

Создано: 23.01.2026 в 00:10

Обновлено: 23.01.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9288279627>

Агент

**79895663117**

**Москва, улица Мичуринский проспект  
Олимпийская деревня, 25**

**27 700 000 ₽**

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,  
25

Округ



[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

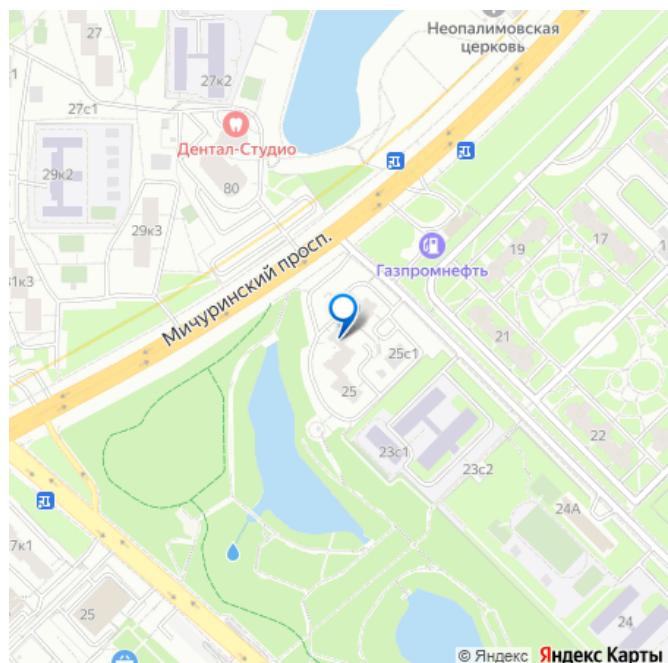
2.64 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

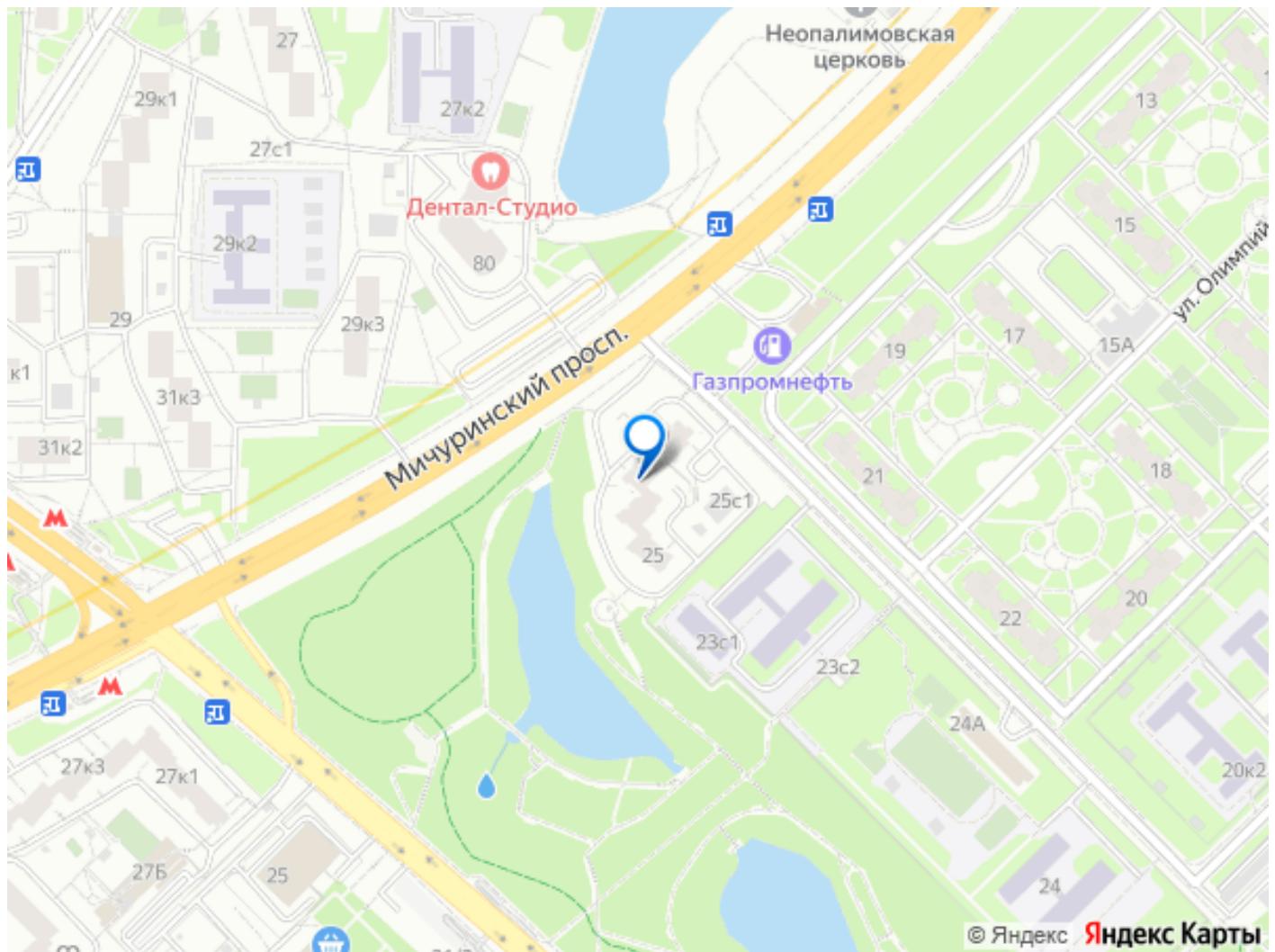
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа. Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Два взрослых собственника. Квартира в одной семье с 1998 года. Прописанных нет. Продаем уютную видовую трехкомнатную квартиру .  
Косметический ремонт с грамотной планировкой : гостиная, кухня, две спальни, гардеробная, большой совмещенный санузел с джакузи. Общая площадь квартиры — 77,8 кв. м. + небольшая глубокая лоджия с выходом из кухни. Квартира с функциональной планировкой для комфортного проживания и выгодной инвестиции в арендный бизнес. Данная локация имеет большое преимущество в сравнении с другими районами города : удобный выезд на Мичуринский, Кутузовский, Ленинский проспекты, а в шаговой доступности топовые институты МГИМО, МГУ . Развитая инфраструктура района, хорошая транспортная доступность, метро у дома , делают это предложение особенно привлекательным. Рядом ухоженные парковые зоны и красивейшие водоемы - Очаковские и Олимпийские пруды. К сделке готовы. Оперативный показ.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России