

🕒 Создано: 07.12.2025 в 16:46

Обновлено: 24.12.2025 в 17:44

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,  
40**

**29 500 000 ₽**

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 40

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

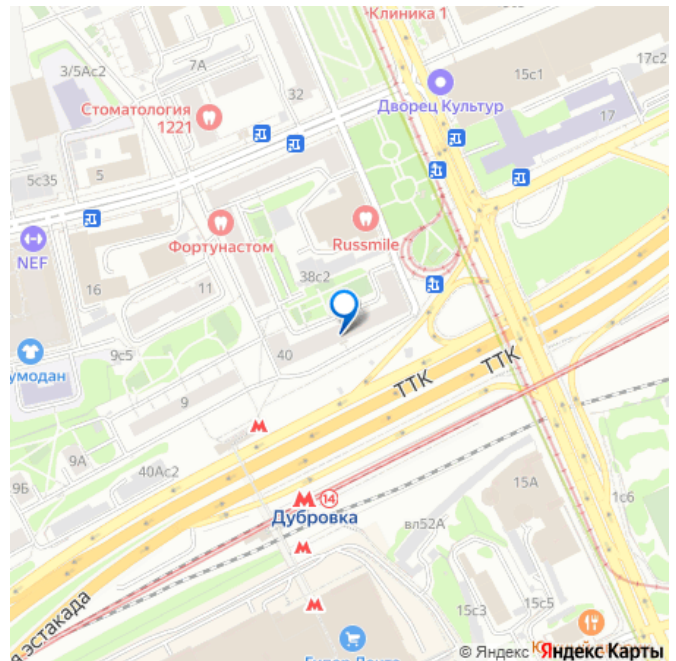
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://move.ru/objects/9287298330>

**Юлия Майорова, Прайм Самолет Плюс  
79162361705**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127482195 Тихая трешка-светлячок в историческом кирпиче. Район мечты. Это не просто отремонтированная квартира — это готовый фон для жизни. Южный свет льется через тройные тихие окна. Пространство дышит: потолки 3 метра, экоматериалы (керамогранит, дуб, краска Little Greene). Инженерная «начинка» безупречна: медная проводка, новая стальная разводка, оптоволокно, кондиционеры, теплые полы. Кухня с техникой и кварцем, ванная Jacob Delafon, продуманные системы хранения Mr.Doors. Метро в 3 минутах неторопливой ходьбы. Старый московский район с устоявшейся инфраструктурой: поликлиника, детсады и школы в шаговой доступности. Торговые центры, многочисленные магазины, кафе и рестораны — все необходимое рядом. Для семьи и активности: обустроенный двор с детской и спортивной площадками, спортивные секции поблизости. Продается не площадь, а качество жизни в ее лучшем проявлении. Идеально для взыскательных покупателей, ценящих тишину, свет, надежность и все преимущества центра. Эту

квартиру вы можете купить по ставке  
-12,25%! Нет одобренной ипотеки?  
Свяжитесь с нами, мы подберем для вас  
программу на выгодных условиях в одном из  
банков партнеров. Полное юридическое  
сопровождение сделки под ключ! Не  
упустите возможность приобрести жилье в  
отличном районе Москвы! На связи 24/7 для  
подробной информации. Свободная продажа.  
Один взрослый собственник. Никаких долгов  
ожиданий и сложностей.



