

Елена Тимофеева, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ
79802157772

🕒 Создано: 23.07.2025 в 10:37
Обновлено: 08.12.2025 в 15:27

**Московская область, Королев, улица
Калининградская, 6**

11 500 000 ₽

Московская область, Королев, улица Калининградская, 6

Улица

[улица Калининградская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

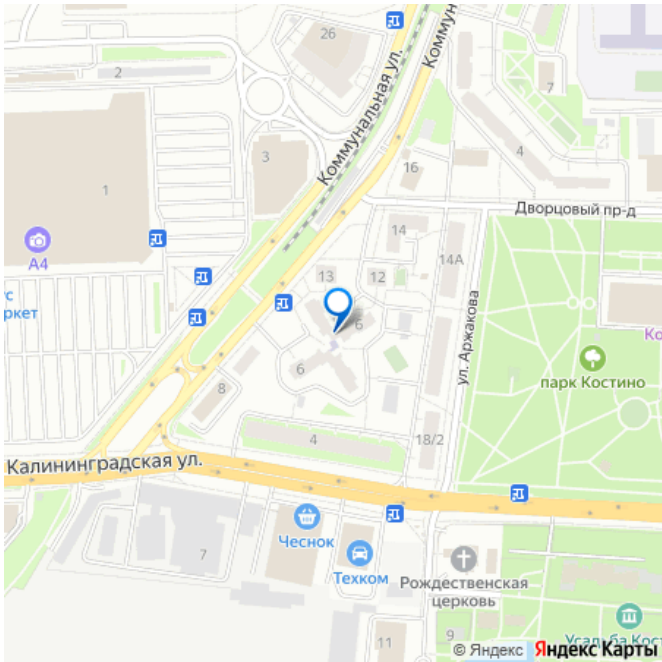
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

