

🕒 Создано: 09.01.2026 в 20:08

Обновлено: 26.02.2026 в 11:00

Собственник

79160570711

Москва, улица Медиков, 14к2

35 000 000 ₺

Москва, улица Медиков, 14к2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Медиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

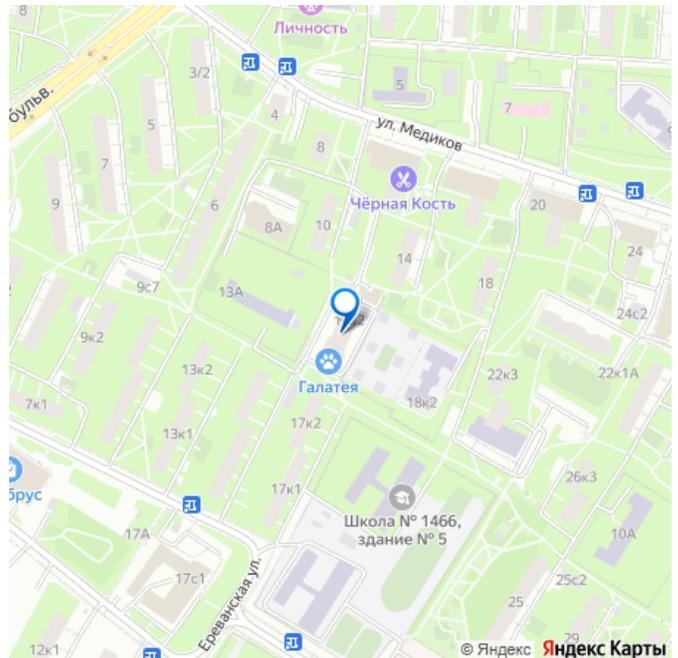
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается просторная 3х комнатная квартира 77,8 м2 на 3 этаже 14-ти этажного дома бизнес-класса. Тихий район. Рядом парк Царицыно. В шаговой доступности все необходимые магазины, аптеки, салоны красоты, школы, поликлиники, фитнес клуб. Подъезд чистый. 2 лифта пассажирский и грузовой (который спускается в паркинг, что особенно удобно зимой). Все окна квартиры выходят во двор, соседние дома расположены удаленно (нет вида окно в окно), стеклопакеты очень хорошего качества. Полы: паркетная доска орех (под ногами не ходит, уложена качественно); в зоне прихожей, санузла и кухни - плитка. В прихожей расположен вместительный шкаф-купе. Санузел совмещенный, имеется проточный водонагреватель Stiebel Eltron. Большая кухня, удобный гарнитур немецкой фирмы Vauformat, встроенная посудомоечная машина, эл.плита и духовка Siemens. Хорошо продуманные розетки по всему периметру. Тёплый пол. Комнаты 2 изолированные, 1 проходная (гостиная). На плане БТИ указана стена, которой не было, стену возводили сами (перепланировок не было) с целью

формирования пространства для гостей и домашних посиделок у телевизора. Спальня около 13 кв.м., светлая, с множеством вариантов расположения мебели. В детской 2 окна, что делает её светлой. Гардеробная освещаемая, с системой хранения, которую можно моделировать под себя. Также в собственности большое угловое машиноместо в подземном паркинге (сосед с одной стороны), удобно расположенное. Схема планировки ориентировочная, сделана вручную. План БТИ по запросу. Один взрослый собственник. Агентов и посредников убедительная просьба не беспокоить.

