

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:52

Алексей Котов, Владис

79104847217

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,
40**

31 000 000 ₺

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 40

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

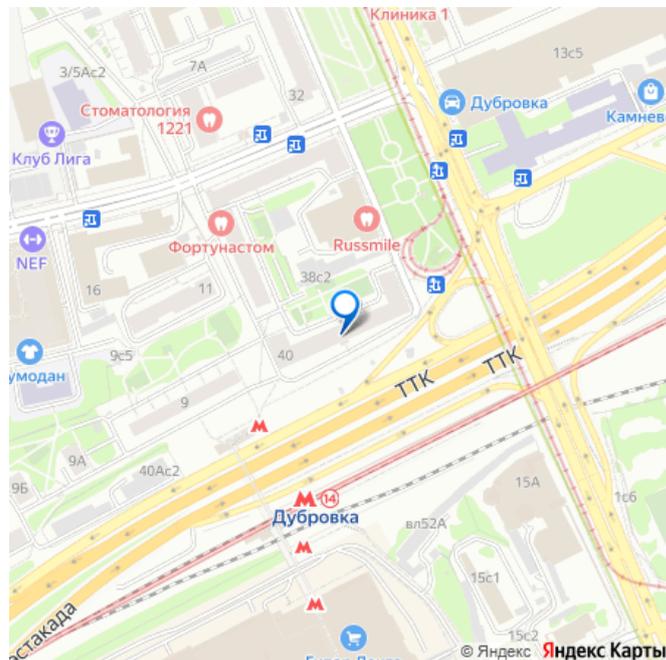
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

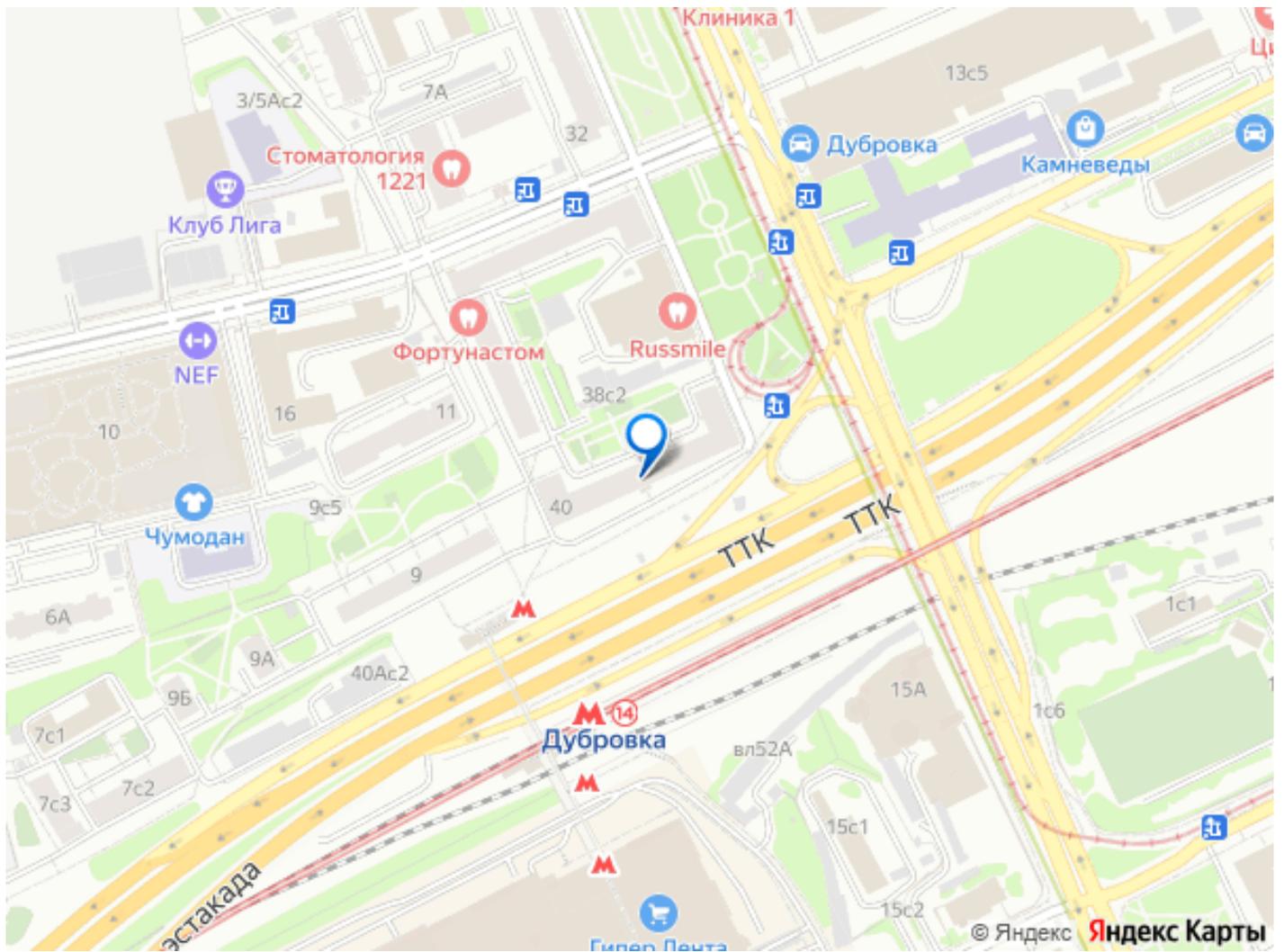
Описание

Код объекта: 2077557. Уникальное предложение в Москве: просторная трёхкомнатная квартира на Шарикоподшипниковской улице, 40. О квартире: Квартира расположена на десятом этаже десятиэтажного кирпичного дома 1958 года постройки. Высота потолков — три метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 77,8 квадратных метров, из которых 50 квадратных метров приходится на жилую площадь. Три изолированные комнаты с площадью 19,3, 16,5 и 14,2 квадратных метров соответственно идеально подойдут для семьи. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволит вам сразу заселиться без дополнительных вложений. На кухне площадью 8,3 квадратных метра будет удобно готовить и принимать пищу. В квартире есть один отдельный и один совмещённый санузел, а также балкон. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное размещение автомобиля. Окна выходят на улицу, что гарантирует

достаточное естественное освещение. О доме: Тёплый КИРПИЧНЫЙ ДОМ 1958 года постройки. с железобетонными перекрытиями. Благоустроенный закрытый двор, в доме проведен качественный ремонт подъезда, поддерживается чистота и порядок. В доме сделан капитальный ремонт с заменой коммуникаций. О локации: В 5 минутах ходьбы станция метро Дубровка и МЦК Дубровка. Прекрасно развитая во всех отношениях инфраструктура старого московского района, в непосредственной близости множество детских садов и учебных заведений, всевозможные магазины, кафе и рестораны, салоны красоты и торговые центры, фитнес-клубы и спортивный центр, скверы. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного жилья! Условия сделки: СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, полная стоимость в договоре, никто не прописан, никаких обременений. Прозрачная история квартиры. Быстрый выход на сделку! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России