

Создано: 13.12.2025 в 23:52

Обновлено: 13.12.2025 в 23:25

<https://move.ru/objects/9287403720>

Мария Таркиченко, В-Столица

79165479243

Москва, Рождественская улица, 27к1

16 300 000 ₽

Москва, Рождественская улица, 27к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

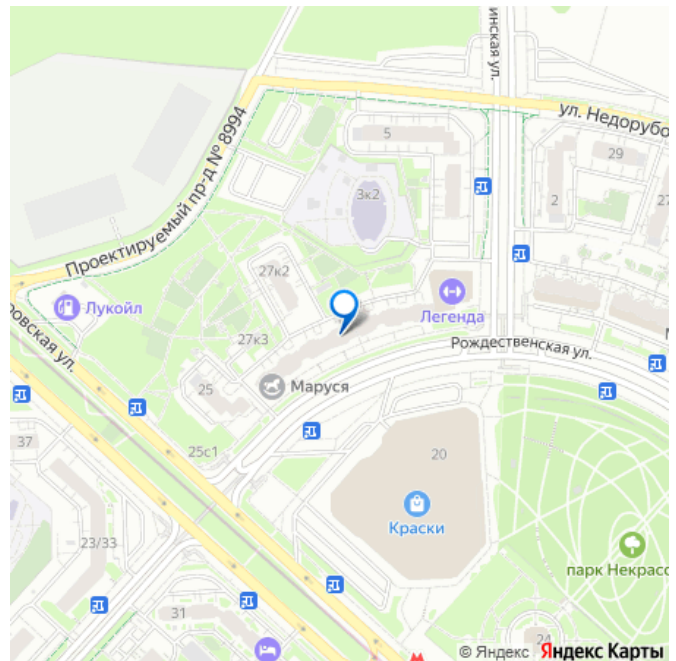
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Альтернатива уже подобрана — быстрый выход на сделку! 3-комнатная квартира распашонка — всего 5 минут пешком до метро Некрасовка Москва, ЮВАО, ул. Рождественская, д. 27к1 77,7 м?

Планировка — правильной формы распашонка: • Все комнаты изолированы, окна выходят на две стороны — хорошее проветривание и естественный свет в течение дня; • Просторная кухня и удобный холл без лишних проходов; • Раздельный санузел; • Застеклённая лоджия.

