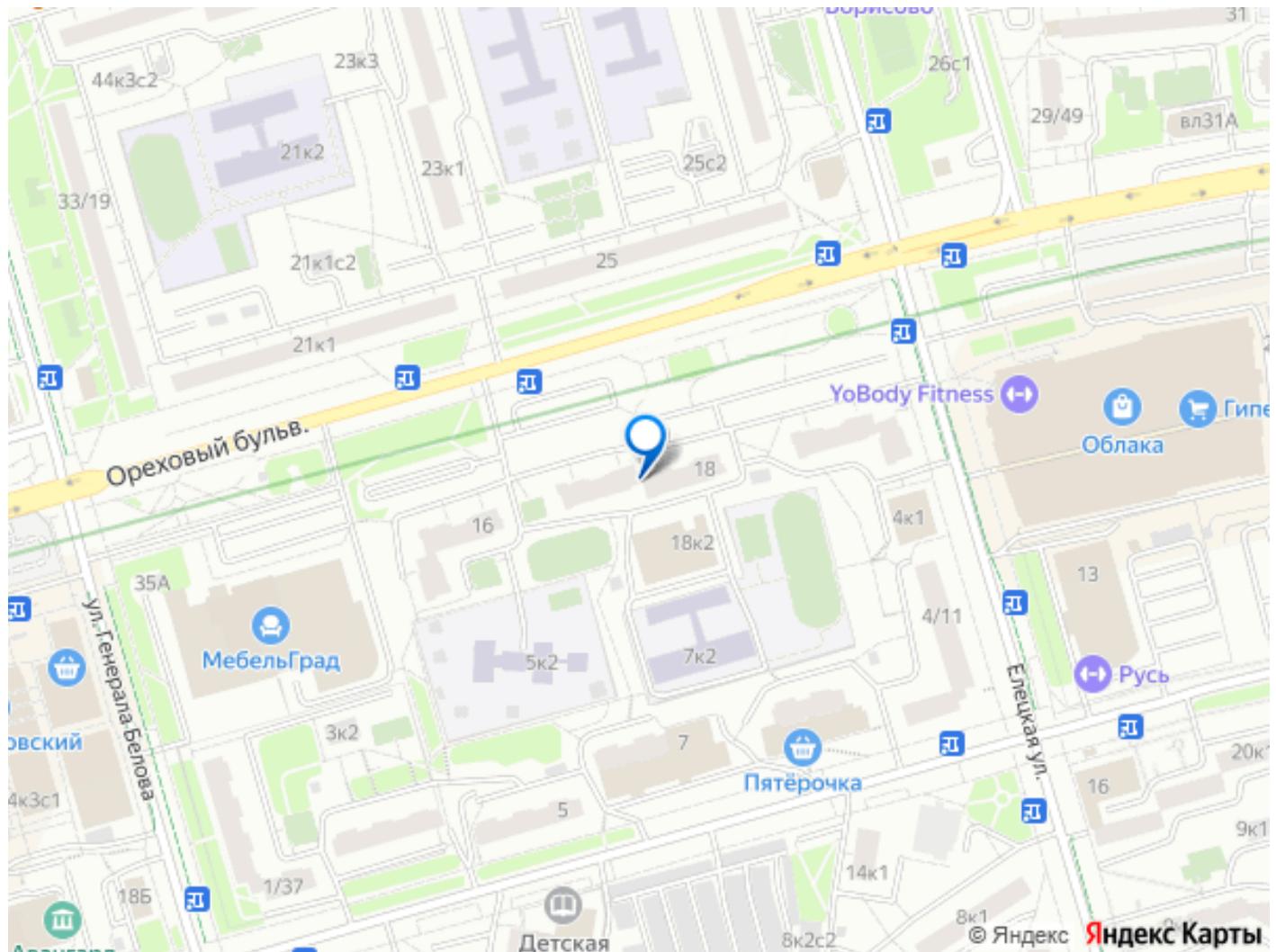
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России