

Создано: 21.10.2025 в 12:50

Обновлено: 27.11.2025 в 14:20

<https://move.ru/objects/9285986932>

**Юрий Казаченко, Городская служба
недвижимости**

79230719301

Москва, улица Ивана Бабушкина, 17К1

29 000 000 ₽

Москва, улица Ивана Бабушкина, 17К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

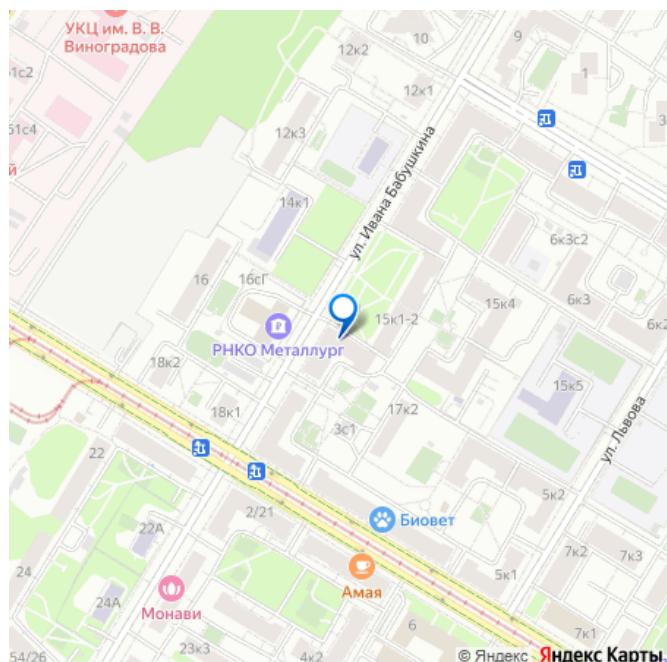
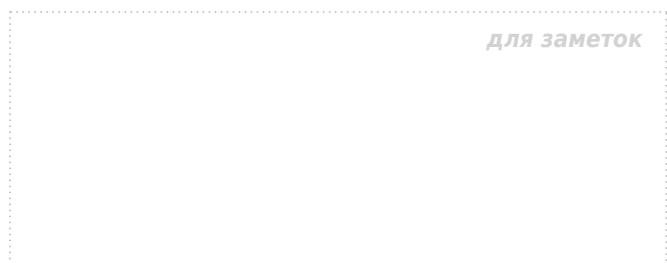
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира с уникальной планировкой и возможностью создать интерьер в любом стиле. О планировке: - изолированные комнаты; - возможность убрать или перенести любую из межкомнатных стен; - окна выходят на тихую улицу и зеленый сквер; - кухня правильной формы; - раздельный санузел; - прихожая с вместительным шкафом, нишами и возможностью размещения гардеробной; - два балкона. О доме: - железобетонные перекрытия; - горячая вода без газовой колонки; - чистый подъезд; - в доме нет мусоропровода и не приятных запахов; - вежливые соседи, общедомовой чат; - помещение для хранения велосипедов и колясок. О расположении: - в пешей доступности места для отдыха и прогулок, сквер, Академический парк; - школы, д. сады, поликлиника, фитнес, бассейн, МФЦ, предприятия торговли, услуг и кафе, всё рядом и у дома; - Метро 8 мин. пешком. Просмотр осуществляется по предварительной договоренности, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку.

☒

☒

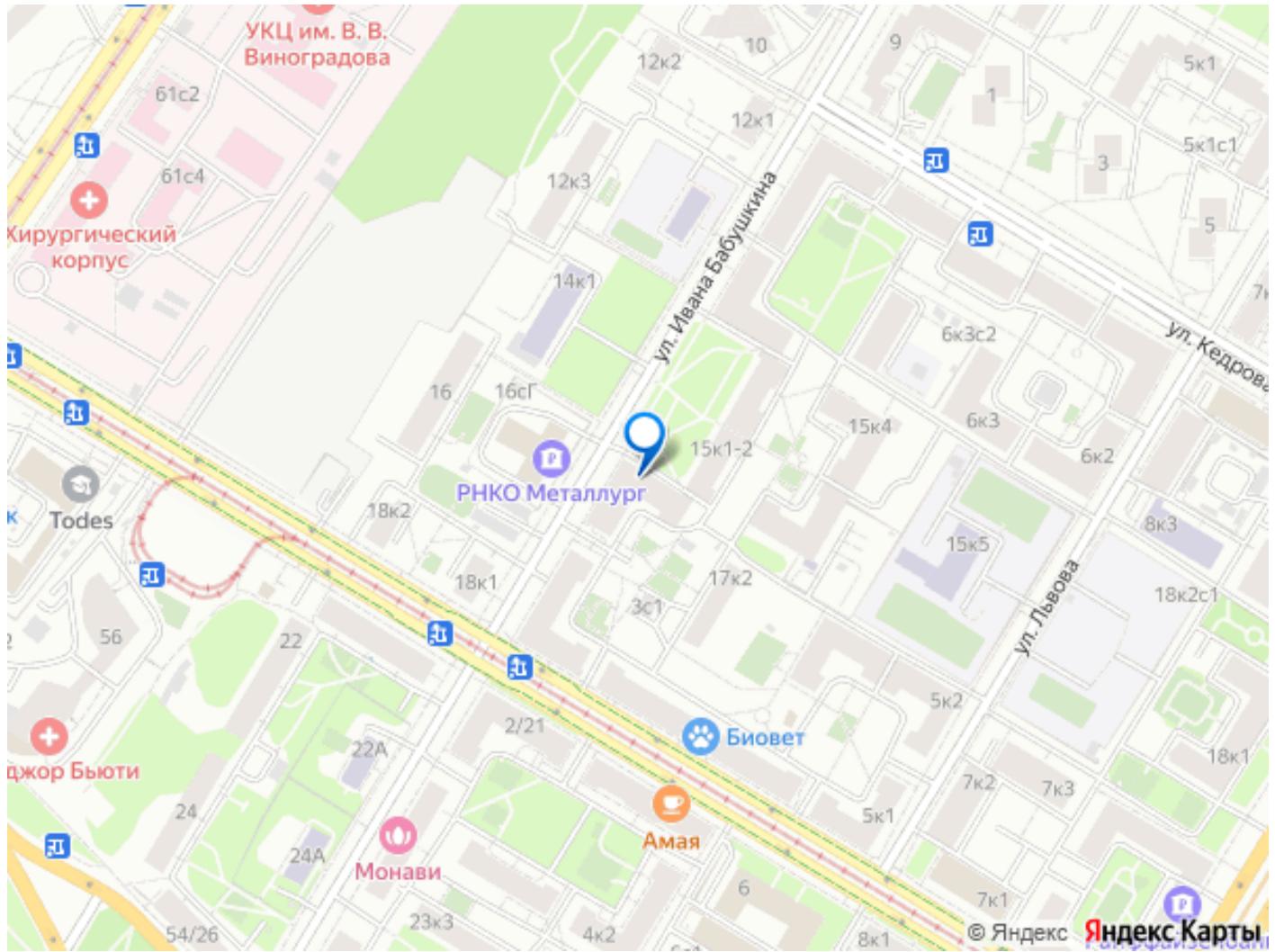
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России