

**Денис Жиганов, ИНФИНITI**  
**79153999869**

🕒 Создано: 02.02.2026 в 18:05  
Обновлено: 02.02.2026 в 17:20

**Москва, улица Медиков, 14к2**

**35 500 000 ₽**

Москва, улица Медиков, 14к2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Медиков](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

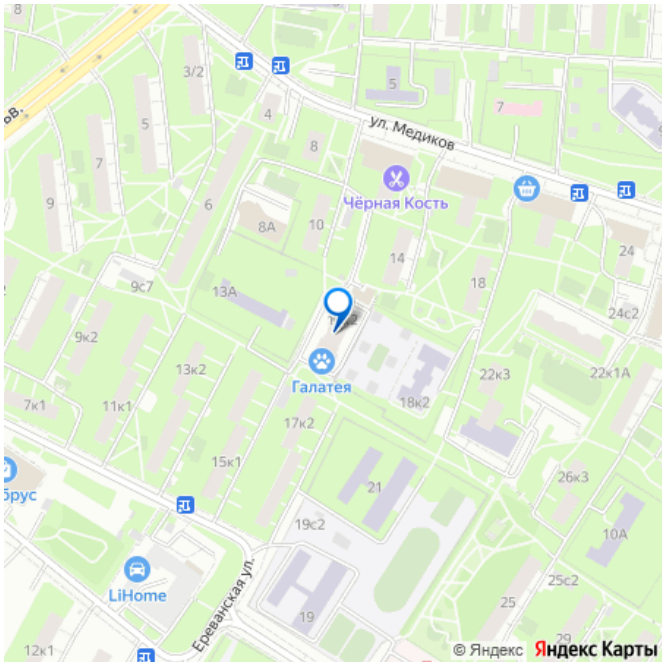
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира во вторичке всего в 10-15 минутах ходьбы от метро Царицыно. Квартира находится на 3 этаже 14-этажного дома бизнес-класса, общей площадью 77,80 кв.м. Кухня площадью 13,3 кв.м. В квартире сделан стандартный ремонт, мебель остаётся (уточняйте по запросу). Квартира находится в элитном объекте недвижимости, где в первую очередь обеспечена безопасность жильцов: охрана подземного паркинга, консьерж. Подъезд чистый, есть пассажирский и грузовой лифт, пассажирский лифт спускается в паркинг, что удобно зимой. Все окна квартиры выходят во двор, стеклопакеты высокого качества. Полы в квартире: паркетная доска из ореха в основных помещениях, плитка в прихожей, санузле и на кухне. В квартире 2 изолированные комнаты и 1 проходная (гостиная). Санузел совмещенный, есть проточный водонагреватель Stiebel Eltron. Кухня просторная, с удобным гарнитуром немецкой фирмы Bauformat, встроенной техникой Siemens и вытяжкой Falmec. Также есть тёплый пол. Спальня около 13 кв.м, с множеством вариантов расположения мебели. В детской 2 окна, что делает её светлой и просторной. Квартира продаётся вместе с машиноместом в подземном

паркинге. Звоните, обсудим условия! Один  
взрослый собственник, идеально для семей с  
детьми. Рядом с домом есть все необходимые  
учреждения, а главное преимущество - рядом  
располагается огромный парк Царицыно! Не  
упустите шанс стать счастливым  
обладателем просторной и уютной квартиры  
в тихом районе рядом с метро. Сделайте свой  
запрос или оставьте заявку, и мы ответим на  
все ваши вопросы! Номер объекта:  
#1/545803/23361



