

Создано: 23.07.2025 в 10:37

Обновлено: 08.12.2025 в 15:27

<https://move.ru/objects/9283338258>

Елена Тимофеева, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ

79802157772

**Московская область, Королев, улица
Калининградская, 6**

11 500 000 ₽

Московская область, Королев, улица Калининградская, 6

Улица

[улица Калининградская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

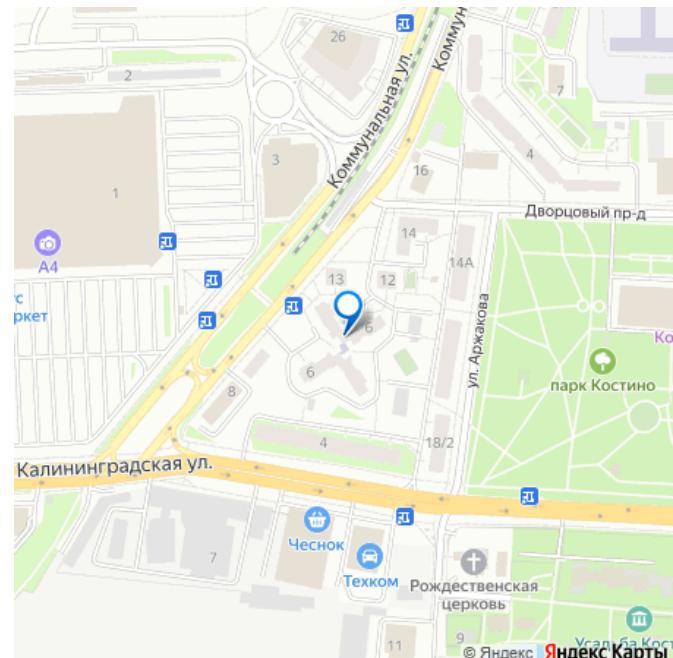
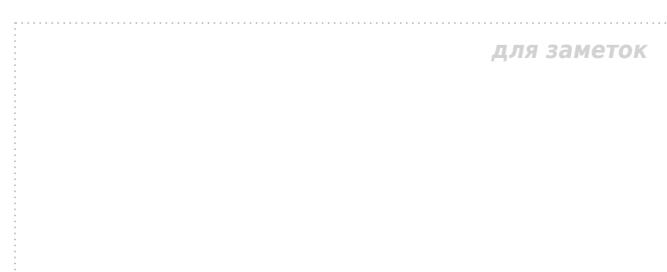
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:1055. Лучшее предложение для большой и крепкой семьи! Вашему вниманию предлагается просторная, комфортная, тихая 3-комнатная квартира в одном из лучших районов нашего города - на улице Калининградской, д. 6! Расположение дома самое удобное по множеству параметров: - до ж/д станции Большево 7-10 минут пешком (путь до Москвы на экспрессе займет 30 минут, до ст. Ростокино 20 минут); - остановка общественного транспорта по городу и в Москву рядом с домом; - рядом Парк культуры и отдыха Костино, ТЮЗ им. Н.Н. Ермаковой, кинотеатр, сквер им. А.С. Макаренко, Усадьба Костино, Королёвские бани; - напротив дома ТЦ Глобус, фитнесклуб Spirit, в пешей доступности множество сетевых магазинов и ПВЗ, городская поликлиника (детская и взрослая), медицинские клиники, стоматологии, рестораны, кафе, салоны красоты и т.д.; - рядом Средняя общеобразовательная школа 15 (адрес: ул. Дзержинского, 20а), Средняя общеобразовательная школа 5 (адрес: Октябрьский бульвар, 33), Лицей 19 (адрес:

Макаренко проезд, 10а), Средняя
общеобразовательная школа 10 (адрес: ул.
Дзержинского, 5), Гимназия 9 (адрес: ул.
Кооперативная, 1), Детский сад 38 Радуга,
Детский сад 27 Жемчужинка и др. О
КВАРТИРЕ. Общая площадь составляет 77,9
кв.м. (включая лоджию 4 кв.м.), смежно-
изолированные комнаты 18.9/14.8/11.2 кв.м.,
кухня 10,2 кв.м., раздельный санузел.

Квартира готова к проживанию, практически
не требует дополнительных вложений.

Планировка распашонка, окна выходят на
тихий двор, в окружении которого находится
дом. В подъезде выполнен качественный
капитальный ремонт! Благоустроенный двор
с детской и спортивной площадками.

