

Создано: 18.09.2025 в 12:36

Обновлено: 07.01.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9285056780>

ТАТЬЯНА КАСЬЯНОВА, ГОРОБМЕН

79169495163

Москва, Поречная улица, 5/14

25 700 000 ₽

Москва, Поречная улица, 5/14

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица



[улица Поречная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

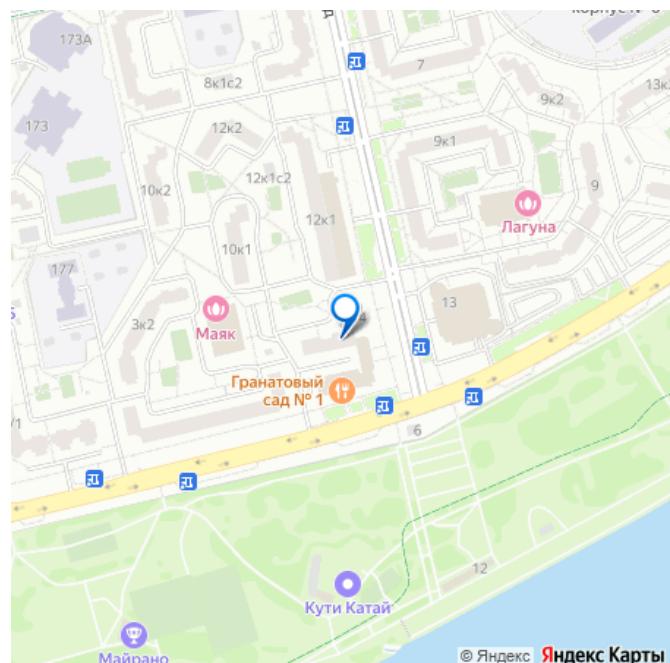
46.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

77.7 м²



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся видовая трёхкомнатная квартира в Москве Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую трёхкомнатную квартиру, расположенную в Москве на Поречной улице, дом 5/14.

Квартира находится на 18-м этаже 22-этажного панельного дома 1996 года постройки. Общая площадь жилья — 77,7 квадратных метров. Планировка этой квартиры позволяет комфортно разместить всю семью и создать отдельные пространства для отдыха, работы и других нужд. Наличие балкона — это возможность насладиться видом на город, организовать небольшое место для отдыха или хранения вещей. В квартире выполнен качественный ремонт, который придаёт пространству эстетичный вид и создаёт уютную атмосферу. Вы сможете сразу заселиться и не тратить время и средства на дополнительные отделочные работы. В квартире достаточно много зон для хранения, установлены 3 системы

кондиционирования, что обеспечит комфортный микроклимат в жаркие дни в каждой комнате. * **Окна, выходящие на улицу.** Благодаря этому в комнатах достаточно естественного света, и у вас будет возможность любоваться городским пейзажем с прекрасным видом на Реку. В

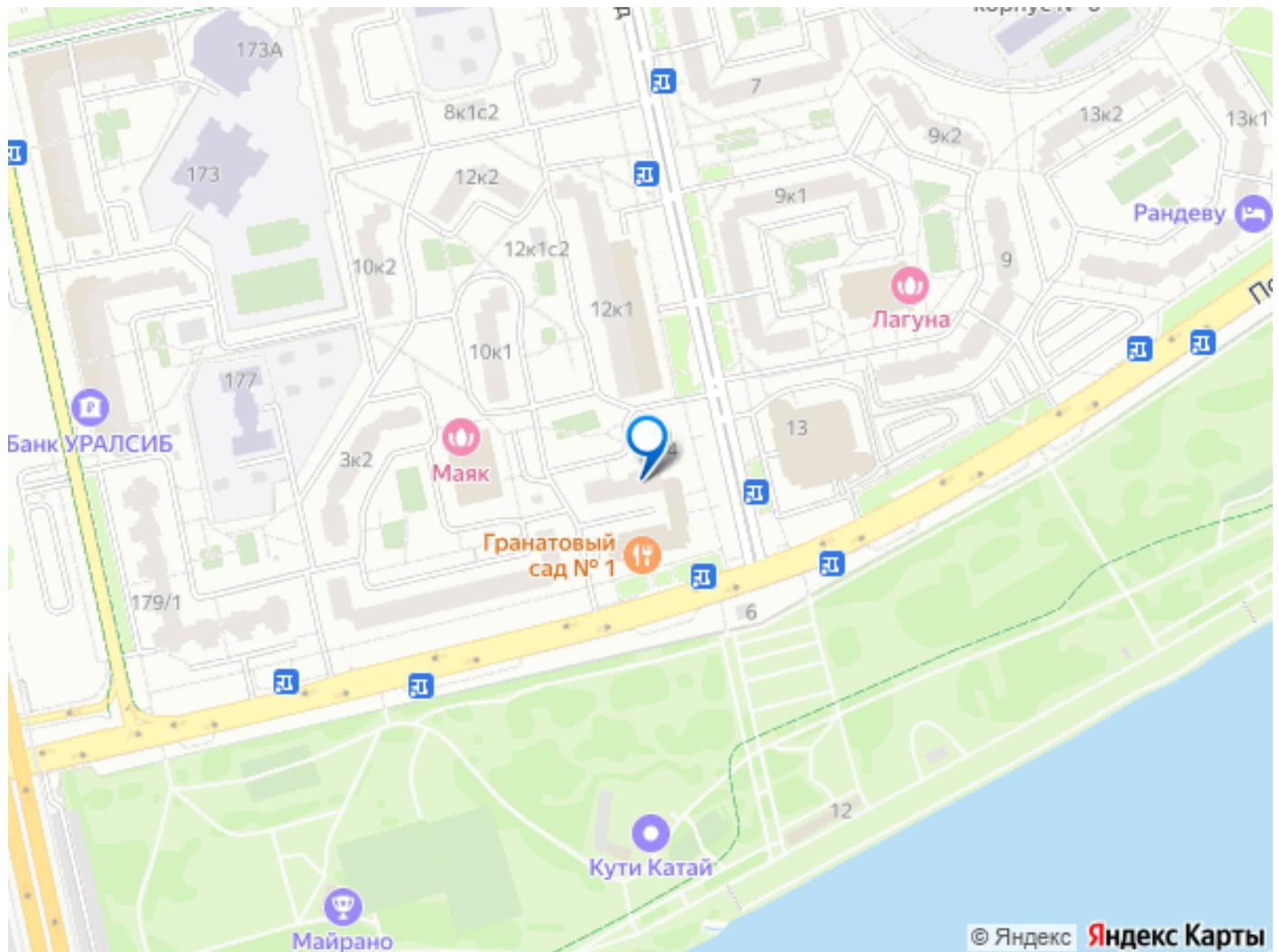
квартире также просторный удобный и функциональный санузел. Во дворе расположена детская площадка, что будет особенно актуально для семей с детьми.

Возле дома есть наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с размещением автомобиля. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, сетевые магазины, салоны красоты, аптеки, Спортивные комплексы, Банки, Кафе и Рестораны. Рядом находится прекрасный тихий пруд для семейных прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Здесь вы сможете насладиться городской жизнью, имея при этом всё необходимое для удобства и уюта.

Не упустите шанс стать владельцем прекрасной квартиры, где каждый член семьи найдёт своё место! 1 взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России