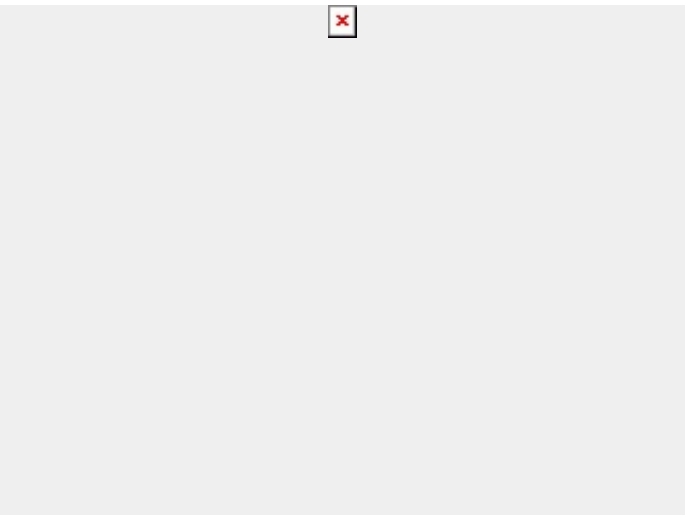
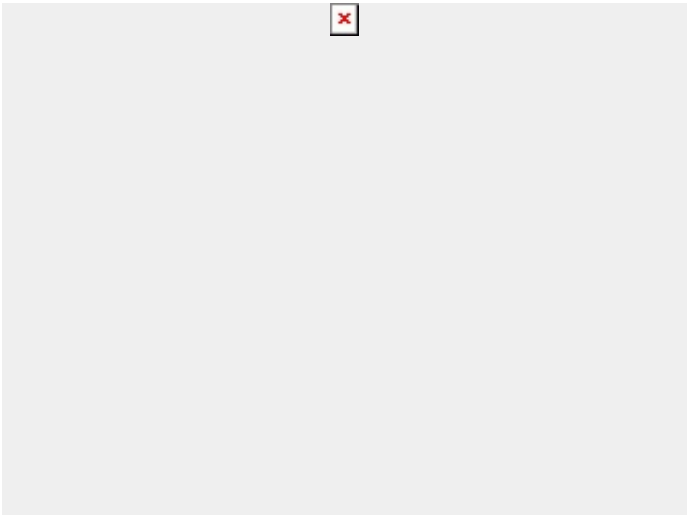
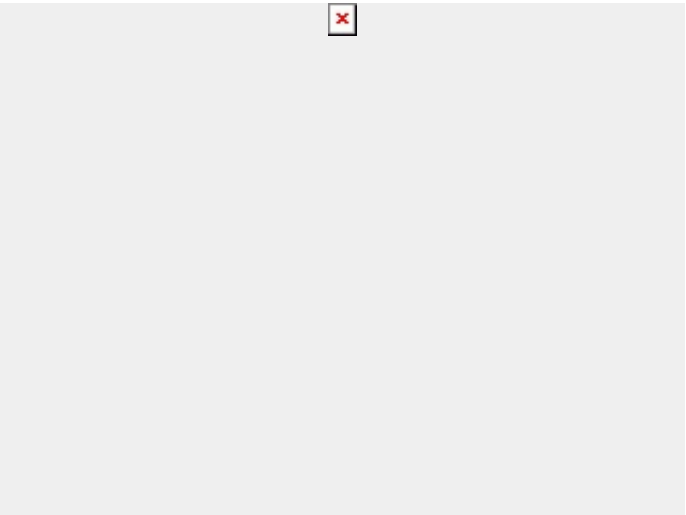
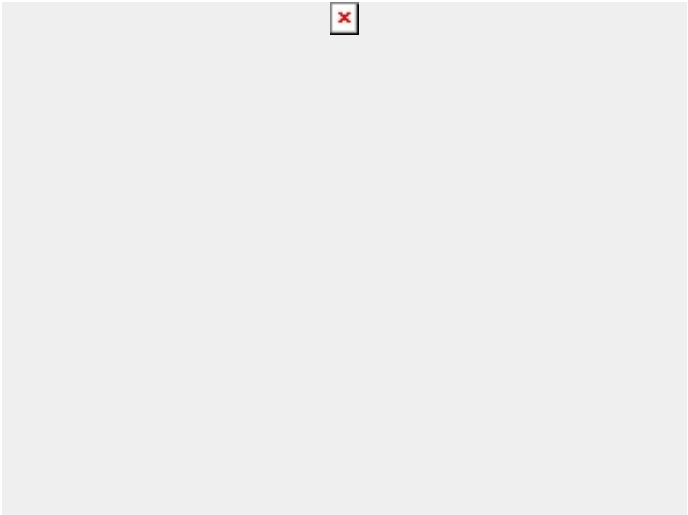
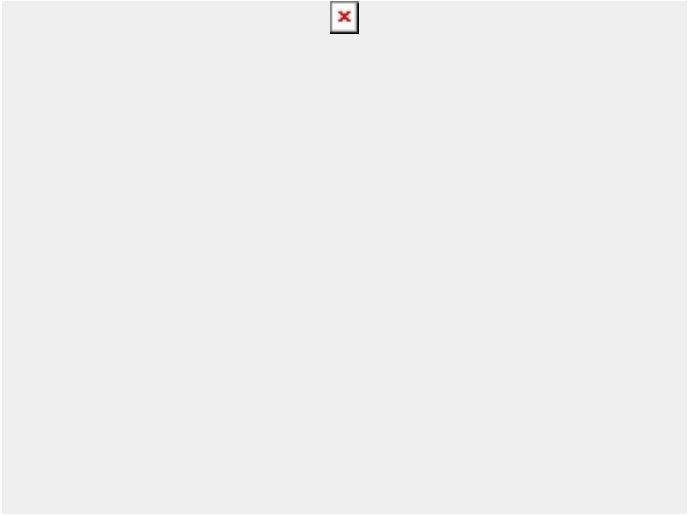
Локация: • Метро Некрасовка — 5 минут пешком, без транспорта и пересадок; • Удобный выезд на МКАД; • Спокойный зелёный район с развитой инфраструктурой.

