

Создано: 26.01.2026 в 18:56

Обновлено: 26.01.2026 в 20:14

<https://move.ru/objects/9288474211>

Александр Филатов, Частный маклер

79104132608

Москва, Садовая-Спасская улица, 1/2кА

36 500 000 ₽

Москва, Садовая-Спасская улица, 1/2кА

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

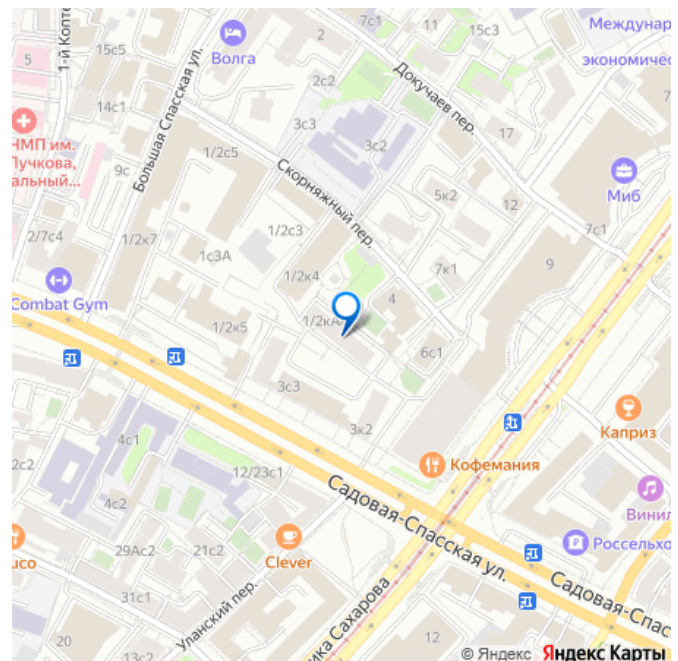
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию трехкомнатная квартира в ЦАО в Красносельском р-н Москвы.

Распашонка, с изолированными комнатами в тихом центре. Комнаты: 16,4 + 16,2 + 18,3.

БТИ в конце на фото. Кухня 9.6. Дом

кирпичный, потолки 3 метра, в доме

проведен капремонт в 2006 году с заменой

всех коммуникаций, лифтов, балконов, двор

со шлагбаумом. Квартира под ремонт, Метро

Красные ворота 9 минут пешком.

Сухаревская 10 минут пешком, площадь 3-х

вокзалов 11 минут. 1 взрослый собственник,

свободная продажа, в собственности более

10 лет.