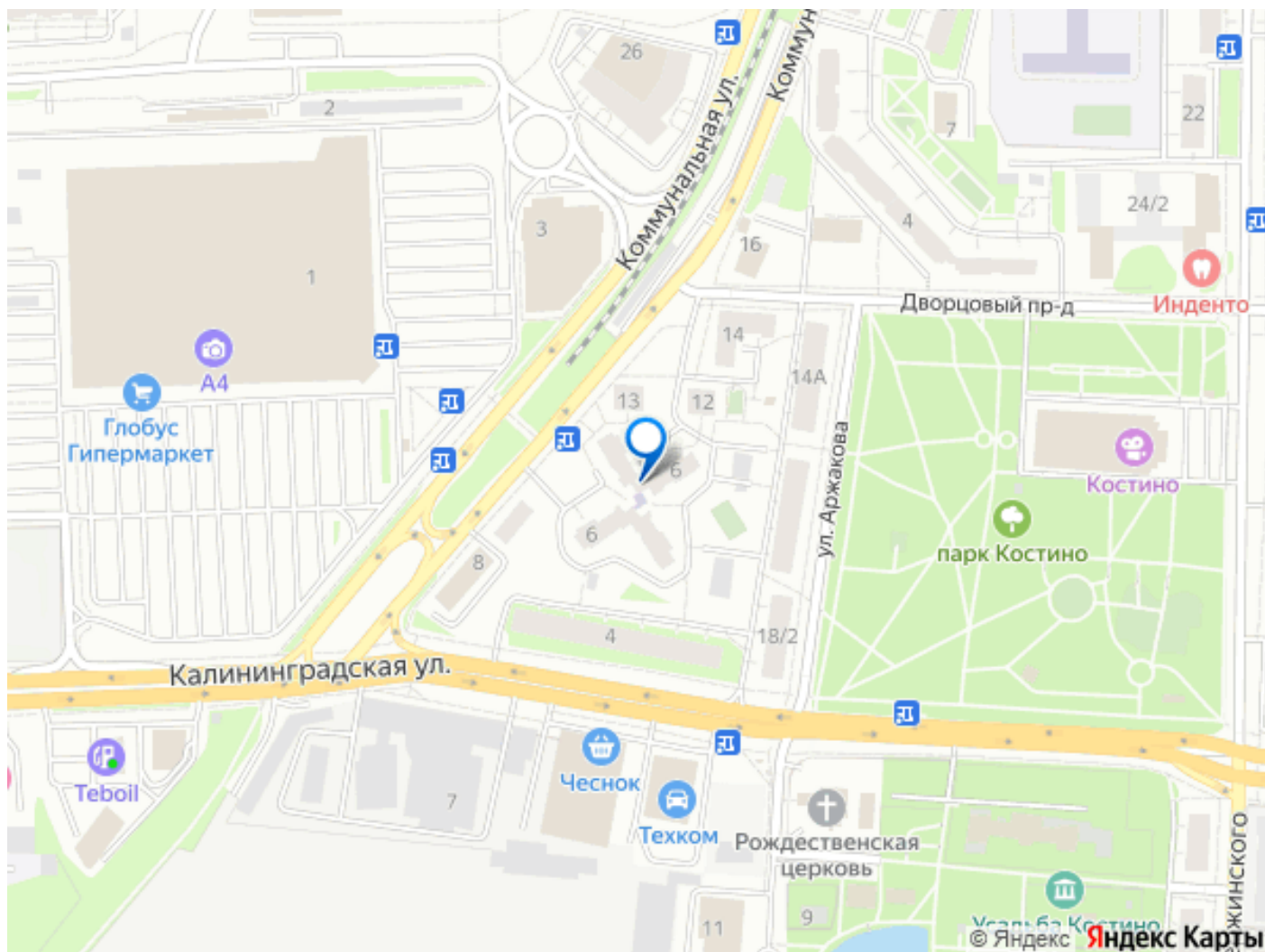
Описание

id:1055. Лучшее предложение для большой и крепкой семьи! Вашему вниманию предлагается просторная, комфортная, тихая 3-комнатная квартира в одном из лучших районов нашего города - на улице Калининградской, д. 6! Расположение дома самое удобное по множеству параметров: - до ж/д станции Болшево 7-10 минут пешком (путь до Москвы на экспрессе займет 30 минут, до ст. Ростокино 20 минут); - остановка общественного транспорта по городу и в Москву рядом с домом; - рядом Парк культуры и отдыха Костино, ТЮЗ им. Н.Н. Ермаковой, кинотеатр, сквер им. А.С. Макаренко, Усадьба Костино, Королёвские бани; - напротив дома ТЦ Глобус, фитнесклуб Spirit, в пешей доступности множество сетевых магазинов и ПВЗ, городская поликлиника (детская и взрослая), медицинские клиники, стоматологии, рестораны, кафе, салоны красоты и т.д.; - рядом Средняя общеобразовательная школа 15 (адрес: ул. Дзержинского, 20а), Средняя общеобразовательная школа 5 (адрес: Октябрьский бульвар, 33), Лицей 19 (адрес:

Макаренко проезд, 10а), Средняя общеобразовательная школа 10 (адрес: ул. Дзержинского, 5), Гимназия 9 (адрес: ул. Кооперативная, 1), Детский сад 38 Радуга, Детский сад 27 Жемчужинка и др. О КВАРТИРЕ. Общая площадь составляет 77,9 кв.м. (включая лоджию 4 кв.м.), смежно-изолированные комнаты 18.9/14.8/11.2 кв.м., кухня 10,2 кв.м., отдельный санузел. Квартира готова к проживанию, практически не требует дополнительных вложений. Планировка распашонка, окна выходят на тихий двор, в окружении которого находится дом. В подъезде выполнен качественный капитальный ремонт! Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Идеальные проверенные документы: взрослые собственники с 2005 года, основание собственности - договор передачи в собственность граждан, отказов от приватизации не было. Свободная продажа. Полная стоимость с договоре купли-продажи! Звоните! Организуем показ по предварительной договоренности. Поможем с одобрением ипотеки в ведущих банках. Бесплатная консультация юриста.







Move.ru - вся недвижимость России