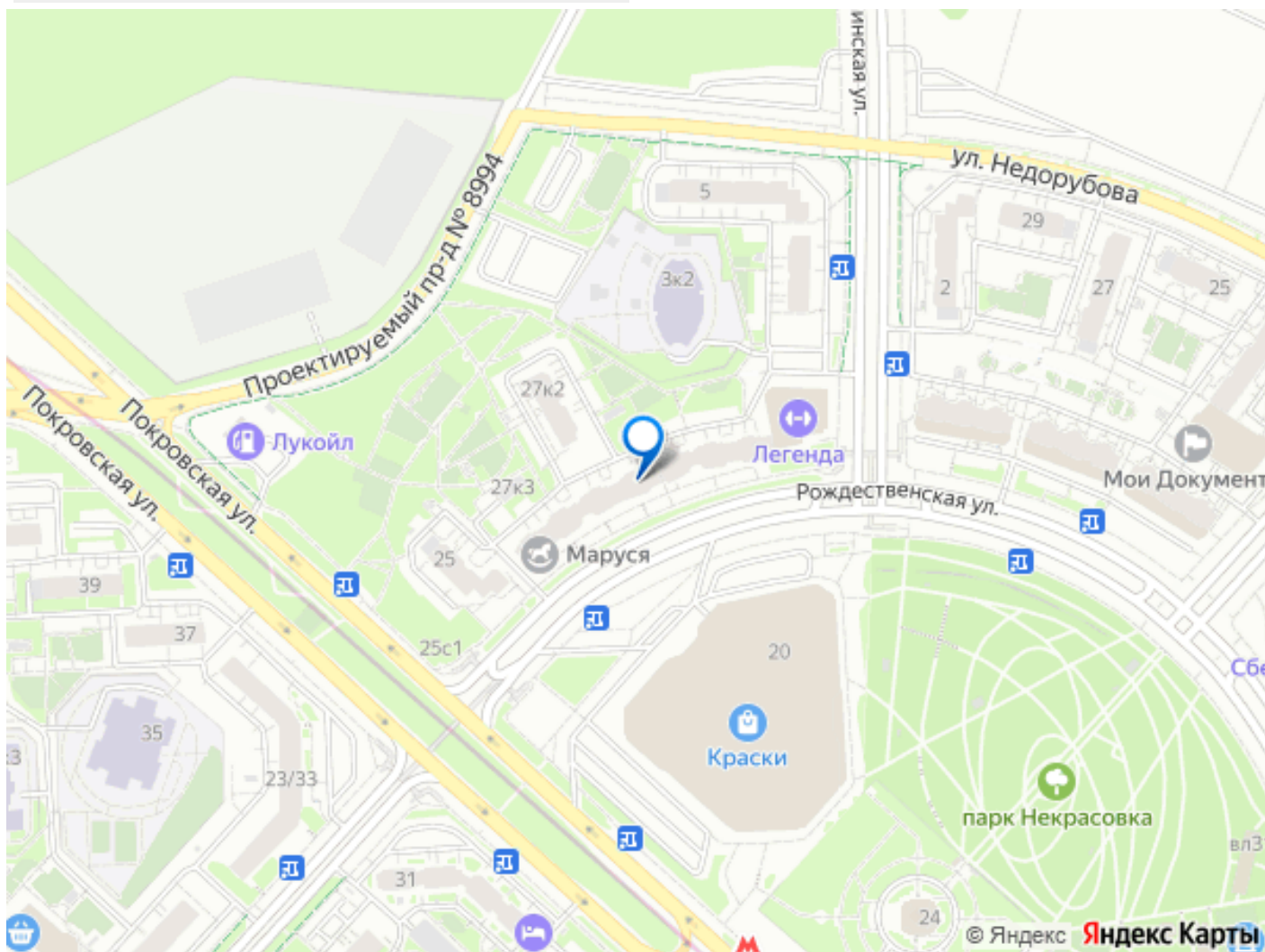
Двор и окружение: • Скейт-парк, большая детская площадка, воркаут и баскетбольная зона прямо во дворе; • Подземная парковка на территории; • Парк в 2 минутах ходьбы, спортивный комплекс с бассейном и торговый центр рядом.

Юридическая часть: • Квартира физически и юридически свободна; • Альтернатива уже подобрана; • Все документы готовы —

чистоту сделки гарантируем; • Нотариальное оформление сделки.

_____ Звоните
— организуем просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России