Идеальные проверенные документы:
взрослые собственники с 2005 года,
основание собственности - договор передачи
в собственность граждан, отказов от
приватизации не было. Свободная продажа.
Полная стоимость с договоре купли-продажи!

Звоните! Организуем показ по
предварительной договоренности. Поможем
с одобрением ипотеки в ведущих банках.

Бесплатная консультация юриста.



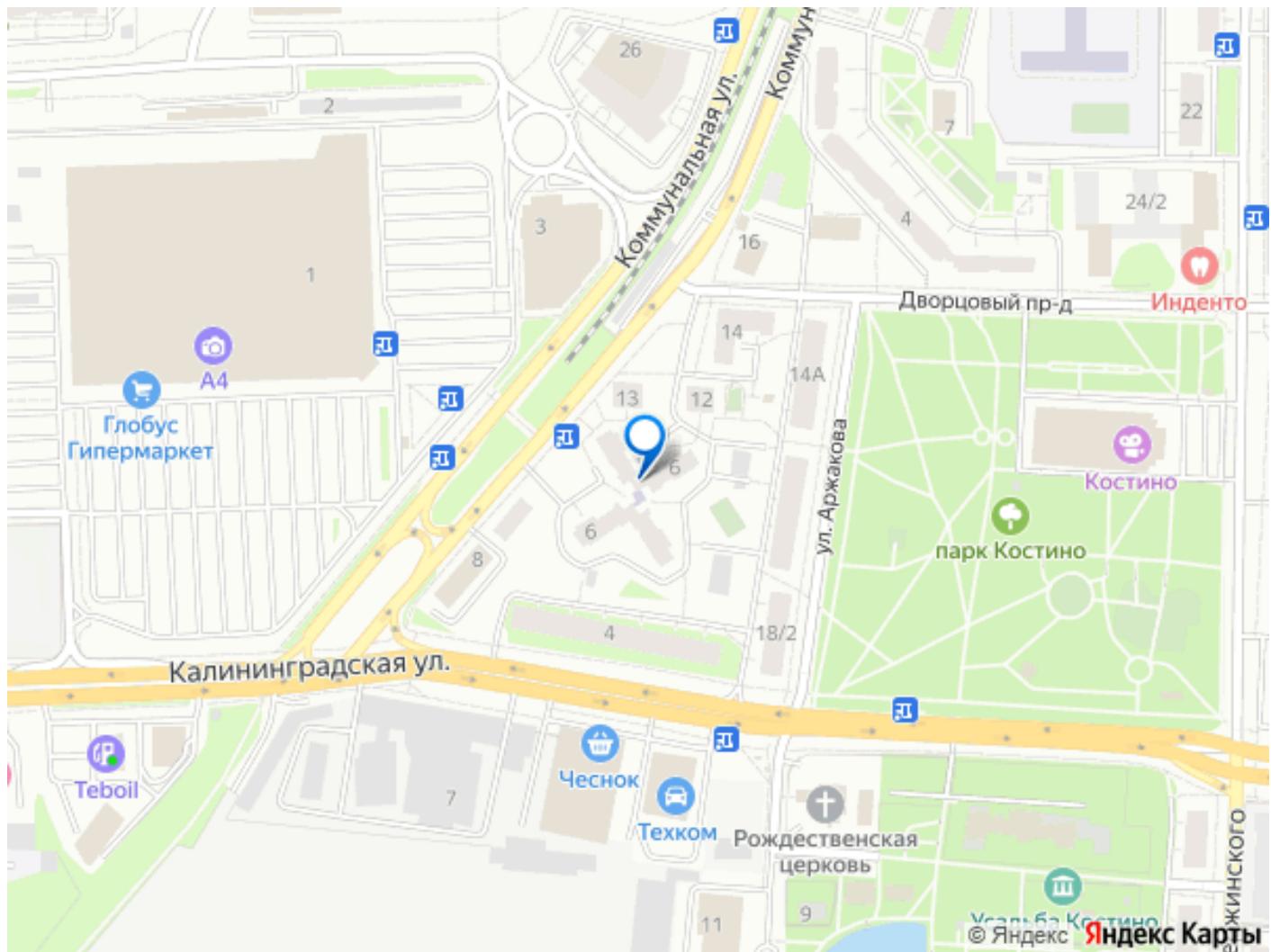
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России