

Создано: 13.05.2025 в 19:30

Обновлено: 13.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9279161342>

Собственник

**79339361476**

Москва, Кантемировская улица, ЗКЗ

**26 500 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, ЗКЗ

Округ

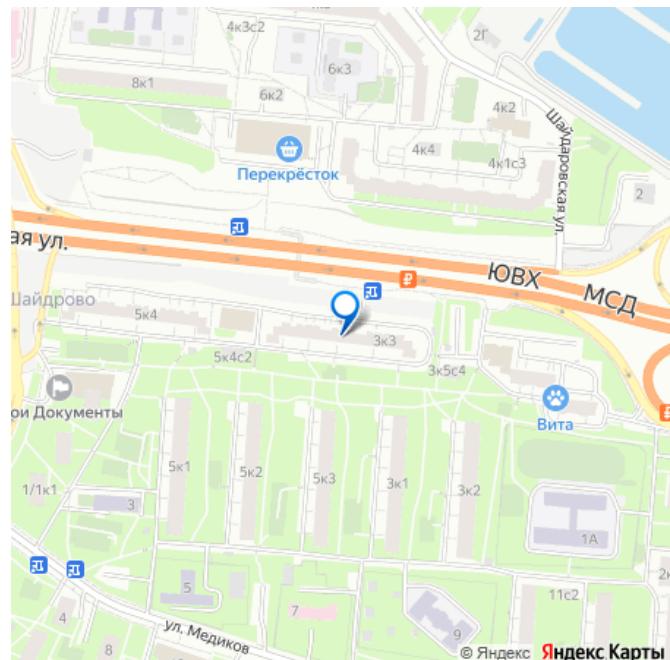
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)



Улица

[улица Кантемировская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

77.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТСТВАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! !!!Проведён капитальный ремонт фасада и крыши дома!!! Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 77.7 квадратных метров на третьем этаже панельного дома, расположенного по адресу: Москва, Кантемировская улица, 3 к3. Дом построен в 1992 году и имеет 14 этажей. Квартира поражает своей продуманностью и комфортом: жилая площадь составляет 54.3 квадратных метра, а кухня - 8 квадратных метров, что позволяет разместить всё необходимое оборудование и создать приятную атмосферу для приготовления пищи. Евроремонт, выполненный в квартире, добавляет ей особый шарм и современность. Наличие балкона дарит возможность наслаждаться видами на двор и улицу, а совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми благодаря близости детского сада Кристаллики и частного детского сада, а также наличию во дворе детской и спортивной площадок. Для вашего комфорта предусмотрены парковка во дворе и услуги

консьержа. Безопасность жильцов также обеспечивается системой видеонаблюдения. Инфраструктура района включает в себя школу и парк, что делает проживание здесь ещё более привлекательным. Рядом находятся продовольственный магазин, где можно приобрести все необходимые товары, а также различные места для отдыха и прогулок. До ближайших станций метро Москворечье и Кантемировская можно дойти пешком за 14 и 19 минут соответственно. Это значительно упрощает перемещение по городу и позволяет быстро добраться до любой точки Москвы. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.



