

Создано: 31.01.2026 в 12:55

Обновлено: 31.01.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9288597126>

Алина Мамадян, безФильтров

79168467721

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

70 000 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

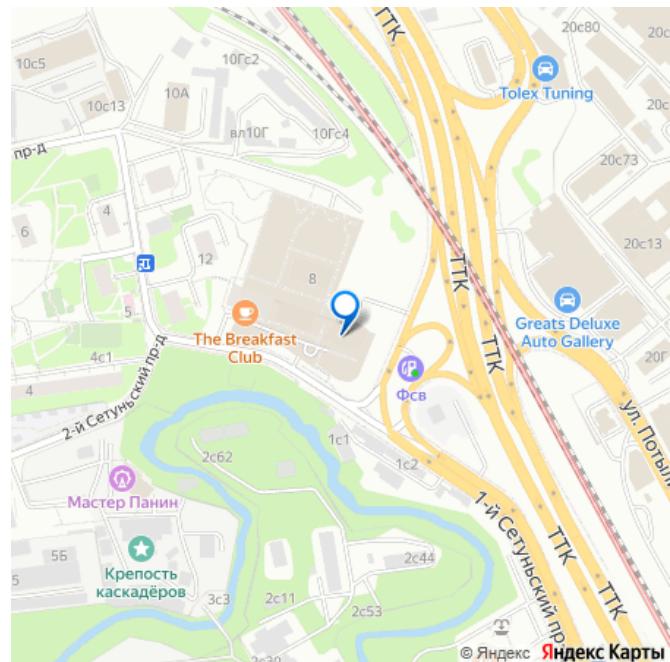
15 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

35/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Дизайнерская евро-3 квартира в премиальном жилом комплексе «Hide» Корпус 2 «Park Line», 35 этаж. Панорамный вид открывается на Лужники, Воробьёвы горы и МГУ. Особенности: индивидуальный проект, создавался под себя, продуман до деталей. Планировка и отделка: - Просторная кухня-гостиная, две спальни, гардеробная, два санузла. - Высота потолков — 3 метра. - Натуральные премиальные материалы отделки. - Техника Asco (встроенная кофемашина, винный шкаф и остальная бытовая техника). - Система «Умный дом» (Яндекс.Алиса), электроприводы штор, измельчитель отходов, различные сценарии освещения. Инфраструктура комплекса: - Лобби с гостиной, баром и коворкингом. - Фитнес-зал, смотровая площадка на крыше для резидентов. - Круглосуточный консьерж-сервис, видеонаблюдение, современные системы доступа. Местоположение: Дом расположен в престижном западном округе Москвы, известном своей развитой инфраструктурой, благоприятной экологической обстановкой и стабильно высоким спросом на жильё. Топовые заведения Хамовников, лучшая спортивная инфраструктура Лужников и самые престижные ВУЗы Москвы. Так же в продаже 2 машиноместа в подземном паркинге около лифта и кладовая. Меня зовут Алина - я брокер объекта! Отвечу на все Ваши вопросы и покажу квартиру!

✗

✗

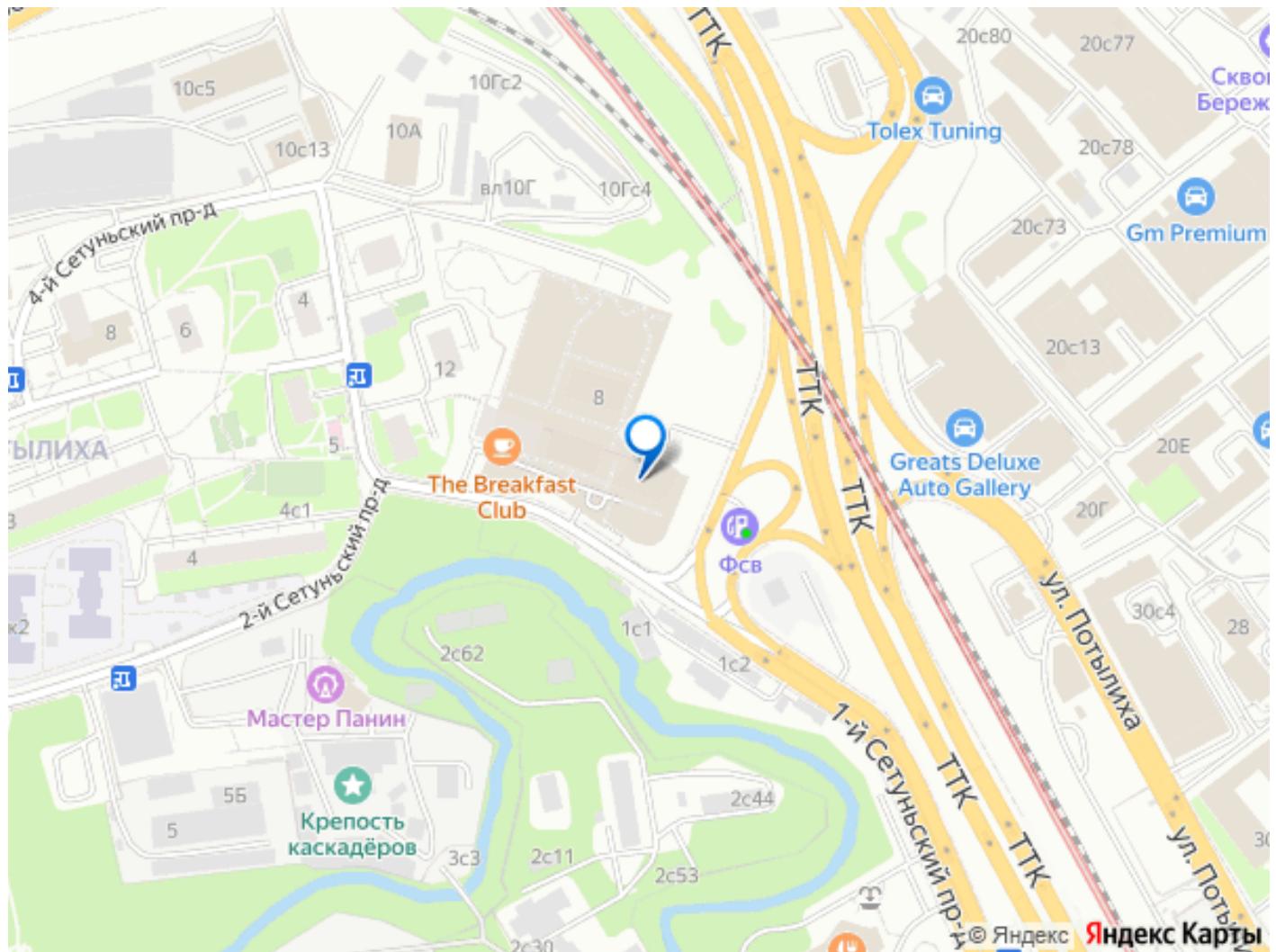
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России